

Contactpersoon

K.A. van Damme

T (078) 770 4840

E ka.van.damme@dordrecht.nl

Aan

de heer L.A.J.M. Damen, de heer F.B. van der Meer,
mevrouw M.C.M. Boom en de heer G.J. Kleinpaste
van respectievelijk fracties PvdA, GroenLinks, VVD en GewoonDordt

p/a raadsgriffie@dordrecht.nl

Datum 22 augustus 2023
Ons kenmerk 2023-0120880
Betreft Beantwoorden artikel 40-vragen inzake het niet verstrekken van een vergunning voor het plaatsen van een windmolen

DOSSIER

Afschrift:

- MO/BMO, EG Imthorn
SK Dordrecht 704

- raadsgriffier t.b.v.
raads- en burgerraadsleden

Geachte heer Damen, heer Van der Meer, mevrouw Boom en heer Kleinpaste,

Bij brief van 18 juli 2023, bij ons ingekomen op 19 juli 2023, heeft u op grond van artikel 40 van het Reglement van Orde namens respectievelijk fracties PvdA, GroenLinks, VVD en GewoonDordt vragen gesteld over het niet verstrekken van een vergunning voor het plaatsen van een windmolen.

Wij beantwoorden uw vragen als volgt.

Vraag 1. Wat zijn de relevante beleidsregels voor het beoordelen van de aanvraag van een kleine windmolen in de bebouwde omgeving?

Antwoord In Dordrecht is in het bestemmingsplannen een algemene regel opgenomen ten aanzien van bouwwerken, geen gebouwen zijnde. Deze regeling geldt voor heel Dordrecht, de bedrijventerreinen uitgesloten. Mini- of dakturbines vallen onder deze definitie.

Vraag 2. Wat zijn de doorslaggevende beleidsregels geweest bij het afwijzen van de aanvraag?

Antwoord In deze situatie laat het bestemmingsplan een mini-of dakturbine (type kleine windmolen, bouwwerk geen gebouw zijnde) toe tot een hoogte van 4 meter. De aanvraag betrof een windmolen van 10 meter hoogte. Om deze positief te kunnen vergunnen moeten we gebruik maken van een afwijkingsregel (artikel 2.12 eerste lid, onder a, sub 2^o van de Wabo). Een dergelijke afwijking wordt voorgelegd aan de adviseur Stedenbouw. Het advies was om geen medewerking te verlenen met de volgende onderbouwing:

De windmolens die worden voorgesteld zullen door hun hoogte in een groot deel van het binnengebied en vanuit de woningen zichtbaar zijn. De beweging en het mogelijke geluid dat de windmolens zullen maken (zeker wanneer deze niet goed worden onderhouden) zal het rustige karakter van het binnengebied verstoren en de woonkwaliteit van een groot deel van de woningen in het bouwblok verminderen. Daarom wordt geadviseerd om geen medewerking te verlenen aan het afwijken van de maximale bouwhoogte voor bouwwerken geen gebouw zijnde.

Dergelijke hoge turbines geven stedenbouwkundig een ongewenst beeld (denk aan de TV-antennes uit de jaren '60).

Datum 22 augustus 2023

Ons kenmerk 2023-0120880

Vraag 3. Bent u het met ons eens dat het, gezien het grote belang van elektriciteitsopwekking waarbij geen CO₂ vrijkomt, gewenst is om de beleidsregels m.b.t. de vergunningverlening voor kleine windmolens in de bebouwde omgeving te herzien? Zo nee, waarom niet? Zo ja, bent u bereid tot aanpassing van de regels?

