omgevingsdienst Haaglanden

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Gemeente Dordrecht
T.a.v. mevrouw L. Suijker-Vreugdenhil
Postbus 8
3300 AA DORDRECHT

Datum	Uw Brief	Ons Kenmerk	Afdeling	Contactpersoon
7 april 2021	-	ODH-2021-00055150	Toetsing & Vergunningverlening Milieu	A. Coffa
Bijlage(n)	**Uw Kenmerk**	**Zaaknummer**	**Team**	**Telefoonnummer**
-	-	00607436	T&V Groen	06 468 47 052

Betreft
Advies, woonwijk Plan Tij en Wantijpark te Dordrecht

E-mail
Aron.Coffa@odh.nl

Geachte mevrouw Suijker-Vreugdenhil,

Op 2 februari 2021 hebben wij een vervolg verzoek om advies met betrekking tot de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. U vraagt om een aanscherping van het advies van 13 november 2020 met kenmerk: ODH-2020-00141808. De werkzaamheden betreffen het realiseren van een oeververbinding te Dordrecht. Daarnaast vindt herinrichting van het perceel plaats. Wij constateren dat bij het verzoek de rapportage ‘Aanvullend onderzoek Bever Wantijpark te Dordrecht’, Natuur-Wetenschappelijk Centrum, januari 2021 is gevoegd, op basis waarvan ons advies is gebaseerd.

Beoogde activiteit
De initiatiefnemer is voornemens om een oeververbinding te realiseren over de rivier de Vlij waarbij het Wantijpark (noordoever) wordt verbonden met een woonwijk (zuidoever). Deze verbinding wordt gerealiseerd in de vorm van een brug of een voetveer. Beide opties zijn overwogen.

Beoordeling
Gebiedsbescherming
Bij uw verzoek is geen rapportage ten aanzien van effecten van de werkzaamheden op Natura 2000-gebieden aangeleverd. Vanwege de afstand (circa 3 kilometer) tot de dichtstbijzijnde grens van het Natura 2000-gebied Biesbosch zijn andere effecten dan stikstofdepositie ten gevolge van de werkzaamheden uitgesloten.

De gebruiksfase brengt geen stikstofdepositie met zich mee. De eventuele stikstofdepositie ten gevolge van de realisatiefase dient, zoals vermeld in de bijgevoegde rapportage, middels de meest recente versie van AERIUS Calculator te worden berekend. Aangezien de plannen ongewijzigd zijn wordt aangenomen dat de verwachting is dat geen stikstofdepositie > 0,00 mol/ha/jaar plaatsvindt ten gevolge van de werkzaamheden. Indien dit tevens blijkt uit de berekening is een vergunning in het kader van de Wnb niet noodzakelijk.

Soortenbescherming
Ten aanzien van vleermuizen wordt in de huidige rapportage onterecht weergegeven dat de Omgevingsdienst Haaglanden (verder: ODH) geen verstorende werking verwacht van de te realiseren oeververbinding. In ons advies van 13 november 2020 wordt bedoeld dat deze conclusie wordt getrokken in de destijds beoordeelde rapportage (Van Vliet, 2019) en geen conclusie is die de ODH zelf trekt. Daarnaast is deze conclusie, uit de bovengenoemde rapportage, grotendeels gebaseerd op een verouderd vleermuisonderzoek. Echter worden de werkzaamheden uitgevoerd in de winterperiode van circa september tot en met februari. In deze periode maken vleermuizen niet of nauwelijks gebruik van het plangebied als foerageergebied of vliegroute, daar deze zich hoogstwaarschijnlijk in winterrust bevinden. Wat betreft de gebruiksfase zijn in bijlage 3 van het rapport van het Natuur-Wetenschappelijk Centrum verscheidene praktische aanbevelingen gedaan ten aanzien van toe te passen verlichting. Indien deze aanbevelingen nauwkeurig worden gevolgd, lijkt het aannemelijk dat de oeververbinding in de gebruiksfase geen verstorende werking heeft op vleermuizen.

Ten aanzien van de bever wordt, in tegenstelling tot de voorgaande rapportages, in het rapport van januari 2021 geconcludeerd dat er een tijdelijke verstoring optreed. Er worden aanbevelingen gedaan om de effecten van deze verstoring tot een minimum te beperken. Indien op voorhand niet uitgesloten kan worden dat, als gevolg van de werkzaamheden, verstoring optreed van de bever, is sprake van overtreding van de verbodsbepaling zoals bedoeld in artikel 3.5, tweede lid, van de Wnb.

Uit het recente onderzoek door het Natuur-Wetenschappelijk Centrum is gebleken dat de beverburcht welke wordt genoemd in de rapportages van Van Vliet 2017 en 2019 niet meer zijn aangetroffen. Wel is een enkele bever waargenomen, nabij het beverhol, middels de geplaatste camera’s. Daarnaast zijn meerdere legers waargenomen. Hieruit blijkt dat het gebied nog steeds in gebruik is door bevers. Gezien de verschillende mogelijkheden in de realisatie heeft het vanuit de soort bezien de voorkeur te kiezen voor het voetveer, aangezien deze in zowel de aanleg als in de gebruiksfase minder invasief is voor de aanwezige fauna. In dit geval hoeft er minder geheid te worden en daarmee komt de structurele integriteit van het hol minder in het geding.

Houtopstanden
Ten behoeve van de werkzaamheden worden bomen geveld. De locatie is gelegen binnen de bebouwde kom houtopstanden van de gemeente Dordrecht. Melding of ontheffing conform hoofdstuk 4 Wnb is derhalve niet van toepassing.

Conclusie
De verwachting is dat geen vergunning noodzakelijk is voor de werkzaamheden. De initiatiefnemer is verantwoordelijk voor het uitvoeren van een berekening om dit te onderschrijven.
Op basis van de huidige informatie verwachten wij geen negatieve effecten op de aanwezige vleermuizen. Indien op voorhand niet uitgesloten kan worden dat, als gevolg van de werkzaamheden, verstoring optreed van vleermuizen en de bever, dan is een ontheffing als bedoeld in artikel 3.8 van de Wnb benodigd. Indien geen ontheffing wordt aangevraagd kan dit gevolgen hebben indien een handhavingsmelding wordt gedaan en er toch verstoring wordt geconstateerd.

Voor de beoordeling van deze activiteit binnen het Natuur Netwerk Nederland (NNN) zijn wij geen bevoegd gezag, u dient zich hiervoor te wenden tot de provincie Zuid-Holland.

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

Ir. J.J.D. van der Steen
Teamleider Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden