

AMENDEMENT

Woningbouwopties openhouden 'Nieuw Dubbeldam'

+10 }
-27 } verworpen

De gemeenteraad van Dordrecht, in vergadering bijeen op 23 september 2025, behandelend het agendapunt Omgevingsvisie 2.0

Besluit het volgende te wijzigen:

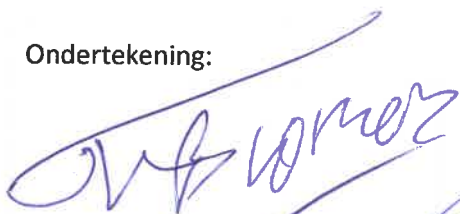
Het beslispunt "de Dordtse Omgevingsvisie 2.0 - inclusief de Nota van Beantwoording Zienswijzen - vast te stellen." wordt aangevuld met:

'met dien verstande dat:

- in de passage over verdichting bij de woningbouwopgave (p. 18) wordt toegevoegd "Om te garanderen dat verdichting tot kwalitatieve versterking leidt, en om ruimte te houden voor de politieke en maatschappelijke afwegingen die daarbij moeten worden gemaakt, dienen andere opties dan verdichting om de woningbouwambitie te realiseren niet te worden uitgesloten.";
- op p. 38 wordt aan par.A.5.2.3 Aandachtspunten toegevoegd: "Gezien de benodigde ruimte voor de politieke en maatschappelijke afwegingen die moeten worden gemaakt, dienen andere opties dan verdichting om de woningbouwambitie te realiseren in de toekomst niet te worden uitgesloten;"
- Op p. 9 en 114 in het kader 'Toegevoegde ruimtelijke keuze(s)' wordt toegevoegd:
"Er wordt niet uitgesloten dat het gebied omsloten door Stevensweg, Oudendijk, Laantje van Middenhoeve en Zuidendijk ('Nieuw Dubbeldam') op termijn een hoofdbestemming wonen krijgt."

Toelichting: de Omgevingsvisie gaat terecht uit van een grote woningbouwambitie die zo veel mogelijk door verdichting moet worden gerealiseerd. Daarnaast zijn er belangrijke andere ruimte vragende ambities (ruimte voor spelen, bewegen, sport, voorzieningen, kantoren, bedrijven ontmoeten, parkeren, groen en klimaatadaptatie). Daarbij moeten de komende jaren veel technische maar zeker ook politieke afwegingen worden gemaakt. We kunnen er dus niet op voorhand van uitgaan dat verdichting de gehele woningbouwambitie kan accommoderen. Daarom is het dringend gewenst andere opties die ook het landschap en de natuur in het buitengebied niet wezenlijk aantasten, open te houden.

Ondertekening:



Frans-Bauke van der Meer
GroenLinks



Marije Schnabel
PvdA