

De VOORZITTER roept hierbij de leden van de AGENDACOMMISSIE op tot het bijwonen van de openbare vergadering die DINSDAG 7 oktober 2025 zal plaatsvinden in Vergaderzaal 3 - Hugo Muys van Holy van het Stads kantoor, Spuiboulevard 300, aanvang 17:45 uur.

De Voorzitter,

D.F.M. Schalken-den Hartog

## **OPENING**

- 1 Opening, mededelingen en vaststellen agenda
- 2 Vaststellen besluitenlijst Agendacommissie 30 september 2025

## **NIEUW INGEKOMEN STUKKEN**

### **Bouwend en Bereikbaar Dordrecht**

- 3 Vaststellen herziening Grondexploitatie Stadswerven 2025  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld het raadsvoorstel beeldvormend te bespreken tijdens de Dordtse Dinsdag van 28 oktober in de vorm van een werkbezoek aan Stadswerven (beoogde locatie is de Biesboschhal). Op 8 april 2025 stemde de agendacommissie al in met het [agenderingsverzoek voor een werkbezoek aan Stadswerven](#) na de zomer. Voorstel is dit nu te combineren met voorliggend raadsvoorstel over de herziening van de GREX. De gebiedsontwikkeling Stadswerven is tijdens de huidige raadsperiode nog niet eerder expliciet aan de orde geweest. Tijdens het werkbezoek wordt u bijgepraat over de gebiedsontwikkeling en de deelgebieden die ook in het raadsvoorstel worden benoemd. Wellicht kan dan ook meer toelichting worden gegeven over de financiële constructie onder de gebiedsontwikkeling. Dit komt in het raadsvoorstel wel aan de orde, maar is voor een raadslid dat minder financieel onderlegd is misschien lastig te begrijpen. De raad wordt echter wel gevraagd een aantal financiële beslissingen te nemen.  
Aan het einde van het werkbezoek kan de commissie bepalen of over het raadsvoorstel nog verdere beeld- en/of oordeelsvorming nodig is.
- 4 Beschikbaar stellen van Voorbereidingsbudget programma Stadsas Dordt 2026-2027  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de gemeenteraad. Informatie over de inhoudelijke voortgang van het programma Stadsas Dordt vindt u in de Raadsinformatiebrief over 6e voortgangsbericht Stadsas Dordt (zie volgende agendapunt)
- 5 Raadsinformatiebrief over 6e voortgangsbericht Stadsas Dordt  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de gemeenteraad te sturen. Wat opvalt is dat de aspecten geld, risico, organisatie en kwaliteit op oranje of zelfs op rood staan (zie pagina 1 van de

voortgangsrapportage). Bij geld, organisatie en risico is dit op pagina 2 van de rapportage ook verder toegelicht.

- 6 Raadsinformatiebrief over Afhandeling uitspraak inzake procedure 'Niet tijdig beslissen ontwerpbesluit bestemmingsplan Maasterras fase 1' bij Raad van State  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de gemeenteraad te sturen.
  - 7 Brief aan gemeenteraad van Raad van State over indieners beroep tegen Bestemmingsplan en omgevingseffectrapportage Maasterras fase 1  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld deze brief voor kennisgeving aan te nemen.
  - 8 Raadsinformatiebrief over Overeenkomst Provincie Zuid-Holland en gemeente Dordrecht over sociale huurwoningen en busremise  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de gemeenteraad te sturen.
  - 9 Raadsinformatiebrief over Uitvoering Motie M14A "Meer doorstroom leidt tot passend wonen."  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de gemeenteraad te sturen. Bij het eerstvolgende overzicht van moties en toezeggingen zal u worden voorgesteld de motie 14A: meer doorstroom leidt tot passend wonen af te voeren.
  - 10 Raadsinformatiebrief over Verhuisketenonderzoek Overkampweg & Patersweg  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de gemeenteraad te sturen. U kunt de inhoud desgewenst nog betrekken bij de commissiebehandeling van de Raadsinformatiebrief over Monitor ontwikkeling woningvoorraad (eerste beeldvormende commissie op 7 oktober)
- NB de link naar het CBS is niet zichtbaar in de RIB. Hierbij de link: [Nieuwe woning leidt tot vrijkomen van 1,4 andere woningen | CBS](#)
- 11 Beantwoorden artikel 40-vragen inzake Bereikbaarheid Dordtse Hout  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld de beantwoording voor kennisgeving aan te nemen.
  - 12 Raadsinformatiebrief over Bekendmaking kunstenaars Dordthuis  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de gemeenteraad te sturen.

