

Amendement

Geen eenzijdige villawijkjes



Partij voor
de Dieren

CDA

**GROEN
LINKS**

+24 } aangenomen AZI
-13 }

De gemeenteraad van Dordrecht, in vergadering bijeen op 23 september 2025, behandelend het agendapunt Vaststellen Dordtse Omgevingsvisie 2.0; Eiland met kwaliteit - Raadsvoorstel,

Besluit het raadsbesluit als volgt te wijzigen:

De tekst

*"de Dordtse Omgevingsvisie 2.0 - inclusief de Nota van Beantwoording
Zienswijzen - vast te stellen"*

wordt aangevuld met:

"met dien verstande dat de tekst: "Er is ruimte voor wonen in het topsegment in een ruime, rustige en groene (of blauwe) omgeving. Met een gemiddelde dichtheid van 5-20 woningen per hectare. Voornamelijk vrijstaande of twee-onder-een-kapwoningen passen in dit milieu. Gestapelde woningbouw kan alleen in een landgoedachtige setting." (p. 81) als volgt wordt aangepast:

"In deze buurten is ruimte voor wonen in een ruime, rustige en groene (of blauwe) omgeving. De bebouwingsdichtheid is hier laag. Woningen in het topsegment kunnen hier een plek krijgen, waarbij we tevens rekening houden met de ambitie voor gemengde buurten en gedifferentieerde wijken. Gestapelde woningbouw kan alleen in een landgoedachtige setting."

"

Toelichting:

De indieners zijn ervan overtuigd dat segregatie - de fysieke afzondering van verschillende bevolkingsgroepen - de samenhang van de stad schaadt. Tegelijkertijd moet er ook in Dordrecht ruimte zijn voor het hogere woonsegment.

De bestaande tekst, die in een aantal buurten expliciet stuurt op eenzijdige villawijkjes, kan niet op onze steun rekenen. Ook in de ruime, rustige en groene buurten van Dordt zien wij kansen voor een gemengd woningbouwprogramma. Dit hebben wij gevat in bovenstaand tekstvoorstel.

Pieter Groenewege
Partij voor de Dieren

Jan van Dam-Timmers
CDA

Frans-Bauke van der Meer
GroenLinks