

Namens de voorzitter van de COMMISSIE FYSIEKE LEEFOMGEVING wordt u uitgenodigd tot het bijwonen van de openbare vergadering, die op dinsdag 23 november 2021 zal plaatsvinden in Vergaderzaal 1 - Johan de Witt van de vergadervleugel in het Stadskantoor, Spuiboulevard 300, aanvang 21.15 uur.

De vergadering wordt indien mogelijk publiekelijk uitgezonden via internet en/of kan worden teruggekeken via <https://dordrecht.raadsinformatie.nl>

De Commissiegriffier,
M. den Boer

Voorzitter: I.C.G. Klein-Hendriks
Portefeuillehouder: M.D. Burggraaf

OPENING

- 1 Opening, mededelingen en vaststellen agenda
- 2 Vaststellen besluitenlijst adviescommissie van 26 oktober 2021
- 3 Vragen aan het College

AGENDADEEL: NIEUWE BEHANDELVOORSTELLEN

- 4 Vaststellen Verordening parkeerbelastingen Dordrecht, Privaatrechtelijke parkeertarieven en het Besluit aanwijzing maximaal aantal vergunningen Dordrecht

Toelichting:

U wordt voorgesteld dit raadsvoorstel als hamerstuk naar de raad te sturen. Het voorstel geeft invulling aan besluiten die de raad in 2019 en 2020 al heeft genomen. In 2019 nam de raad 2 amendementen aan waarmee de tariefsverhoging van de 2e bewonersvergunning en POET-vergunning een ingroeimodel kregen:

- 1e jaar 2020, € 120,90
- 2e jaar 2021, € 140,-
- 3e jaar 2022, € 160,-
- 4e jaar 2023, € 180,-

Onder B2 in de tarieventabel bij voorliggende verordening voor 2022 is voor beide vergunningen € 162,25 opgenomen (in 2021 heeft indexatie plaatsgevonden).

- 5 Vaststellen voorbereidingsbudget Dordwijkzone

Toelichting:

U wordt voorgesteld dit raadsvoorstel als hamerstuk naar de raad te sturen. Het conceptprogramma voor de Dordwijkzone is voor de zomer reeds aan de orde geweest via een consultatie in de commissie Fysiek en via de vaststelling

van de Agenda 2030. Met het nu gevraagde voorbereidingsbudget kan de verdere uitwerking worden opgepakt. De concrete plannen per deelgebied zullen (op termijn) separaat aan de raad voorgelegd worden.

6 Vaststellen bestemmingsplan 5e herziening Schil, locatie Oranjepark

Toelichting:

U wordt voorgesteld een sprekersplein te organiseren en de indieners van zienswijzen daarvoor uit te nodigen. U wordt daarbij voorgesteld na afloop van dit sprekersplein te bepalen of u het raadsvoorstel op een later moment nog inhoudelijk wilt bespreken.

U wordt daarnaast voorgesteld om, mocht zich niemand voor het sprekersplein melden, het raadsvoorstel alsnog als hamerstuk naar de raad te sturen. Daarover zal de commissie dan worden geïnformeerd. Dus als u het bestemmingsplan, los van het eventuele sprekersplein, in de commissie wilt bespreken is de vraag het nu alvast te agenderen.

7 Beschikbaar stellen van krediet ten behoeve van uitvoering Bodemsaneringsprogramma 2021

Toelichting:

U wordt voorgesteld dit raadsvoorstel als hamerstuk naar de raad te sturen.

8 Afhandelen motie 201110/M3A: 30 in z'n drie

Toelichting:

U wordt voorgesteld dit raadsvoorstel aan te houden en bij de nieuwe behandelvoorstellen terug te laten komen zodra de aanvullende artikel 40-vragen van GroenLinks dd. 1 november 2021 (zie elders bij de nieuwe behandelvoorstellen) zijn beantwoord.

Als daar bij de commissie behoefte aan is kan wel alvast een technische sessie over het raadsvoorstel worden gepland. Los van de politieke afweging of de motie naar tevredenheid is afgehandeld zijn wellicht ook de nodige technische vragen te stellen over het gelopen proces en de uitkomsten per straat.

9 Aanvraag aanvullend krediet spartelbadje Wantijpark

Toelichting:

U wordt voorgesteld dit raadsvoorstel als hamerstuk naar de raad te sturen. Mocht u besluiten het ter bespreking te agenderen dan zal het zo snel mogelijk worden geagendeerd (waarschijnlijk 14 december) i.v.m. de krappe planning qua uitvoering.