### **Groen, Duurzaam en Ruimtelijk Dordrecht**

- 13 Startnotitie Spelen, Bewegen, Sport en Ontmoeten in de Openbare Ruimte  
*Toelichting:*

U wordt voorgesteld de startnotitie beeldvormend te bespreken tijdens de Dordtse Dinsdag van 28 oktober 2025.

Bij de behandeling van de perspectiefnota op 15 juli 2025 heeft de gemeenteraad [Motie M19](#) aangenomen. In deze motie verzoekt de raad het college om voor de begroting van 2026 een 'startnotitie spelen' aan de raad voor te leggen.

In de startnotitie staat beschreven hoe het integrale beleid rondom spelen kan worden vormgegeven en welke uitgangspunten daarbij centraal staan. Tijdens de beeldvormende sessie krijgt de raad de gelegenheid om vragen te stellen en om aandachtspunten en ideeën te delen. Op die manier kunnen uw inbreng en suggesties worden meegenomen in de verdere ontwikkeling van het nieuwe beleid.

- 14 Raadsinformatiebrief over Stand van zaken rond projectbesluit Sliedrechtse Biesbosch (Hel- en Zuilespolder)  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de gemeenteraad te sturen.
- 15 Raadsinformatiebrief over Onderhoud beeldbepalende kastanjebomen Wolwevershaven  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de gemeenteraad te sturen.
- 16 Beantwoorden artikel 40-vragen inzake Onze stad schoon houden, geen troep op straat  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld de beantwoording voor kennisgeving aan te nemen.
- 17 Beantwoording door college van Brief van Stichting de Bomenridders  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld deze brief voor kennisgeving aan te nemen.
- 18 Brief aan gemeenteraad brief gemeente Molenlanden aan PZH voorgenomen herziening van het provinciale omgevingsbeleid (2025)  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld deze brief voor kennisgeving aan te nemen.

### **Gezond, Sociaal en Zorgzaam Dordrecht**

- 19 Vaststellen van de achtste wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Dienst Gezondheid en Jeugd  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de gemeenteraad.
- 20 Raadsinformatiebrief over Stand van zaken Participatiewet in balans  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de gemeenteraad te sturen.

- 21 Raadsinformatiebrief over Verkenning bijdrage GR DG&J aan verminderen financiële problematiek gemeenten, Verbeterprogramma beschikbare en betaalbare jeugdhulp en Evaluatie en contractverlenging Dordrecht Sociaal  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de gemeenteraad te sturen. Op 7 oktober is een beeldvormende commissie waarin u wordt geïnformeerd over de huidige stand van zaken en ontwikkelingen in de jeugdhulp. U kunt de inhoud van deze raadsinformatiebrief desgewenst betrekken bij de commissiebehandeling van 7 oktober.
- 22 Raadsinformatiebrief over Regiovisie van beschermd thuis naar thuis wonen met bescherming  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de gemeenteraad te sturen.  
Op 28 oktober staat een beeldvormende commissie gepland over de ontwikkelingen met betrekking tot beschermd wonen. U kunt de inhoud eventueel nog betrekken bij de beeldvormende commissiebehandeling van het agenderingsverzoek College over Opvang, zorg en wonen en de RIB stand van zaken opgaven Beschermd wonen, maatschappelijke opvang & huisvesting kwetsbare groepen Centrumgemeente Dordrecht.
- 23 Agenderingsverzoek college aan agendacommissie over Werkbezoek aan Dordrecht Sociaal  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld in te stemmen met het agenderingsverzoek en hiervoor 120 minuten te reserveren op de agenda van de Dordtse Dinsdag van 4 november a.s.
- 24 Beantwoorden door het college van artikel 40-vragen RvO van dhr. Stam (Fractie Stam) over Toegang en controle sociale voorzieningen  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld de beantwoording voor kennisgeving aan te nemen.

