

Namens de voorzitter van de COMMISSIE FYSIEKE LEEFOMGEVING wordt u uitgenodigd tot het bijwonen van de openbare vergadering, die op woensdag 3 maart 2021 zal plaatsvinden via digitaal vergaderen met Microsoft Teams, aanvang 20.00 uur.

De vergadering wordt indien mogelijk publiekelijk uitgezonden via internet en/of kan worden teruggekeken via <https://dordrecht.raadsinformatie.nl>

De Commissiegriffier,
M. den Boer

Voorzitter: I.C.G. Klein-Hendriks
Portefeuillehouder: P.H. Sleeking

OPENING

- 1 Opening, mededelingen en vaststellen agenda
- 2 Vaststellen besluitenlijst adviescommissie van 9 februari 2021
- 3 Vragen aan het College

AGENDADEEL: NIEUWE BEHANDELVOORSTELLEN

- 4 Vaststellen bestemmingsplan 1e Herziening Stadswerven, locatie Woongebied deelgebieden 2, 4, 6 en 7

Toelichting:

U wordt voorgesteld dit voorstel ter bespreking in de commissie te agenderen met de volgende politieke vraag van GroenLinks:

Is de bebouwing van de landtong nog opportuun en het verwijderen van natuur/bomen gewenst, gezien 1) het geringe aantal resterende woningen, gezien 2) de behoefte van onder meer bewoners aan handhaving van groen, en gezien 3) de eerdere toezegging van het college om ook de ecologische ontwikkeling rondom Stadswerven in de binnenkort te verschijnen visie op de Wantijoevers mee te nemen.

Toelichting behandeladvies:

De commissie Grote Projecten besloot op 22 april 2020 dit voorstel met bovenstaande politieke vraag van GroenLinks ter bespreking te agenderen voorafgegaan door een sprekersplein. Dit sprekersplein vond plaats in de commissie Grote Projecten van 9 juni 2020. Het voorstel is daarna niet meer ter bespreking op de agenda gekomen omdat het college naar aanleiding van het sprekersplein nog in gesprek is gegaan met een van de zienswijze-indieners. Dat heeft nu geleid tot een iets aangepast voorstel op het punt van geluidsnormeringen.

Ten aanzien van de bebouwing van de landtong is het voorstel ongewijzigd gebleven en is de politieke vraag van GroenLinks waarschijnlijk nog actueel. Op dit punt zijn ook 2 zienswijzen ingediend die beide tijdens het sprekersplein

zijn toegelicht.

Dit voorstel staat nu overigens bij de commissie Fysiek bij de nieuwe behandelvoorstellen omdat het presidium heeft besloten dat de commissie Grote Projecten een meer strategische focus krijgt en uitvoerende zaken zoals bestemmingsplannen aan Fysiek over laat.

5 Parkeren in de gebiedsontwikkeling Spuiboulevard

Toelichting:

U wordt voorgesteld dit raadsvoorstel als hamerstuk naar de raad door te sturen. Dit voorstel komt voort uit de eerder door de raad vastgestelde uitgangspunten gebiedsvisie Spuiboulevard en het Verkeersstructuurplan Spuiboulevard. Zie ook de oplegger van de griffie bij voorliggend raadsvoorstel.

6 Vaststellen bestemmingsplan 3e herziening Staart, bouwhoogte silo's

Toelichting:

U wordt voorgesteld dit voorstel als hamerstuk naar de raad te sturen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Daarnaast bent u op 13 januari via een presentatie uitgebreid geïnformeerd in de herontwikkeling van de Derde Merwedehaven.

Voorliggend bestemmingsplan maakt het mogelijk dat binnen het bouwvlak, alleen voor silo's, een ruimere bouwhoogte tot maximaal 25 meter wordt toegestaan. Voorwaarde is wel dat de silo's landschappelijk worden ingepast zodat de bebouwing, gezien vanuit het westen, grotendeels aan het zicht wordt onttrokken. Dit punt is in de commissie van 13 januari ook uitgebreid aan bod geweest.

7 Visie Staart (afhandeling motie Natuurlijke Wantijoevers) OUD

Toelichting:

U wordt gevraagd of deze raadsinformatiebrief nog moet worden besproken in de commissie of dat de aanvullende [Raadsinformatiebrief Beantwoorden vragen RIB Visie Staart \(motie Natuurlijke Wantijoevers\)](#) daar geen aanleiding meer toe geeft.