In de begroting 2019 stond de beleidswens voor vernieuwing van de spartelvijver met een kredietvraag van 950.000 euro. Zie <https://dordrecht.begroting-2019.nl/p4276/8-spartelvijver-wantijpark>. Bij vaststelling van de begroting 2019 is deze beleidswens gehonoreerd. In het nu voorliggende raadsvoorstel wordt overigens gesproken over 'het eerdere krediet van € 962.285,-.' Het kleine verschil van € 12.285,- met het in 2019 verleende krediet zit 'm in jaarlijkse indexering van kredieten.

10 Vaststellen beleidskader Integrale laadvisie Dordrecht

Toelichting:

U wordt voorgesteld dit raadsvoorstel als hamerstuk naar de raad te sturen.

11 Vaststellen eerste wijziging Havenverordening Dordrecht

Toelichting:

U wordt voorgesteld dit raadsvoorstel als hamerstuk naar de raad te sturen.

12 Raadsinformatiebrief aangaan Allonge II met Havenbedrijf Rotterdam N.V. inzake de Samenwerkingsovereenkomst II Zeehavengebied Dordrecht

Toelichting:

U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen.

13 Raadsinformatiebrief ontwikkeling Zeehavenbedrijf Dordrecht

Toelichting:

U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen. Het in de raadsinformatiebrief genoemde ontwerp wijzigingsplan wordt, samen met het participatieverslag, in het 1e kwartaal van 2022 aan het college aangeboden. De raad wordt daarna gevraagd om een richtinggevend advies.

14 Raadsinformatiebrief beantwoorden motie 210713/M7 Inzet VR/AR en digitale middelen voor gebiedsontwikkeling en participatie

Toelichting:

U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen. Het is in wezen een tussenbericht, de motie is daarmee nog niet volledig afgehandeld. Het college start kleinschalig met het inzetten van VR/AR (en andere digitale middelen) in deelprojecten van de Spoorzone om ervaring op te doen. Van daaruit kunnen voorstellen worden gedaan voor het breed inzetten van digitale middelen in woningbouw en gebiedsontwikkeling.

15 Raadsinformatiebrief beantwoorden motie 201110/M26: Motie ESCO

Toelichting:

U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen. Bij het eerstvolgende overzicht 'stand van zaken moties' zal u worden voorgesteld de motie 201110/M26: Motie ESCO als afgehandeld te beschouwen.

16 Raadsinformatiebrief beantwoorden motie 210428/M3: Buslijn 3 en 4 weer door de zuidelijke Schil en noordelijk Oud Krispijn en lijn 10 weer naar Weeskinderdijk!

Toelichting:

U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen. In de commissie van 16 november heeft een gesprek met Qbuzz en de provincie plaatsgevonden.

17 Raadsinformatiebrief inzake implementatie Waterbus

Toelichting:

U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen.

- 18 Raadsinformatiebrief inzake ontwerpbestemmingsplan 2e herziening
Stadswerven, locatie 50kV gebouw
- Toelichting:*
U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen. Op eerdere momenten is al uitgebreid in de commissie stil gestaan bij dit plan, onder andere middels het afwegingskader planontwikkeling 50 kV. Na de zienswijzeprocedure wordt het bestemmingsplan ter vaststelling aan de raad voorgelegd.
- 19 Raadsinformatiebrief inzake ontwerpbestemmingsplan 8e herziening Krispijn,
locatie Charlotte de Bourbonstraat noord - Rode Dorp
- Toelichting:*
U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen. Na de zienswijzeprocedure wordt het bestemmingsplan ter vaststelling aan de raad voorgelegd.
- 20 Artikel 40 vragen RvO van fractie Gewoon Dordt over Hanneken vs radar
- Toelichting:*
U wordt voorgesteld kennis te nemen van de gestelde vragen in afwachting van de beantwoording door het college.
- 21 Artikel 40 vragen RvO van fractie VSP over rotonde op de kruising tussen
Leeuwstraat/Copernicusweg en de fietsroute Zuidendijk
- Toelichting:*
U wordt voorgesteld kennis te nemen van de gestelde vragen in afwachting van de beantwoording door het college.
- 22 Artikel 40 vragen RvO van de fracties PvdA-VSP-GL mbt Rioolkast en
gezondheid
- Toelichting:*
U wordt voorgesteld kennis te nemen van de gestelde vragen. De beantwoording is reeds van het college ontvangen en vindt u elders bij de nieuwe behandelvoorstellen.
- 23 Aanvullende artikel 40 vragen RvO van fractie GroenLinks over 30 km-wegen
en -straten
- Toelichting:*
U wordt voorgesteld kennis te nemen van de gestelde vragen in afwachting van de beantwoording door het college.
- 24 Beantwoorden artikel 40-vragen VSP De Molen Kijck over den Dijck
- Toelichting:*
U wordt voorgesteld de antwoordbrief voor kennisgeving aan te nemen.
- 25 Beantwoorden artikel 40-vragen PVV Het niet meer met contant geld kunnen
betalen in parkeergarages
- Toelichting:*

