

BIJLAGE BIJ BEANTWOORDING ARTIKEL 40 VRAGEN WEIZIGTPARK VAN PARTIJ VOOR DE DIEREN

Datum 23 augustus 2022

Aanleiding

De afgelopen periode is de aanstaande herinrichting van het Weizigtpark onderwerp van gesprek geweest. In het zomerreces zijn er vragen ingediend over dit onderwerp door de PvdA, SP, GroenLinks en VSP (d.d. 29 juli 2022), door de Partij voor de Dieren (d.d. 8 augustus 2022), zijn gesprekken gevoerd met de Bomenridders, leden Werkgroep Duurzaam Dordrecht en bewoners, waren er acties in het park en zijn petitie gestart. Naar aanleiding van deze vragen en ontwikkelingen, wordt in deze notitie kort in gegaan op het plan, de geschiedenis, de gestelde vragen van de diverse gemeenteraadsfracties en de vervolgstappen.

Het plan

Voor het gebied ten zuiden van station Dordrecht hebben we in de afgelopen jaren diverse ambities geformuleerd. Op korte termijn zijn de twee belangrijkste:

De herinrichting van het Weizigtpark.

In de aanloop naar het project is aangegeven dat het Weizigtpark weer als een echt stadspark moet voelen voor iedereen. Een park waarin de huidige problemen met sociale veiligheid en wateroverlast zijn opgelost. Een vernieuwd park waarin het station goed bereikbaar is, het fijn verblijven is en er meer aandacht is voor biodiversiteit en klimaatadaptie (kruidrijk gras, natuurlijke oevers, grote diversiteit beplanting en meer water). De herinrichting van het Weizigtpark, waarbij groen herstel plaatsvindt, is onderdeel van de grotere ontwikkeling Dordtse Spoorzone.

Fietsenstalling

Samen met ProRail en de Provincie Zuid-Holland wordt een nieuwe en duurzame fietsenstalling gerealiseerd met circa 2.000 stallingsplaatsen. Momenteel is sprake van een structureel tekort aan plaatsen en wordt veel overlast ondervonden van fout geparkeerde fietsen. Deze nieuwe stalling lost deze problemen op en zorgt voor een stations entree met allure voor de zuidelijke delen van Dordrecht.

Tijdslijn: stappen tot op heden

In 2015 heeft een serie van werkateliers plaatsgevonden over de kwaliteitsverbetering van het stationsgebied van Dordrecht. Dit was in opdracht van de Stedenbaan Zuidvleugel, een samenwerking tussen o.a. de NS, ProRail, de provincie, de MRDH en de Drechtsteden. Het eindresultaat van de werkateliers was de Koersnota Stationsgebied Dordrecht. Hierin werd het gewenste programma en de inrichting van de zuidzijde van het stationsgebied beschreven, inclusief een aantal aandachts- en uitgangspunten, zoals veilige routes en fietsvoorzieningen.

Eind 2017 heeft ProRail (i.s.m de gemeente en de provincie) Movares in de arm genomen voor een ontwerp van de fietsenstalling aan de parkzijde van het station. De gemeente heeft eind 2017 bureau Karres en Brands, een

Kenmerk**Datum** 22 augustus 2022

gerenommeerd landschapsarchitecten bureau, geselecteerd om een ontwerp voor het Weizigtpark te vervaardigen en heeft met een interdisciplinaire gemeentelijke projectgroep schetsen vervaardigd en voorstellen gemaakt. Om te komen tot een schetsontwerp voor het Weizigtpark dat aansluit bij de wensen van gebruikers/omwonenden met een goede hoofdfietsroutestructuur en een goed stationsplein is, in aanvulling op de opdracht aan Karres en Brands, ook een opdracht aan bureau UUM verstrekt voor een uitvoerig alliantieproces met de verschillende stakeholders, zoals Fietsersbond, Oud Krispijn Bewoners Zelforganisatie, Studentenvereniging Thureborgh, NS, ProRail en Trivire.

Dit alliantieproces heeft medio 2018 plaatsgevonden. Hiervoor zijn verschillende alliantiepartners voorafgaand uitgenodigd en hebben in het park borden gestaan om de mensen uit te nodigen voor de bijeenkomsten.

