

Amendement Bakker op de hoek



Partij voor
de Dieren

CDA



**GROEN
LINKS**

+32 } aangenomen
-4 }

AJ-

De gemeenteraad van Dordrecht, in vergadering bijeen op 2 juli 2025, behandelend het agendapunt Bestemmingsplan Maasterras fase 1 - Raadsvoorstel,

Besluit het raadsbesluit als volgt te wijzigen:

De tekst

“het ontwerpbestemmingsplan ‘Maasterras fase 1’ gewijzigd vast te stellen zoals aangegeven in de Staat van wijzigingen, opgenomen als deel D in de nota zienswijzen en reacties;”

wordt aangevuld met

“met dien verstande dat artikel 9.7.1 onder e wordt vervangen door de volgende regels, onder vernumming van de leden f en verder tot g en verder:

e. het winkelvloeroppervlak van een individuele winkel mag niet meer bedragen dan 500 m²;

f. maximaal één supermarkt is toegestaan;”

”

Toelichting:

Artikel 9.7.1 sub e beperkt het aantal “vestigingen voor detailhandel in dagelijkse goederen” tot één. De Partij voor de Dieren heeft gevraagd of dit artikel de vestiging van een bakker en een groenteboer onmogelijk maakt. Het antwoord daarop was als volgt:

“Deze regel is bedoeld om te voorkomen dat één winkel van 1.050 m² alle ruimte voor detailhandel inneemt. De regel is nu echter beperkender dan nodig. In plaats van ‘één vestiging voor detailhandel in dagelijkse goederen’ had ook bepaald kunnen worden ‘één supermarkt’. Dat geeft dan nog ruimte voor een groenteboer, bakker en slager.”

Dit amendement geeft invulling aan dit antwoord door maximaal één supermarkt toe te staan. Daarmee schept dit amendement ruimte voor de “bakker op de hoek”, maar ook voor andere winkels in dagelijkse goederen zoals een groenteboer.

Voor het opstellen van dit amendement is juridisch advies ingewonnen.



Pieter Groenewege
Partij voor de Dieren



Albert Klerk
CDA



Robin Noldus
VVD



Paul den Hartog
GroenLinks