## **Levendig, Leefbaar en Veilig Dordrecht**

- 25 Beschikbaar stellen van uitvoeringskredieten voor herontwikkeling Paviljoen Achterom  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de gemeenteraad.  
Kanttekening: Besluitvorming over dit raadsvoorstel moet volgens het voorstel gelijktijdig met het raadsvoorstel over de renovatie van de hoogbouw aan het Achterom (zie agendapunt 36) plaatsvinden. Met name op dat raadsvoorstel zit tijdsdruk vanwege de overgang naar het Dordthuis in 2026. Al in juni dit jaar is de inhoud van dat raadsvoorstel aangekondigd in de Perspectiefnota 2026 en is een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld. Beide raadsvoorstellen zijn echter nu pas aan de raad aangeboden. Als het gewenst dan wel noodzakelijk is dat raad de argumentatie, kanttekeningen en (financiële) risico's goed kan doorgronden, afwegen en bespreken moet de raad daar de tijd voor nemen die zij daarvoor nodig heeft.

- 26 Artikel 40-vragen RvO van de heer Van der Net (VVD) over Ondermijning  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld kennis te nemen van de gestelde artikel 40-vragen in afwachting van beantwoording door het college.
- 27 Beantwoording door het college Oproep voor plaatsing gesluidschermbord nabij Kilweg  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld deze brief voor kennisgeving aan te nemen.
- 28 Brief aan gemeenteraad van Stichting Sint en Pietengilde met belangrijke informatie voor sinterklaasintochten  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld de brief voor kennisgeving aan te nemen.

## **Bestuurlijk en Ondersteunend Dordrecht**

- 29 Vaststellen begroting 2026  
*Toelichting:*  
U ontvangt de begroting 2026 ter informatie en ter behandeling. Op 11 februari heeft de agendacommissie het proces naar de raadsbehandeling van de begroting 2026 vastgesteld.
- **Technische briefing:**  
Op 7 oktober (middagdeel Dordtse Dinsdag) vindt er een technische briefing plaats. Hier wordt u geïnformeerd over: de opbouw, hoofdlijnen en gevraagde besluiten van de begroting. U kunt hier technische vragen stellen.
  - **Vraag- en antwoordenronde 1**  
Tot en met 14 oktober 9.00 uur stuurt u uw technische vragen naar [raadsgriffie@dordrecht.nl](mailto:raadsgriffie@dordrecht.nl). Antwoorden ontvangt u op 20 oktober 16.00 uur per mail.
  - **Vraag- en antwoordenronde 2**  
Tot en met 28 oktober 9.00 uur stuurt u uw technische vragen naar [raadsgriffie@dordrecht.nl](mailto:raadsgriffie@dordrecht.nl). Antwoorden ontvangt u op 3 november 16.00 uur per mail.
  - **Auditcommissie:** 28 oktober
  - **Begrotingsraad:** 11 november

### **Aandachtspunten:**

- De beantwoording van de eerste vragenronde valt in het herfstreces.
- We willen u vriendelijk vragen om de technische vragen aan te leveren via het format dat u in de mail met de begroting heeft ontvangen. Dit helpt de organisatie en ons om alles overzichtelijk te houden.
- De ambtelijke organisatie ontvangt de vragen het liefst zo vroeg mogelijk.
- Het presidium heeft besloten geen oordeelsvormende behandeling van de begroting in te plannen.

- De digitale begroting komt beschikbaar op <https://dordrecht.pcportal.nl/> - u ontvangt een bericht als de digitale begroting beschikbaar is.