Met betrokken omwonenden, doelgroepen en gebruikers is in het park vervolgens uitgebreid gesproken. Op 25 juni 2018 en 10 juli 2018 zijn in zogenoemde alliantiegesprekken de ontwerpaanzetten gedeeld en zijn er reacties opgehaald van betrokkenen. Deze bijeenkomsten hebben plaats gevonden in de Thureborgh campus en het Koetshuis van het Duurzaamheidscentrum Weizigt. De belangrijkste inzichten:

- Verbeter de toegankelijkheid en veiligheid van het park door in ieder geval de zichtlijnen te verbeteren en rommelig groen aan te pakken.
- Zorg dat het Weizigtpark een fijne plek is om te verblijven. Het is niet alleen een park om de wandelen, maar ook om te rusten, te sporten en voor kleinschalige evenementen. Het is een stadspark voor iedereen.

De ontwerpers van Karres en Brands waren aanwezig bij de sessies en hebben deze inzichten meegenomen in de definitieve versie van het schetsontwerp voor het Weizigtpark.

Op 4 oktober 2018 heeft vervolgens een gebruikersmiddag plaatsgevonden. In het park was een interactief programma en bewoners konden sfeer proeven van het toekomstige park. In de avond vond een presentatie van het concept schetsontwerp plaats voor wethouders, raadsleden, alliantiepartners en overige belangstellenden. De reacties waren overwegend positief. De deelnemers zagen de gemaakte opmerkingen tijdens de alliantiegesprekken terug in het eindresultaat en riepen vooral op om zo snel mogelijk van start te gaan.

Naar aanleiding van deze participatiegesprekken, zijn de plannen verder uitgewerkt tot een definitief schetsontwerp. De betrokkenen bij het participatietraject zijn op 27 maart 2019 per email geïnformeerd en het concept van het ontwerp was hierbij gevoegd (inclusief tekening te planten en te kappen bomen). Hierop zijn geen reacties ontvangen en het college heeft het definitief schetsontwerp vastgesteld.

De gemeenteraad heeft op 28 mei 2019 een bestemmingsreserve gevormd voor het gebied aan de zuidzijde van het station en een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld om tot een definitief ontwerp van het park te komen (InProcess BBV 2019-0017943). Onderdeel van dit raadsvoorstel waren het verslag van het participatieproces en het door het college vastgestelde schetsontwerp.

In maart 2021 was het definitief ontwerp gereed. Dit definitief ontwerp is een uitwerking van het schetsontwerp. Er zijn tussentijds geen nieuwe ontwerpkeuzes gemaakt, waardoor het ontwerp ook niet opnieuw onderwerp van inspraak is gemaakt. De uitkomst is wel breed gecommuniceerd (gemeentelijke website en een aantal krantenartikelen) en onderdeel van het definitief ontwerp is de tekening met de te planten en te kappen bomen.

Kenmerk**Datum** 22 augustus 2022

Voor zowel de herinrichting van het Weizigtpark als de fietsenstalling zijn op basis van de definitieve ontwerpen provinciale subsidies aangevraagd van tezamen circa € 3,6 mln. In juni 2021 en september 2021 zijn beide subsidies toegekend. Daarnaast heeft het rijk 4,8 miljoen beschikbaar gesteld voor de fietsenstalling en de stadsregio 0,6 miljoen voor fietsenstalling en park samen. Dit betekent dat het rijk, provincie en de stadsregio meebetalen aan de realisatie van de fietsenstalling en een deel van de aanpassingen van het Weizigtpark. De totale investering bedraagt 18,9 miljoen, rijk, provincie en stadsregio dragen hiervan bijna 50%. Dit betekent ook dat de gemeente aan een aantal voorwaarden, waaronder tijdsafspraken, moet voldoen.

Op 15 september 2021 is de omgevingsvergunning fietsenstalling verleend. Deze vergunning is gepubliceerd en inmiddels onherroepelijk, omdat binnen zes weken na verlening geen bezwaren zijn ingediend.

Op 21 september 2021 is door de gemeenteraad unaniem het uitvoeringskrediet beschikbaar gesteld voor de herinrichting van het Weizigtpark en de realisatie van de fietsenstalling (InProces BBV 2021-0120217). Het Definitief Ontwerp van het Weizigtpark, inclusief uitgebreide toelichting rondom de beplanting en bomen (blz. 18-29), was bijgevoegd bij dit voorstel. Met het raadsbesluit heeft het college van B&W opdracht gekregen het plan tot uitvoering te brengen.

In oktober 2021 is een realisatieovereenkomst afgesloten tussen ProRail/Provincie en Gemeente over realisatie van de fietsenstalling. Dit is breed gecommuniceerd op de website en in de media (30 oktober 2021).

