

Perceelslijst Wet voorkeursrecht gemeenten.

Gemeente Dordrecht, plangebied Weeskinderendijk Oost/woningen Weeskinderendijk Vlietwegzijde te Dordrecht (Spoorzone)

Lijst van aangewezen percelen in de kadastrale gemeente Dordrecht te Dordrecht, waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) van toepassing zijn, zoals deze voorkomen op de tekening met nummer TK-30404274-02, behorende bij het besluit van de raad van de gemeente Dordrecht ex artikelen 2 en 5 Wvg van 7 november 2023.

Kadastrale toestandsdatum per 15 augustus 2023.

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 5400 99 m ² 99 m ² Wonen De heer Ömer Sancar
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 5401 101 m ² 101 m ² Wonen De heer Tim Peters
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 5402 101 m ² 101 m ² Wonen De heer Nik van Giessen
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 5403 100 m ² 100 m ² Wonen De heer Bertus Adam Alfons

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 5404 100 m ² 100 m ² Wonen Mevrouw Hendrika Wilhelmina Hofman
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 5405 99 m ² 99 m ² Wonen De heer Stefan Jeffrey Dekker
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 5406 120 m ² 120 m ² Wonen De heer Orlando van Gijzelen Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Gemeente Dordrecht
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 5407 119 m ² 119 m ² Wonen Mevrouw Engelina Dirkje van Genderen Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Gemeente Dordrecht
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 5408 102 m ² 102 m ² Wonen De heer Ruby de Bruin

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 5409 102 m ² 102 m ² Wonen Aandeel ½: De heer Cornelis Boef Aandeel ½: De heer Franciscus Henderikus Nuninga
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 5410 102 m ² 102 m ² Wonen Mevrouw Vinca Antonia Labruijère
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 5411 124 m ² 124 m ² Wonen De heer Marinus Cornelis Kier van den Berg
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 5412 125 m ² 125 m ² Wonen Aandeel ½: De heer David Garcia Rodriguez Aandeel ½: Mevrouw Veronica Velasco Alfaro
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 5508 103 m ² 103 m ² Wonen De heer Jonathan Kok
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 5509 103 m ² 103 m ² Wonen De heer Joeri Veen

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 5510 104 m ² 104 m ² Wonen De heer Cornelis Antonius van Ginneken
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 5511 104 m ² 104 m ² Wonen De heer Tom Nusteling Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Gemeente Dordrecht
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 5512 104 m ² 104 m ² Wonen De heer Rob Termeer Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Gemeente Dordrecht
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 5638 176 m ² 176 m ² Wonen Aandeel ½: Mevrouw Wijnanda Smits Aandeel ½: De heer Nicolaas Huisman Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Gemeente Dordrecht Betrokken persoon: De heer Nicolaas Huisman (ten tijde van verkrijging) Betrokken persoon: Mevrouw Wijnanda Smits (ten tijde van verkrijging)

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 6253 127 m ² 127 m ² Wonen De heer Huub Metsch Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Gemeente Dordrecht
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 6560 131 m ² 131 m ² Wonen Aandeel ½: De heer Marvin Andrew van der Laan Aandeel ½: Mevrouw Jamie van Musscher Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Gemeente Dordrecht
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 6561 132 m ² 132 m ² Wonen De heer Guido Robert Luijf Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Gemeente Dordrecht
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 6562 135 m ² 135 m ² Wonen Aandeel ½: De heer Yorick Mathijs Verheijen Aandeel ½: Mevrouw Anne-Marie Segeren Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Gemeente Dordrecht