- 30 Vaststellen Verordening op de heffing en invordering van leges 2026  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de gemeenteraad van 11 november na vaststelling van de begroting 2026.
- 31 Vaststellen Verordeningen op de heffing en invordering van onroerendezaakbelastingen en afvalstoffenheffing 2026  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de gemeenteraad van 11 november na vaststelling van de begroting 2026.
- 32 Vaststellen Verordeningen op de heffing en invordering van precariobelasting, marktgeld en reinigingsrecht 2026  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de gemeenteraad van 11 november na vaststelling van de begroting 2026.
- 33 Vaststellen Verordening op de heffing en invordering van logiesheffing  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de gemeenteraad van 11 november na vaststelling van de begroting 2026.
- 34 Vaststellen Heffingsverordening Essenhof 2026 met bijbehorende Tarieventabel Essenhof 2026  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de gemeenteraad van 11 november na vaststelling van de begroting 2026.
- 35 Vaststellen Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2026  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de gemeenteraad van 11 november na vaststelling van de begroting 2026.
- 36 Investeringsbesluit voor renovatie hoogbouw aan het Achterom 103-121 te Dordrecht  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de gemeenteraad.  
Kanttekening: Besluitvorming over dit raadsvoorstel moet volgens de stukken gelijktijdig met het raadsvoorstel over herontwikkeling van het Paviljoen aan het Achterom (zie agendapunt 25) plaatsvinden. Op het raadsvoorstel over de hoogbouw zit tijdsdruk vanwege de overgang naar het Dordthuis in 2026. Al in juni dit jaar is de inhoud van voorliggend raadsvoorstel aangekondigd in de Perspectiefnota 2026 en is een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld. Beide raadsvoorstellen zijn echter nu pas aan de raad aangeboden. Als het gewenst dan wel noodzakelijk is dat raad de argumentatie, kanttekeningen en (financiële) risico's goed kan doorgronden, afwegen en bespreken moet de

raad daar de tijd voor nemen die zij daarvoor nodig heeft.

- 37 Agenderingsverzoek griffie / raadswerkgroep (burger)participatie aan Agendacommissie over consultatie Participatieverordening Dordrecht  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld uw steun voor en eventuele wensen bij het agenderingsverzoek door te geven in de agenderingstool. Bij steun van minimaal 9 fracties wordt het agenderingsverzoek gehonoreerd. Dit agenderingsverzoek biedt u de gelegenheid het college input mee te geven voor de participatieverordening. Hierin komen concrete regels en afspraken te staan over het hoe en wanneer van participatie bij bijvoorbeeld ruimtelijke plannen en nieuw beleid.
- 38 Agenderingsverzoek college aan agendacommissie over Werksessie mediabeleid Dordrecht  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld in te stemmen met het agenderingsverzoek. Dit verzoek is in lijn met het besluit van de commissie van 18 februari om een nieuwe conceptvisie eerst consulterend te bespreken.
- 39 Brief aan gemeenteraad over Rapport 'Drieluik Gemeente Dordrecht 2025'  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld kennis te nemen van het Rapport "Drieluik Gemeente Dordrecht" en deze desgewenst te delen binnen uw politieke partij. Alle brieven die de griffie ontvangt met betrekking tot input voor verkiezingsprogramma's zijn terug te vinden via [deze link](#) op het raadsinformatiesysteem.  
  
Het rapport "Drieluik Gemeente Dordrecht 2025; Perspectieven op de Stad, de Financiën & Organisatie en de Regio", is opgesteld door de ambtelijke organisatie. Het betreft een **ambtelijk document**, zonder politieke duiding of keuzes. Het doel van dit stuk is om alle partijen die deelnemen aan de gemeenteraadsverkiezingen van maart 2026 te voorzien van **gelijke, actuele en feitelijke informatie** over de stad, de financiën, de organisatie en de regio.  
  
Omdat het een ambtelijk stuk is, kan het **niet geagendeerd worden voor politieke behandeling of besluitvorming**. Er wordt in dit rapport geen politieke verantwoording afgelegd. Het is uitsluitend bedoeld als achtergrondinformatie en als bouwsteen voor de visievorming van de verschillende partijen.
- 40 Brief aan gemeenteraad inzake deelbesluit 1 op WOO-verzoek GR Sociaal  
*Toelichting:*  
U wordt voorgesteld de brief voor kennisgeving aan te nemen. De link in de bijlage kan helaas niet geopend worden. Daarom treft u hieronder nogmaals een werkende link aan:  
<https://webdiensten.drechtsteden.nl/upd/index.php/s/US38DROgdJdCxrxr>  
Wachtwoord: WooVerzoekSDD2025?
- 41 VNG Ledenbrief Rijksbegroting en de gevolgen voor gemeenten

*Toelichting:*

U wordt voorgesteld de brief voor kennisgeving aan te nemen.

**TENSLOTTE/OVERIG**

- 42        Agenda komende Dordtse Dinsdag
- 43        Rondvraag
- 44        Sluiting

Privacy:

De vergadering wordt live uitgezonden op internet en is later ook terug te kijken. Het uitzenden van een openbare raads- of commissievergadering via internet is conform de privacywetgeving.