

Amendement

Gemengde buurten

+24 } aangenomen A20
-13 }

De gemeenteraad van Dordrecht, in vergadering bijeen op 23 september 2025, behandelend het agendapunt Vaststellen Dordtse Omgevingsvisie 2.0; Eiland met kwaliteit - Raadsvoorstel,

Besluit het raadsbesluit als volgt te wijzigen:

De tekst

*“de Dordtse Omgevingsvisie 2.0 - inclusief de Nota van Beantwoording
Zienswijzen - vast te stellen”*

wordt aangevuld met:

“met dien verstande dat de tekst: “We vinden het belangrijk dat Dordtenaren zich in hun wijk thuis voelen en dat verschillende doelgroepen in een wijk kunnen samenwonen en samenleven. We streven daarom in iedere wijk naar een gedifferentieerd woningaanbod, ook voor specifieke doelgroepen, zoals kwetsbare groepen.” (p. 36) als volgt wordt aangepast:

“We vinden het belangrijk dat Dordtenaren zich in hun buurt thuis voelen en dat verschillende doelgroepen in een buurt kunnen samenwonen en samenleven. We streven er daarom naar dat buurten in beginsel uit zowel betaalbare als (middel)dure woningen bestaan.

In iedere wijk, behalve Industriegebied West en Verspreide bebouwing, streven we naar een volwaardig gedifferentieerd woningaanbod, dat ruimte biedt aan alle inkomensgroepen en doelgroepen - ook specifieke doelgroepen, zoals kwetsbare groepen.

Bij nieuwbouw en herontwikkeling stemmen we het gewenste woningbouwprogramma af op deze ambities. Daarbij hanteren we de actuele CBS-indeling van buurten en wijken in Dordrecht. Bij zeer kleine buurten van minder dan 100 woningen nemen we ook het woningaanbod van de aangrenzende buurten mee.”

”

Toelichting:

De indieners geloven in de saamhorigheid van een stad waarin mensen met verschillende achtergronden elkaar letterlijk tegenkomen op straat. Geen forten en enclaves van rijke dan wel arme Dordtenaren, maar overal een mooie mix. Mensen die het moeilijk hebben in een hoekje van de stad wegstoppen is niet in hun belang en niet in het belang van de stad als geheel.

Als we Industriegebied West (350 woningen) en Verspreide bebouwing (230 woningen) buiten beschouwing laten, bestaat de kleinste Dordtse wijk, Nieuw-Krispijn, uit 2.560 woningen en 5.115 inwoners (bron: CBS). De



Partij voor
de Dieren

Christen
Unie
SGP

**GROEN
LINKS**

CDA

DENK

grootste, Sterrenburg, bestaat uit maar liefst 10.385 woningen en 23.190 inwoners. De gemiddelde Dordtse wijk bestaat uit ruim 5.000 woningen en ruim 11.000 inwoners. Een wijk is al met al best groot.

Indieners vinden het een mooie en terechte ambitie om te streven naar gedifferentieerde wijken. Door de grootte van Dordtse wijken zal dat echter niet zonder meer resulteren in een stad waar mensen van verschillende achtergronden elkaar tegenkomen op straat. Daarvoor moeten we de stad op een kleinere schaal beschouwen: op buurtniveau.

Niet iedere buurt leent zich voor een volwaardig gedifferentieerd woningaanbod. Wel zou het mooi zijn als buurten bestaan uit zowel betaalbaar als (middel)duur woningaanbod. Dit amendement voegt dit streven toe aan de Omgevingsvisie. Daarmee zetten we al een mooie stap naar een stad waarin mensen van allerlei achtergronden elkaar tegenkomen op straat.



Pieter Groenewege
Partij voor de Dieren



Bart de Feijter
ChristenUnie-SGP



Frans-Bauke van der Meer
GroenLinks



Jan van Dam-Timmers
CDA



Mehmet Safranti
DENK