

Aan

de heer T.C. Oostenrijk
van de fractie CDA
p/a raadsgriffie@dordrecht.nl

Gemeente Dordrecht

Spuiboulevard 300
3311 GR DORDRECHT

T 14078

www.dordrecht.nl

Contactpersoon

E.T.G. Kelder

T (078) 770 4859

E etg.kelder@dordrecht.nl

Datum 17 november 2021
Ons kenmerk 2021-
NIET invullen, dit wordt NA collegebesluitvorming toekend
Bijlage(n) <<AANTAL INVULLEN>> of regel verwijderen
Betreft Beantwoorden artikel 39-vragen inzake "het Reewegpark"

DOSSIER

Afschrift:

- VBO/OB, EG Imthorn
SK Dordrecht 704

- raadsgriffier t.b.v.
raads- en burgerraadsleden

Geachte heer Oostenrijk,

Bij brief van 14 september 2021, bij ons ingekomen op 14 september 2021, heeft u op grond van artikel 39 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad namens de fractie CDA 12 vragen gesteld inzake "het Reewegpark". Wij beantwoorden uw vragen als volgt.

Vraag 1. Op welk raadsbesluit berust deze planontwikkeling?

Antwoord Deze planontwikkeling vloeit voort uit de nota Toekomstvisie Sportparken, Dordrecht, 2015 die door de raad is vastgesteld (Zie bijlage 1, hoofdstuk **4. Toekomstvisie op de Dordtse sportparken**, waaronder: 4.2.1 Van gesloten sportparken naar openbare recreatiegebieden.)

Bij de 1^e Verzamelwijziging 2020 (RIS 2564332) is de financiële wijziging omtrent Sportpark Reeweg in relatie tot ontwikkelingen Dordwijkzone vastgesteld door de gemeenteraad (punt 29 Dordwijkzone).

Deze planontwikkeling past ook binnen de visie Stadspark XXL van Mecano, 2021 die door de raad is besproken en waarvoor 55 miljoen euro door de raad is besloten te reserveren voor de realisatie van Stadspark XXL.

Vraag 2. Wat zijn de kosten van voorbereiding en uitvoering van deze plannen?

Antwoord Voorbereidingskosten voor de brug bedragen € 22.000,--. De geschatte kosten voor de aanleg van de infrastructuur € 217.000,-- (samen € 239.000 euro).

Vraag 3. Uit welk budget worden deze kosten gefinancierd?

Antwoord De kosten die nu gemaakt moeten worden, worden gedekt uit de subsidie vanuit het rijk (Deltaprogramma Ruimtelijke Adaptatie, verkregen in 2019). De bijdrage vanuit de gemeente (de cofinanciering) bestaat uit het meerjaren onderhoudsbudget voor de vernieuwing van het riool in de Reigerstraat-Aalscholverstraat met zijstraten.

Datum 21 september 2021

Ons kenmerk 2021-

Vraag 4. Het artikel meldt dat het Reewegpark op de 2 braakliggende velden komt en wordt ingericht als een 'multifunctioneel familiepark'. Een plek waar mensen kunnen sporten, waar kleine kinderen kunnen spelen en waar ook kan worden gebarbecued. Dit alles vorm te geven met input van omwonenden.

Antwoord Eind 2019 zijn er 2 grote workshops georganiseerd over 'De Dordwijkzone (DWZ) als Stadspark XXL (1 medio november en 1 medio december). Tijdens deze bijeenkomsten konden de in totaal ongeveer 100 deelnemers hun ideeën op de kaart zetten bij de verschillende deelgebieden van de DWZ. Ook voor Sportpark Reeweg. Medio 2021 heeft beleidsadviseur Sport met een vertegenwoordiging van de gebruikers van het sportpark weer gesproken over de voortgang en hun mening.

Vraag 5. Hoe is de participatie met omwonenden geregeld met welke reikwijdte?.

Antwoord Zie ook antwoord op vraag 4.

Door middel van facebook zijn de bewoners van het Reeland en Oudelandshoek geïnformeerd over de ontwikkelingen voor het Reewegpark en aan de hand van een praatplaat (Zie bijlage 2) werden zij gevraagd ideeën aan te dragen. Dit bericht heeft bijna 12.000 mensen bereikt.

Ook heeft de Vogeltjeskrant (wijkkrant van de Vogelbuurt) een artikel geplaatst en konden bewoners door middel van een antwoordkaartje, laagdrempelig, hun ideeën voor het Reewegpark kenbaar maken door het kaartje in te vullen en af te geven bij het Vogelnest. Een enkeling heeft hier gebruik van gemaakt.