Op 3 juni 2020 besloot de commissie de RIB Visie Staart ter bespreking te agenderen. Die bespreking is op 16 september 2020 wel gestart, maar eigenlijk ook snel weer gestopt omdat de commissie eerst een reactie van het college wilde op de input van o.a. GroenLinks en externe organisaties. Die reactie is gekomen via de aanvullende [Raadsinformatiebrief Beantwoorden vragen RIB Visie Staart \(motie Natuurlijke Wantijoevers\)](#).

Volgens het woordelijke verslag van de commissie van 16 september 2020 was de conclusie bij afronding van de bespreking dat 'de bespreking voor dit moment op dit punt wordt beëindigd.' Dit is zowel op te vatten als 'definitief beëindigd' als 'beëindigd tot de aanvullende raadsinformatiebrief er is.' De conclusie was destijds niet helder op dit punt. Om die reden wordt het nu nog een keer via het agendadeel aan de commissie voorgelegd.

- 8 Raadsinformatiebrief Beantwoorden vragen RIB Visie Staart (motie Natuurlijke Wantijoevers)

Toelichting:

U wordt (nogmaals) gevraagd of u deze raadsinformatiebrief wilt bespreken in combinatie met de RIB Visie Staart uit 2020. In het agendadeel van 2 februari 2021 heeft u besloten de 'nieuwe', aanvullende raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen. De 'oude' RIB uit 2020 zat toen echter niet bij de stukken. Dit heeft wellicht onduidelijkheid opgeleverd over de status van deze 'oude' RIB. Deze is tot op heden ook nog niet door de raad afgehandeld.

Om deze reden worden zowel de 'oude' RIB uit 2020 als de 'nieuwe', aanvullende RIB nog een keer samen aan u voorgelegd in het agendadeel.

- 9 Beëindiging pilot van de deelfiets en Introduceren van de nieuwe deelfiets partner van Qbuzz

Toelichting:

U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen.

- 10 Raadsinformatiebrief met stand van zaken dossier Chemours/DuPont

Toelichting:

U wordt voorgesteld deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen.

Periodiek ontvangt u via een raadsinformatiebrief een update op verschillende aspecten van het dossier Chemours-Dupont. In voorgaande jaren was het de gewoonte aan de hand van de raadsinformatiebriefen ook periodiek een dossierbespreking in de commissie te doen. Omdat de raadsinformatiebrief vooral informatief is, de termijnagenda van de commissie tot de zomer nagenoeg vol is en er nog afzonderlijke raadsvoorstellen volgen over o.a. de splitsing van de bedrijven is het voorstel nu geen periodieke dossierbespreking te doen.

- 11 Artikel 40 vragen RvO van fractie PVV over Duidelijkheid inzake minder vaak ophalen van restafval

Toelichting:

U wordt voorgesteld kennis te nemen van de gestelde vragen in afwachting van de beantwoording door het college.

- 12 Beantwoorden artikel 40-vragen VSP Qbuzz/stadsvervoer in Dordrecht

Toelichting:

U wordt voorgesteld deze antwoordbrief voor kennisgeving aan te nemen. Overigens staat bij de nog in te plannen zaken op de termijnagenda van de commissie nog een informeel gesprek met de provincie en Qbuzz opgenomen. Vanuit deze beide partijen is de behoefte aan een gesprek er momenteel niet. Als deze behoefte er bij de commissie wel is wordt u verzocht dit aan te geven zodat dit kan worden georganiseerd.

