



Partij voor
de Dieren

Ag

+ 10 }
- 27 } verworpen

AMENDEMENT

Geen woningbouw in het buitengebied

De gemeenteraad van Dordrecht, in vergadering bijeen op 23 september 2025, behandelend het agendapunt Vaststellen Dordtse Omgevingsvisie 2.0; Eiland met kwaliteit;

Besluit het volgende te wijzigen:

Het beslispunt "de Dordtse Omgevingsvisie 2.0 - inclusief de Nota van Beantwoording Zienswijzen - vast te stellen." wordt aangevuld met:

'met dien verstande dat:

- Op pagina 114 onder 'Toegevoegde ruimtelijke keuze' de tekst als volgt wordt aangepast:

'Wonen wordt geen hoofdfunctie in het Buitengebied. Woningbouw is hier dan ook uitgesloten, met uitzondering van vervanging van bestaande woningen door duurzamere woningen. Het aantal woningen in het buitengebied mag daarbij niet toenemen.

~~Wonen zal ondergeschikt zijn aan de andere drie functies (natuur, landbouw en kleinschalig verblijfstoerisme), maar kan wel kleinschalig worden gerealiseerd. Bijvoorbeeld in de stadsrand is alleen toegestaan ter vervanging van bestaande kwaliteitsarme bebouwing. Met als randvoorwaarde dat deze woningen dan wel bijdragen aan de doelen voor het buitengebied (gezonde stad en biodiverse stad).'~~

- Op pagina 114 de volledige tekst onder 'A.6.7.3. Aantrekkelijke stad' subkopje 'Wonen (aan de stadsrand)' (dus inclusief de teksten over Kleinschalig landschappelijk wonen aan de randen en Transformatie 'bedrijventerreinen op erven' naar woonerven) wordt vervangen door:

Het kleinschalige, open landschap buiten Dordrecht is kwetsbaar. Woningbouw is lange tijd niet toegestaan, om het landschap te beschermen. Wonen op tot nu toe onbebouwde plekken is te riskant voor het kwetsbare gebied. **Woningbouw is in het buitengebied dan ook uitgesloten, met uitzondering van vervanging van bestaande woningen door duurzamere woningen. Het aantal woningen in het buitengebied mag daarbij niet toenemen.'**

- Op pagina 117 onder 'A.6.7.6. Toekomstbestendige economie' bij Subgebied 3 (lichtbruin) het woord 'wonen' wordt geschrapt waardoor de tekst als volgt komt te luiden:

'Subgebied 3 (lichtbruin): zien we als het stadsrandlandschap waar, onder de algemene