

Beantwoording technische vragen Partij voor de Dieren Raadsvoorstel Wijzigingsbesluit bestemmingsplan Vlijweide, scholenlocatie Noordendijk

De Partij voor de Dieren slaat steil achterover van dit raadsvoorstel. Dit is voor een groot deel gewoon ons amendement "Niet bouwen aan de oevers van de Vlij" d.d. 7 februari 2023 (samen met SP, PvdA en GroenLinks, zie <https://dordrecht.partijvoordedieren.nl/moties/niet-bouwen-aan-de-oever-van-de-vlij>), dat het college heeft ontraden en de raad heeft verworpen, maar nu in de vorm van een raadsvoorstel vanuit het college zelf. Kennelijk was het toch niet zo verstandig om dit amendement te verwerpen. Hoewel het fijn is om achteraf gelijk te krijgen, is het enorm zonde dat dat zo veel kosten en vertraging oplevert door een rechtszaak die inmiddels de Raad van State heeft bereikt.

De Partij voor de Dieren is akkoord met het advies om dit stuk als hamerstuk naar de raad te sturen. Maar we willen wel een beeld krijgen van de kosten en vertraging die deze gang van zaken heeft opgeleverd. Daarom willen wij graag antwoord op de volgende technische vragen:

- Welke kosten moet de gemeente in totaal naar schatting maken voor de in dit raadsvoorstel genoemde rechtszaak?*
- Hoeveel vertraging levert de in dit raadsvoorstel genoemde rechtszaak naar schatting op voor deze woningbouwontwikkeling? En welke kosten gaan hiermee gepaard?*

Antwoord:

Er is sprake van meerdere beroepsgronden, de wijziging die nu aan bestemmingsplan wordt gedaan raakt een van die beroepsgronden. Ergo, indien de voorliggende wijziging reeds bij vaststelling van het bestemmingsplan was verwerkt dan waren nog de andere aspecten waarop nu beroep is aangetekend overgebleven. Het levert dus niet direct toe te wijzen extra vertraging/ kosten op. Op basis van juridisch advies schatten wij de kans groot in dat het beroep ongegrond zal worden verklaard. Het is een brede trend in het land dat er heel veel bezwaar- en beroepsprocedures worden ingezet bij voorgenomen woningbouwontwikkelingen en voor grote vertraging van bouwprojecten zorgen, mede ook door lange wachttijden voor behandeling bij de raad van state.