

De GEMEENTERAAD DORDRECHT van de gemeente DORDRECHT ;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van 11 juni 2024 inzake Afgeven verklaring van geen bedenkingen tegen intrekken vergunning windmolen Van Leeuwenhoekweg 33 (Krabbegors) ;

gelet op artikel 160, lid 1 onder b van de Gemeentewet;
gelet op Afdeling 3.4v Awb; artikelen 2.12 en 3.15 Wabo;

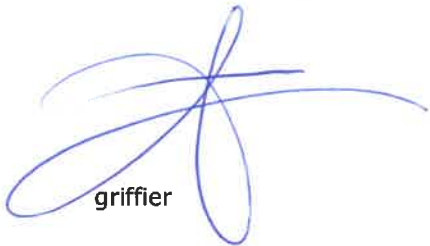
overwegende dat:

- met toepassing van artikel 2,12. lid 1a onder 3 van de Wabo door het college van Gedeputeerde Staten op 16 augustus 2018 vergunning is verleend voor het oprichten van een windmolen op het perceel Van Leeuwenhoekweg 33 te Dordrecht, nadat de gemeenteraad op 19 juni 2018 daartoe een ontwerpverklaring van geen bedenking had afgegeven;
- de houder van de vergunning om intrekking daarvan heeft verzocht, omdat de vergunning niet meer zal worden uitgevoerd, mede omdat de betreffende grond door de vergunninghouder inmiddels aan een derde is verkocht, die daarop - conform het geldende bestemmingsplan - bedrijfsbebouwing heeft gerealiseerd;
- de vergunning derhalve in de praktijk niet meer gerealiseerd kan worden;
- de houder van de vergunning een privaatrechtelijke samenwerking met derden was aangegaan gericht op realisering van de windmolen;
- deze derden-belanghebbenden, hoewel zij geen houders van de vergunning en eigenaar van de grond zijn, bezwaar hebben tegen de intrekking van de vergunning;
- de discussie tussen de vergunninghouder en de derden-belanghebbenden een privaatrechtelijke geschil betreft, waar de gemeente geen rol in heeft;
- de zienswijzen van de derden-belanghebbenden ongegrond kunnen worden verklaard;
- er gezien het bovenstaande geen reden is om de vergunning niet in te trekken;

b e s l u i t :

een verklaring van geen bedenkingen op basis van artikel 3.15 Wet algemene bepalingen omgevingswet te verlenen voor het intrekken van de vergunning voor het oprichten van een windmolen op het perceel Van Leeuwenhoekweg 33.

Aldus besloten in de vergadering van dinsdag 9 juli 2024.


griffier


voorzitter