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 6842 68 m ² 68 m ² Wonen Aandeel ½: De heer André Adrianus Philippo Aandeel ½: Mevrouw Karin Visser Betrokken persoon: Mevrouw Karin Visser (ten tijde van verkrijging) Betrokken persoon: De heer André Adrianus Philippo (ten tijde van verkrijging)
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 6843 66 m ² 66 m ² Wonen Aandeel ½: De heer Robby Neef Aandeel ½: Mevrouw Petra Hendrika Staat Betrokken persoon: Mevrouw Petra Hendrika Staat (ten tijde van verkrijging) Betrokken persoon: De heer Robby Neef (ten tijde van verkrijging)
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 6844 66 m ² 66 m ² Wonen Aandeel ½: Mevrouw Sylwia Magda Potocka Aandeel ½: De heer Antoni Łukasiński
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 6845 65 m ² 65 m ² Wonen De heer Beyazit Emre Tekin
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 6846 85 m ² 85 m ² Wonen De heer Dmitrij Kaniukov

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 7543 127 m ² 127 m ² Wonen Aandeel ½: De heer Aart Tromp Aandeel ½: De heer Pieter Jan Tromp Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Gemeente Dordrecht Betrokken (rechts)persoon: Ferro Investments Holding B.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 7544 103 m ² 103 m ² Wonen Aandeel ½: De heer Lowie Levinus Wilhelm de Blois Aandeel ½: Mevrouw Anna Maria den Boer
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 7545 123 m ² 123 m ² Wonen De heer Perry Lenart Daane Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Gemeente Dordrecht
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 7546 102 m ² 102 m ² Wonen De heer Stefan Vos
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 7547 101 m ² 101 m ² Wonen De heer Bob van Maastrigt

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 7580 238 m ² 238 m ² Wonen Aandeel ½: De heer Michael Cornelis Willem Philippus Buijtenhek Aandeel ½: Mevrouw Marion Hofman
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 8443 142 m ² 142 m ² Bedrijvigheid (industrie) pc baas holding bv
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 8463 102 m ² 102 m ² Wonen De heer Bas Vogel
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 8464 123 m ² 123 m ² Wonen Mevrouw Eveline Maria Hollenberg Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Gemeente Dordrecht
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 8491 79 m ² 79 m ² Wonen Aandeel ½: De heer György Pelyvás Aandeel ½: Mevrouw Györgyné Pelyvás Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Gemeente Dordrecht

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 8573 71 m ² 71 m ² Wonen Mevrouw Monique van Wijk Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Gemeente Dordrecht
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 8574 71 m ² 71 m ² Wonen De heer Michiel Adriaan van den Berg Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Gemeente Dordrecht
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 8800 71 m ² 71 m ² Wonen Aandeel ¼: Mevrouw Astrid Bosua Aandeel ¼: De heer Aart Tromp Aandeel ¼: De heer Pieter Jan Tromp Aandeel ¼: Mevrouw Petronella Antonia van Kaam Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Gemeente Dordrecht Betrokken persoon: De heer Aart Tromp (ten tijde van verkrijging) Betrokken persoon: Mevrouw Astrid Bosua (ten tijde van verkrijging) Betrokken persoon: Mevrouw Petronella Antonia van Kaam (ten tijde van verkrijging) Betrokken persoon: De heer Pieter Jan Tromp (ten tijde van verkrijging) Betrokken (rechts)persoon: Ferro Investments Holding B.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	K 8907 77 m ² 77 m ² Wonen Aandeel ½: Mevrouw Cornelia Jannetje Reedijk Aandeel ½: De heer Johannes Hendrikus Sophius Rijkeboer Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Gemeente Dordrecht

	omschrijving
sectie en nummer	K 8908
ter grootte van	71 m ²
in aanwijzing opgenomen	71 m ²
omschrijving	Wonen
eigenaar	De heer Michael d' Angelo Guillermo Gomes
zakelijk gerechtigde	Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel:
opmerkingen	Gemeente Dordrecht
sectie en nummer	K 9051
ter grootte van	138 m ²
in aanwijzing opgenomen	138 m ²
omschrijving	Wonen
eigenaar	Aandeel ½: De heer Pim van der Meer
zakelijk gerechtigde	Aandeel ½: Mevrouw Tibby van der Plas
opmerkingen	

Behoort bij het besluit van de raad van de gemeente Dordrecht van 7 november 2023.

Mij bekend,
de griffier van de gemeente Dordrecht,

A.E.T. Wepster