

## AGENDERINGSVERZOEK COLLEGE

### AAN AGENDACOMMISSIE

<b>Datum verzoek:</b>	17-05-2023
<b>Portefeuillehouder:</b>	Maarten Burggraaf, Rik van der Linden
<b>Contactambtenaar:</b>	Ronald Buitenhek

<b>Onderwerp agenderingverzoek:</b>	Presentatie programma StadsAs Dordt / Dordtse Spoorzone
<b>Verzochte vorm van agendering:</b>  <u>Beeldvormend</u> : fase waarin de raad zich laat informeren zodat zij zich daarna een beeld/oordeel bij een onderwerp kan vormen. Politiek debat vindt in deze fase nog <u>niet</u> plaats.  <u>Oordeelsvormend</u> : standpunten uitwisselen om daarna via een politiek debat tot een definitief standpunt te komen.	<input checked="" type="checkbox"/> Beeldvormend <input type="checkbox"/> Oordeelsvormend  <i>Nadere specificatie bij 'beeldvormend':</i>  <input type="checkbox"/> Technische briefing <input checked="" type="checkbox"/> Informatieve presentatie ( <b>geheim</b> ) <input checked="" type="checkbox"/> Consultatie ( <b>geheim</b> ) <input type="checkbox"/> Werkbezoek op locatie <input type="checkbox"/> Rondetafelgesprek met deskundigen <input type="checkbox"/> Kennisbijeenkomst <input type="checkbox"/> Anders: .....
<b>Benodigde tijd (naar verwachting):</b>	120 minuten
<b>Gewenst moment van agendering:</b>  Is het wenselijk of noodzakelijk dat het op of voor een bepaald moment op de agenda komt? Zo ja, wanneer en waarom?	27 juni 2023. Het programma Dordtse Spoorzone is omvangrijke en complexe integrale gebiedsontwikkeling gekoppeld aan de railinfrastructuur- & stationsontwikkelingen van de Dordtse Spoorzone (MIRT onderzoeken). De komende periode wordt u om richting gevraagd over een aantal cruciale keuzes die gemaakt moeten worden in het proces van besluitvorming. Voor de gebiedsontwikkeling Maasterras betreft dit het vaststellen van het bestemmingsplan. In voorbereiding op dit proces is het College voornemens een aantal belangrijke richtinggevende keuzes te maken. Omwille van de gewenste voortgang (vaststellen van het 'ontwerp' bestemmingsplan vóór 1 jan. 2024) is het noodzakelijk dat u als raad zo optimaal mogelijk wordt meegenomen in deze

	richtinggevende keuzes voor de gemeente Dordrecht.
--	--

<b>Aanleiding agenderingsverzoek:</b>	
<b>Doel van agendering (beoogd resultaat):</b>	Het doel van het College is om de Raad een beeld te geven van de meest belangrijke richtinggevende keuzes binnen de gebiedsontwikkeling Maasterras en de eerste reacties te verkrijgen/ontvangen op de daaraan gekoppelde overwegingen. Richtinggevende keuzes zijn zeer marktgevoelig en hebben tevens een financieel karakter.
<b>Vervolgproces na bespreking:</b>	Het College zal op basis van deze Raadsinformatie- en consultatiebijeenkomst (geheim) een vervolg geven aan de verdere (openbare) uitwerking van het ontwerp bestemmingsplanproces voor de gebiedsontwikkeling Maasterras. (participatie traject) Met als streven om hier voor het kerstreces in 2023 besluitvorming te laten plaatsvinden door het College. Waarna het ontwerp bestemmingsplan Maasterras ter inzage gelegd wordt en vervolgens doorgeleid naar de gemeenteraad van Dordrecht in 2024.
<b>Overige informatie en evt. bijlagen:</b>	<p>Concept agenda:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Introductie en stand van zaken programma StadsAs Dordt gepresenteerd door de wethouders (15 min)</li> <li>2. Presentatie Ruimtelijke ordeningsproces gebiedsontwikkeling Maasterras (laatste inzichten, keuzes &amp; richting en planning) (45 min)</li> <li>3. Informatie- en consultatieronde gemeenteraad (30 min)</li> <li>4. Reactie College (30 min)</li> </ol> <p>Openbare en verstuurd informatie - <a href="#">Visie Spoorzone - Mecanoo</a></p>