- 13 Beantwoorden artikel 40-vragen GroenLinks en CU/SGP Geluid
- Toelichting:*
U wordt voorgesteld deze antwoordbrief toe te voegen aan de reeds door de commissie gevraagde brede themabespreking 'Geluid'. Deze wordt voor dit voorjaar gepland.
- 14 Afschriftbrief namens stichting Leefwerf de Biesbosch inzake betrekken Stichting Leefwerf De Biebosch bij uitwerking kades en werkhaven beschikbaar te houden voor diverse (veer)schepen en overdragen pachtcontract
- Toelichting:*
U wordt voorgesteld deze brief voor kennisgeving aan te nemen.
- 15 Brief van de heer Valkestijn (mede ondertekenaars) inzake wijziging ophalen afval Dordrecht
- Toelichting:*
U wordt voorgesteld deze brief door te geleiden naar het college ter beantwoording. Op dit thema zijn ook artikel 40-vragen gesteld door de PVV. Beantwoording daarvan moet nog plaatsvinden.
- 16 Brief aan gemeenteraad Groene Schoolkaart van basisscholen in kader van Boomfeestdag 2021
- Toelichting:*
U wordt voorgesteld dit bericht voor kennisgeving aan te nemen. De Groene Schoolkaart is een infographic die u kunt bekijken via de online omgeving op www.boomfeestdag.nl/groeneschoolkaart. Op de kaart staat de groenscore van de desbetreffende school.
- 17 Brief aan gemeenteraad brandbrief inzake hulp aan buitendieren bij sneeuw en strenge vorst
- Toelichting:*
U wordt voorgesteld deze brief voor kennisgeving aan te nemen.
- 18 Brief namens bewoners Marslaan met bedenkingen over bouwplan Venuslaan (buitenplaats Zuidwijk)
- Toelichting:*
U wordt voorgesteld deze brief ter afhandeling door te geleiden naar het college en te verzoeken om een afschrift van de antwoordbrief.
- 19 Brief van de heer Schaap aan gemeenteraad(slid) over parkeerproblemen Sterrenburg Noord
- Toelichting:*
U wordt voorgesteld deze brief ter afhandeling door te geleiden naar het college en te verzoeken om een afschrift van de antwoordbrief.

OVERIG AGENDADEEL

- 20 Termijnagenda commissie Fysiek
- 21 Stand van zaken Moties

Toelichting:

De vraag aan de commissie is of zij het eens is met het afvoeren van de moties waarbij "afvoeren" wordt voorgesteld. Verder wordt de commissie gevraagd kennis te nemen van het overzicht. Verdere vragen over de stand van zaken van afzonderlijke moties kunnen per email bij de griffie worden ingediend.

22 Stand van zaken Toezeggingen

Toelichting:

De vraag aan de commissie is of zij het eens is met het afvoeren van de toezeggingen waarbij "afvoeren" wordt voorgesteld. Verder wordt de commissie gevraagd kennis te nemen van het overzicht. Verdere vragen over de stand van zaken van afzonderlijke toezeggingen kunnen per email bij de griffie worden ingediend.

STUKKEN TER BESPREKING

23 Consulterende bespreking Transformatieplan 50kV-gebouw, Oranjelaan 1

Toelichting:

De betrokken architect zal eerst een presentatie verzorgen. Daarna is het aan de commissie om te reageren op de volgende vragen van de portefeuillehouder:

1. Staat u positief tegenover een transformatie van het 50 kV schakelstation naar woningen?
2. Onder welke voorwaarden qua volume en hoogte zou u positief staan tegenover een aanvullend bouwvolume, buiten de contouren van het bestaande monument? (NB. dit staat los van de architectonische uitwerking)
3. Staat u positief tegenover een planologische aanpassing om een dergelijke ontwikkeling mogelijk te maken?

24 Afschriftbrief van de heer Brouwer inzake bezwaar bewoners Schaerweide tegen bouwplannen 50 kV pand, Oranjelaan 1

Toelichting:

Deze brief is onderdeel van de consulterende bespreking Transformatieplan 50kV-gebouw, Oranjelaan 1.

25 Raadsinformatiebrief Corona maatregelen (9 februari 2021)

Toelichting:

Conform presidiumbesluit behandelen de commissies de raadsinformatiebrieven over corona. Deze brieven zijn in principe geen bespreekpunten, maar besloten is deze update wel op voorhand te agenderen als bespreekstuk om spoedige behandeling mogelijk te maken. Fracties worden verzocht een eventuele bespreekwens vooraf per mail kenbaar te maken.

TENSLOTTE

26 Rondvraag

Privacy:

De vergadering wordt live uitgezonden op internet en is later ook terug te kijken. Het uitzenden van een openbare raads- of commissievergadering via internet is conform de privacywetgeving.