- U wordt voorgesteld de antwoordbrief voor kennisgeving aan te nemen.
- 26 Beantwoorden artikel 40-vragen PvdA, VSP en GroenLinks Rioolgemaal Hazelaarlaan en gezondheid
Toelichting:
U wordt voorgesteld de antwoordbrief voor kennisgeving aan te nemen.
- 27 Beantwoorden artikel 40-vragen SP Wateroverlast tuinen Wielwijk - Cornelis Evertsenstraat
Toelichting:
U wordt voorgesteld de antwoordbrief voor kennisgeving aan te nemen.
- 28 Antwoordbrief aan de heer Elzerman inzake gemeentelijke aanplant zware overlast veroorzakende Canadese Balsempopulier op Willemsdorp
Toelichting:
U wordt voorgesteld de antwoordbrief voor kennisgeving aan te nemen.
- 29 Antwoordbrief aan vereniging Natuurmonumenten op de petitie voor insectvriendelijker groenbeheer in Dordrecht
Toelichting:
U wordt voorgesteld de antwoordbrief voor kennisgeving aan te nemen.
- 30 Brief van stichting het Wantij over dreigende grootschalige vernietiging natuur en landschapswaarden in Merwelanden
Toelichting:
U wordt voorgesteld de brief voor kennisgeving aan te nemen.
- 31 Zienswijze Prorail inzake ontwerpbestemmingsplan 5e herziening Krispijn locatie Mauritsweg 157
Toelichting:
U wordt voorgesteld deze zienswijze in handen te stellen van het college, zodat deze betrokken kan worden bij de behandeling van het betreffende bestemmingsplan.
- 32 Zienswijze VVE de Grootte Sluyspoort inzake ontwerpbestemmingsplan 7e herziening Schil, locatie Crownpoint
Toelichting:
U wordt voorgesteld deze zienswijze in handen te stellen van het college, zodat deze betrokken kan worden bij de behandeling van het betreffende bestemmingsplan.
- 33 Zienswijze van dhr. Pourfar en mw. Khalili inzake ontwerpbestemmingsplan 12e herziening Dubbeldam, locatie Oudland
Toelichting:
U wordt voorgesteld deze zienswijze in handen te stellen van het college, zodat deze betrokken kan worden bij de behandeling van het betreffende bestemmingsplan.

- 34 Zienswijze van M. Prins ontwerpbestemmingsplan 12e herziening Dubbeldam locatie Oudland

Toelichting:

U wordt voorgesteld deze zienswijze in handen te stellen van het college, zodat deze betrokken kan worden bij de behandeling van het betreffende bestemmingsplan.

- 35 Zienswijze van Tiemersma ontwerpbestemmingsplan 12e herziening Dubbeldam locatie Oudland

Toelichting:

U wordt voorgesteld deze zienswijze in handen te stellen van het college, zodat deze betrokken kan worden bij de behandeling van het betreffende bestemmingsplan.

- 36 Zienswijze bewoners Visserstuin ontwerpbestemmingsplan 12e herziening Dubbeldam locatie Oudland

Toelichting:

U wordt voorgesteld deze zienswijze in handen te stellen van het college, zodat deze betrokken kan worden bij de behandeling van het betreffende bestemmingsplan.

- 37 Dordtse Mijl - nieuwsflits 2 - november 2021

Toelichting:

U wordt voorgesteld kennis te nemen van de digitale nieuwsflits over de gebiedsontwikkeling Dordtse Mijl.

AGENDADEEL OVERIG

- 38 Termijnagenda commissie Fysiek

STUKKEN TER BESPREKING

- 39 Raadsinformatiebrief Groenplan Stadswerven

Toelichting:

De agendapunten X en X worden gezamenlijk besproken.

Stadsecoloog Sjoerd-Dirk Fiaschi geeft een toelichting op het Groenplan Stadswerven. Daarna is er gelegenheid voor vragen en reacties.

- 40 Brief van het bestuur van stichting Leefwerf de Biesbosch inzake reactie op de uitvoerbaarheid van motie M6 groenplan Stadswerven

Toelichting:

De agendapunten X en X worden gezamenlijk besproken.

SLUITING

- 41 Rondvraag

- 42 Sluiting

Privacy:

De vergadering wordt live uitgezonden op internet en is later ook terug te kijken. Het uitzenden van een openbare raads- of commissievergadering via internet is conform de privacywetgeving.