De Bomenridders zijn eind 2021 geïnformeerd over het voornemen tot bomenkap als onderdeel van de plannen. De plannen zijn naar aanleiding van overleg met de bomenridders op een aantal onderdelen aangepast (stammen laten staan).

De omgevingsvergunning voor de bomenkap is op 29 april 2022 verleend. Deze vergunning is gepubliceerd en inmiddels onherroepelijk, omdat binnen zes weken na verlening geen bezwaren zijn ingediend.

In mei 2022 is een informatiebord voor de start van de werkzaamheden Weizigtpark geplaatst en zijn de bomen waarvoor een kapvergunning is verleend gemarkeerd.

Er is tijdsdruk op de kapwerkzaamheden vanwege de gemaakte afspraken met ProRail over start van de werkzaamheden aan de fietsenstalling. Om begin april 2023 te kunnen starten met die werkzaamheden, moet fase 1 van het Weizigtpark gereed zijn. De kapwerkzaamheden zelf zijn reeds aanbesteed zodat deze afgerond kunnen zijn voordat aanleg van het park zelf start. De kap van deze bomen staat dan ook direct gepland als een aannemer voor de herinrichting van het park is geselecteerd. We verwachten deze selectie eind september 2022 af te ronden.

Conclusies

Op basis van bovenstaande tijdslijn, kunnen een aantal conclusies getrokken worden:

- Het plan voor de vernieuwing van het Weizigtpark is voorzien van alle bestuurlijke besluiten en vergunningen;
- Het participatietraject heeft plaatsgevonden en de inzichten zijn vroegtijdig meegenomen in het traject.
- De uitvoering staat op korte termijn gepland, maar is afhankelijk van de aanbestedingen.

Kenmerk**Datum** 22 augustus 2022

- Beide projecten worden uitgevoerd met partners (provincie en ProRail), waarmee we overeenkomsten inclusief bepaalde prestatieafspraken zijn aangegaan.

Gestelde vragen

Op 29 juli 2022 hebben de raadsfracties van de PvdA, SP, GroenLinks en VSP vragen gesteld over de herinrichting van het Weizigtpark.

Op 8 augustus 2022 heeft de raadsfractie van de Partij voor de Dieren artikel 40 vragen gesteld over het Weizigtpark en een aantal gemeentelijke processen.

De conceptbeantwoording van deze vragen vindt u in bijlage 1 en 2 en zijn in lijn van de hierboven getrokken conclusies. Kort samengevat:

- We bevelen ten eerste aan om vast te houden aan het vastgestelde en correct doorlopen proces. Dit gezien de afspraken die gemaakt zijn met partners (wijzigen tast de betrouwbaarheid van de gemeente aan), de gevolgen voor de planning van de fietsenstalling en de financiële gevolgen.
- We zouden minder bomen kunnen kappen door onder andere een organische fasering van de uitvoering van de bomenkap mogelijk te maken. Dat betekent dat de bomen die bij de uitvoering vervangen zouden worden, het ontwerp niet raken en gezien hun staat nog een aantal jaren mee kunnen, pas vervangen als ze doodgaan of gevaar opleveren. Daarnaast kunnen een aantal bomen die ten behoeve van creëren meer ruimte verwijderd zouden worden gehandhaafd blijven. Dit betreft gezamenlijk circa 20 bomen.

Voorstel vervolgstappen*Procedureel*

Het college heeft middels de raadsbesluiten formeel opdracht gekregen om over te gaan tot de realisatie van de plannen in haar huidige vorm. De hiervoor benodigde vergunningen zijn inmiddels verleend.

Eventuele aanpassingen van het plan zijn aan de gemeenteraad voorbehouden. Voorgesteld wordt dan ook om de artikel 40 vragen te beantwoorden, waarna hierover in de raad een gesprek kan plaatsvinden. De eerste vergadering waar dit aan de orde kan zijn is op 6 september 2022.

Communicatie

In de tussentijd zijn de website van de gemeente en ProRail geactualiseerd, om meer inzicht te geven in de plannen en het gelopen proces.

Verder zal in de komende periode opnieuw aandacht besteed worden aan het betrekken van omwonenden en gebruikers park bij de uitvoering. Dit betekent dat de website verder aangepast zal worden en dat ook het informatiebord geactualiseerd zal worden. Deze communicatie zal voornamelijk gericht zijn op de totaliteit van de plannen en via de algemene gemeentelijke kanalen beschikbaar gesteld worden om (verder) te voorkomen dat specifieke belanghebbenden een voorkeurspositie krijgen of dat specifieke items (zoals nu de bomen) onderwerp van discussie worden.