Naast wijkbewoners zijn, is samenwerking met de sportregisseur, ook de sportverenigingen die op het Reewegpark zitten betrokken en zij hebben de praatplaat bij hun leden onder de aandacht gebracht en een enkele vereniging heeft dit ook op facebook geplaatst.

Tot slot is er een websitepagina gemaakt waarop alle Dordtenaren de voortgang kunnen volgen. Met daarbij ook een open oproep om ideeën aan te dragen.

https://cms.dordrecht.nl/Inwoners/Overzicht_Inwoners/Projecten/Onderhoud_en_herinrichting/Reewegpark_van_sportveld_naar_stadspark

Tijdens fysieke bijeenkomsten op 17 juli en 11 september 2021 zijn de plannen besproken met bewoners van o.a. de Reigerstraat en de Aalscholverstraat.

Alle acties hebben er toe geleid dat er inmiddels tientallen ideeën binnen zijn gekomen. Over de verdere verwerking hiervan worden de bewoners o.a. via de website en via Facebook op de hoogte gehouden.

De resultaten staan opgenomen in bijlage 3

Vraag 6. Wat zijn de begrote kosten van deze opzet en invulling?

Datum 21 september 2021

Ons kenmerk 2021-

Antwoord Profileren terrein en aanleg voetpaden bedragen ca. € 103.324,-- en ca. € 80.000,-- voor de beplanting van het park.

Vraag 7. Wat zijn de kosten van de aanleg van de 'wildroute', de duiker onder de Noordendijk, vermeld in het artikel, geweest?

Antwoord De Wildroute betreft een bestaande route die in het verleden is ingericht. Deze route kan wel meer dan 10 jaar geleden zijn aangelegd en de kosten hiervan zijn niet meer te achterhalen.

Vraag 8. Uit welk budget is deze investering bekostigd?

Antwoord Zie ook vraag 7, niet bekend.

Vraag 9. Wat zijn de kosten van 1. de aanleg van de 'wildpassages' onder de brug bij sportpark Reeweg, 2. bij de ingang Halmaheiraplein en 3. onder de spoorbaan, ook vermeld in het artikel, geweest?

Antwoord 1. de aanleg van de 'wildpassages' onder de brug bij sportpark Reeweg
Bij het aanbrengen de brug naar het Reewegpark wordt rekening gehouden met de al bestaande route. De voorziening bij de nieuwe brug bestaat uit een vrijruimte onder de brug, zodat de brug geen hindernis vormt voor klein wild dat lang de oever van de Molenvliet trekt. De kosten zijn nihil, omdat de constructie van de brug op zich niet wijzigt. Rekening is gehouden dat de ruimte onder de brug te klein is voor een verblijfplaats van daklozen.

2. bij de ingang Halmaheiraplein en 3. onder de spoorbaan.

De kosten zijn al meer dan 10 jaar geleden gemaakt en niet meer te achterhalen.

Vraag 10. Uit welk budget zijn deze investeringen bekostigd?

Antwoord De kosten voor de voorzieningen in de Noordendijk, brug bij het Halmaheiraplein en de tunnel onder het spoor zijn destijds bekostigd uit de betreffende budgetten voor de realisatie van deze kunstwerken.

Vraag 11. Passen deze plannen met functiewijzigingen binnen de bepalingen van het huidige bestemmingsplan voor dit gebied?

Antwoord Nee. De functiewijziging naar park past niet in het huidige bestemmingsplan wat de bestemming "sport" betreft. Voor de functie recreatie park is een planologische afwijking nodig. De overige aanpassingen zoals de ontsluiting past wel in het huidige bestemmingsplan. Gezien het feit dat de nieuwe omgevingswet voorzien om in 2022 in werking te treden maken we voor de gehele Dordwijkzone een omgevingsplan waarin we de ambities voor de Dordwijkzone (waaronder recreatie) zoveel mogelijk een plek in geven.

Datum 21 september 2021

Ons kenmerk 2021-

Vraag 12. Waar en wanneer is deze planontwikkeling met de raad besproken, c.q. heeft het college de raad hierover met deze specifieke uitwerking geïnformeerd?

Antwoord De specifieke uitwerking deze planontwikkeling zal aan de raad worden voorgelegd als het ontwerp hiervoor gereed is, waarschijnlijk 1^e kwartaal 2022.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Het college van Burgemeester en Wethouders

C.H.W.M. Post
secretaris

A.W. Kolff
burgemeester