

Aan

de heer F.B. van der Meer  
van fractie GroenLinks  
p/a raadsgriffie@dordrecht.nl

**Datum** 23 januari 2024  
**Ons kenmerk** 2024-0005806  
**Betreft** Beantwoorden artikel 40-vragen inzake bomen Amstelveen (Smitsweg 3)

**Gemeente Dordrecht**  
Spuiboulevard 300  
3311 GR DORDRECHT

T 14078  
[www.dordrecht.nl](http://www.dordrecht.nl)

**Contactpersoon**  
A.F.C. Bettinger  
T +31638986283  
E  
afc.bettinger@dordrecht.nl

**DOSSIER**  
**Afschrift:**  
- MO/BMO, EG Imthorn  
SK Dordrecht 704  
- raadsgriffier t.b.v.  
raads(commis)sie)leden

Geachte heer Van der Meer,

Bij brief van 18 december 2023, bij ons ingekomen op 19 december 2023, heeft u op grond van artikel 40 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad namens fractie GroenLinks vragen gesteld inzake bomen Amstelveen (Smitsweg 3).

Wij beantwoorden uw vragen als volgt.

**Vraag 1:** *Klopt onze informatie dat het door de Bomenridders genoemde perceel geheel of grotendeels als ontwikkelingsgebied is bestemd? Zo ja, wat zijn de overwegingen hiervoor geweest, waar juist dit perceel veel waardevolle bomen omvat? Is de ambitie van behoud van waardevolle bomen aanleiding om deze keuze te heroverwegen? Zo nee, waarom niet?*

**Antwoord** Dat klopt. De gemeenteraad heeft op 18 december 2018 het Ontwikkelperspectief Amstelveen vastgesteld. In Amstelveen werd de kans gezien om aanwezige blauw-groene structuren te versterken met als doel een toekomstige woonkwaliteit en duurzame woonomgeving te creëren. Dit sluit aan bij het doel om inwoners van nu en in de toekomst een goede leef-, werk- en verblijfsomgeving te bieden. De sleutel tot vernieuwing is vooral te vinden in aantrekkelijkere woningen in onderscheidende woonmilieus.

De gemeenteraad heeft vervolgens op 15 december 2020 het bestemmingsplan Amstelveen 2020 vastgesteld met daarin ruimte voor de bouw van maximaal 1.068 woningen. Het betreffende perceel is benoemd als locatie Spoorzone Noord en is ook voor woningbouwontwikkeling bestemd. De grondslag hiervoor is geweest om een bijdrage te kunnen leveren aan het vergroten van de woningvoorraad in Dordrecht met een hoogwaardig programma en ruimtelijke kwaliteit.

**Datum** 23 januari 2024

**Ons kenmerk** 2024-0005806

In het bestemmingsplan is vastgelegd dat de 40% van de te ontwikkelen woonwijk groenblauw moet zijn. Vanuit dit uitgangspunt is vastgelegd dat bij de woningbouw zoveel als mogelijk het aanwezige (opgaand) groen behouden moet blijven, maar is ook erkend dat de woningbouw niet samen kan gaan met het behoud van al het aanwezige groen. De regels die in het bestemmingsplan daartoe zijn opgenomen borgen dat het uitgangspunt van behoud van zoveel mogelijk waardevol groen niet vrijblijvend is. Er is dus geen aanleiding om besluitvorming te heroverwegen. Er zijn voldoende waarborgen opgenomen in de regels van het bestemmingsplan rondom de afweging tussen behoud van waardevolle bomen en de woningbouwdoelstelling.

*Vraag 2: Bent u bereid om de bomen die daarin als levensvatbaar worden aangemerkt in het kader van natuurinclusief bouwen alsnog als te behouden aan te merken? Zo nee, in hoeverre niet en waarom niet?*

**Antwoord** Wij zien die noodzaak niet. Voor het deelgebied Spoorzone Amstelwijk is een bomeninventarisatie uitgevoerd. Groen en natuur mag alleen verdwijnen als dat echt noodzakelijk is voor de bouw van een mooie woonwijk met voldoende woningen. Het belang om zoveel mogelijk groen te behouden is op verschillende manieren vastgelegd in het bestemmingsplan. In de eerste plaats is de bestemming 'Natuur' opgenomen voor het grootste deel van de Oostkil. Binnen deze bestemming staat behoud van de natuurwaarden voorop en mogen geen ontwikkelingen ten behoeve van de woonwijk worden gerealiseerd die een aantasting van de flora en fauna betekenen. In de tweede plaats is tussen de bestemming 'Natuur' en het nieuwe woongebied de bestemming 'Groen' opgenomen. Binnen deze bestemming staat het behoud van het groen voorop en is heel beperkt ruimte voor ontwikkelingen ten behoeve van de nieuwe woonwijk. In de derde plaats geldt de regel dat bestaande bomen pas gekapt mogen worden als aangetoond is dat dit echt noodzakelijk is voor de woningbouw. Bij iedere aanvraag omgevingsvergunning zal op basis van een bomeninventarisatie daarop getoetst worden. In de vierde plaats zal, als groen verdwijnt, dit elders in het gebied weer worden teruggebracht vanwege de eis dat 40% van de nieuwe woonwijk straks uit groen en water moet bestaan. Kortom het plan waarborgt dat binnen deze totale gebiedsontwikkeling naast woningbouw zoveel als redelijkerwijs mogelijk flora en fauna behouden blijft.

**Datum** 23 januari 2024

**Ons kenmerk** 2024-0005806

*Vraag 3: Gebruikt de organisatie van de gemeente Dordrecht het Handboek Bomen ook als strategisch en beleidsinstrument? Zo ja hoe wordt daarop gehandhaafd? Zo nee, waarom niet? Als het nu niet wordt gehanteerd, bent u dan bereid om dat voortaan wel te doen?*

**Antwoord** Het Handboek Bomen van het Norminstituut Bomen wordt gebruikt als instrument bij (voorgenomen) herinrichtingen. In de uitvoering wordt daar op getoetst. In de planvormingsfase wordt het handboek gebruikt als toetsingskader bij de totstandkoming en de beoordeling van plannen van derden, zoals projectontwikkelaars.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Het college van Burgemeester en Wethouders

C.H.W.M. Post  
secretaris

A.W. Kolff  
burgemeester