



Dordrecht, 4 november 2024

Ingekomen op 5 november 2024

Aan het college van Burgemeester en Wethouders

Geacht college,

ART. 40 VRAGEN FC DORDRECHT ONTWIKKELINGEN

Onze BVO FC Dordrecht is lange tijd onderwerp van gesprek geweest. De financiële situatie en de fysieke toestand van het stadion waren redenen tot vernieuwing. De gemeente heeft gekozen - althans dat was enige tijd geleden - voor een niet actieve rol in deze ontwikkelingen en laat het over aan FC Dordrecht en private partners.

Er zijn diverse plannen in de vorige periode geweest, van nieuwbouw op een andere locatie tot grondige renovatie op de huidige locatie. Zelfs ook woningbouwplannen zijn aan de orde geweest. Voor de PvdA is dit een belangrijk gegeven, zeker gezien de toenemende woningnood, met name onder starters en jongeren. De woningbouwplannen zijn niet doorggegaan. Besluit van 23 maart 2021: "Onder de huidige beleidskaders af te zien van woningbouw bij het voetbalstadion van FC Dordrecht ten behoeve van een stadionontwikkeling".

Ook de samenwerking die bij de nieuwe opzet gezocht zou worden met maatschappelijke partners vond de PvdA een goede ontwikkeling. Zeker voor jongeren zou met onderwijs en bedrijfsleven goede afspraken gemaakt kunnen worden over sport en educatie. En mocht de combinatie met woningbouw toch nog realiseerbaar zijn, zou dit een prima win-win situatie kunnen opleveren.

Echter sinds lange tijd horen we niets meer over de ontwikkelingen bij FC Dordrecht, noch over de renovatie en noch over de samenwerking met maatschappelijke partners. En juist in deze tijd is voor de PvdA een nieuwe ontwikkeling op de FC Dordrecht locatie zeer wenselijk, zowel wat betreft sport-, opleidings- en maatschappelijke voorzieningen.

De PvdA heeft dan ook de volgende vragen:

1. Wat is op dit moment de stand van zaken wat betreft de ontwikkeling van de FC Dordrecht locatie?
In relatie tot financiën, de samenwerking met maatschappelijke organisaties, en tot andere sportpark en XXL-park ontwikkelingen?
Wordt er gezocht naar een combinatie op het gebied van sport-, opleidings- en maatschappelijke voorzieningen?
2. In hoeverre kunnen delen van eerdere plannen en voorstellen - zoals woningbouw, met name voor starters en jongeren gezien de ernst van de woningsituatie - weer opnieuw betrokken worden bij de verdere ontwikkeling?
Kunnen nieuwe beleidskaders worden opgesteld?
3. Wat is de rol van de gemeente in de huidige ontwikkeling?

Met vriendelijke groet,

Marije Schnabel & Inge Stevens
PvdA Fractie Dordrecht