Antwoord In Dordrecht willen we duidelijkheid scheppen in wat er wel mogelijk is, waarbij bij elke aanvraag een zorgvuldige afweging gemaakt moet worden voor de impact op de omgeving. We werken daarom aan het opstellen van specifieke beleidsregels voor mini- of dakturbines. Kleine windturbines (ashoogte tot 15 meter), middelgrote windturbines (ashoogte tussen 15 en 45 meter) en grote windturbines (ashoogte hoger dan 45 meter) vallen hier niet onder. Het rendement van mini- of dakturbines in de gebouwde omgeving is zeer laag (zie hiervoor o.a. www.milieucentraal.nl). Dit wordt veroorzaakt door minder en steeds veranderende wind als gevolg van bomen en gebouwen in de omgeving. Ook kunnen door de dichtheid van de bebouwing mini- of dakturbines een beklemmend effect geven en overlast veroorzaken door bijvoorbeeld geluidhinder, wat leidt tot een negatief effect op de leefbaarheid in de wijken. Veel gemeenten staan daarom mini- of dakturbines expliciet niet toe.

Vraag 4. Is bij het indienen van de aanvraag voor de vergunning van de betreffende windmolen aangegeven dat er geen vergunning verstrekt zou worden, waardoor de aanvrager de mogelijkheid had van de aanvraag af te zien en ook geen leges hoefde te betalen? Zo nee, waarom niet?

Antwoord Ook voor een niet vergunde aanvraag worden legeskosten in rekening gebracht, zie hiervoor de toen geldende [Legesverordening 2022](#).

Vraag 5. Zijn de in rekening gebrachte leges, zoals gebruikelijk, gekoppeld aan de hoogte van de kosten van het te realiseren bouwwerk? Zo nee, waarom niet? Op welke regels is de hoogte van de in rekening gebrachte bepaald?

Antwoord Ja, de in rekening gebrachte leges zijn zoals gebruikelijk gekoppeld aan de hoogte van de bouwkosten van het te realiseren bouwwerk. Bij een weigering en/ of intrekking worden de leges voor 50% in mindering gebracht, echter tot een minimum van 258 euro. Omdat de leges in het geval van deze aanvraag gelijk waren aan het minimumbedrag, heeft er geen correctie plaatsgevonden.

Omdat het plan in strijd was met bestemmingsplan, is zoals eerder aangegeven het plan ook voorgelegd aan de adviseur Stedenbouw en zijn er daarom ook leges in rekening gebracht voor het Planologisch afwijken. Dit op basis van legessoorten 2.3.1.1.1 en 2.3.3.2 uit de [Legesverordening 2022](#).

Deze kosten, kans van slagen en mogelijkheden zijn op voorhand met de aanvrager besproken. De aanvrager heeft telefonisch duidelijk aan OZHZ aangegeven de aanvraag verder in behandeling te laten nemen en bij een weigering in bezwaar en beroep te willen gaan.

Datum 22 augustus 2023

Ons kenmerk 2023-0120880

Vraag 6. Waarom is er geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid een proef te doen, zoals de aanvrager heeft voor gesteld.?

Antwoord Voor de energietransitie zullen er innovaties nodig zijn. De gemeente ondersteunt initiatieven die bezig zijn met innovaties. We zijn graag in een vroeg stadium betrokken, zodat we vanuit onze kennis van wet- en regelgeving, eerdere initiatieven en regionale en landelijke ontwikkelingen kunnen ondersteunen zodat het initiatief daarop kan inspelen. Daarnaast beschikken we in onze regio over de Duurzaamheidsfabriek die recent het SCALE-project, gericht op de energietransitie, is gestart.

Vraag 7. De aanvrager is samen met anderen doende om een participatiebijeenkomst met buurtbewoners te organiseren. Bent u bereid de uitkomsten daarvan mee te laten wegen in uw beleid en besluitvorming over uitzonderingen daarop?

Antwoord Juist om te voorkomen dat de plaatsing van mini- of dakturbines afhankelijk wordt gesteld van de gunst van omwonenden (rechtsgelijkheid), is het belangrijk om een algemeen beleid op te stellen voor heel Dordrecht en daaraan te toetsen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Het college van Burgemeester en Wethouders

C.H.W.M. Post
secretaris

A.W. Kolff
burgemeester