

**GROEN
LINKS**
DORDRECHT



 **Partij voor
de Dieren**

**DE
DORDTSE**
VVD

 **bvd**

ingetrokken -

A10

AMENDEMENT

Geen verplicht warmtenet op Vlijweide

De gemeenteraad van Dordrecht, in vergadering bijeen op 20 december 2022, behandelend het agendapunt bestemmingsplan Vlijweide Scholenlocatie Noordendijk

Besluit het volgende te wijzigen:

- In de toelichting op het bestemmingsplan wordt de laatste zin van 2.11.3 op p. 21, luidende 'De Bouwverordening gemeente Dordrecht 2010, artikel 2.7.3A, verplicht tot aansluiting op het Warmtenet Dordrecht', geschrapt;
- in punt 2.11.4 wordt de tweede zin, luidende 'Daarom geldt een verplichte aansluiting op dit warmtenet', vervangen door: "Daarom is aansluiting op het warmtenet mogelijk".

Toelichting:

Om twee redenen achten we de verplichting om de woningen op Vlijweide aan te sluiten op het warmtenet ongewenst of althans prematuur:

- Er is gerede twijfel of het de goedkoopste/meest effectieve gasloze oplossing is [zie bijlage], zeker voor (vrijstaande) grondgebonden (particuliere) woningen.
- Er is nog onvoldoende garantie dat het warmtenet een volledig duurzaam karakter krijgt (dus niet direct of indirect aan CO₂-uitsoot bijdraagt)

Anderzijds hoeft aansluiting op het warmtenet niet op voorhand te worden uitgesloten.

Verder zij opgemerkt dat artikel 2.7.3A uit de Bouwverordening, waarnaar in de toelichting op het bestemmingsplan op p. 22, wordt verwezen sinds 2017 is komen te vervallen. De betreffende zinsnede is daarom feitelijk onjuist.

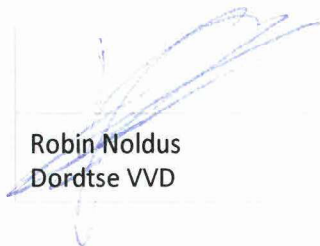
Ook de bouwvelop zou op p. 30 aangepast moeten worden. De zin 'Woningen worden in principe aangesloten op het warmtenet', kan vervangen worden door: "Woningen kunnen worden aangesloten op het Warmtenet".

Ondertekening:

Frans-Bauke van der Meer
GroenLinks

Ronald Portier
SP

Pieter Groenewege
Partij voor de Dieren



Robin Noldus
Dordtse VVD



David Schalken
Beter voor Dordt

In te vullen door griffie

Nummer amendement:

Uitslag stemming: