

Aan

de heer A.A. in 't Veld
van fractie VSP

p/a raadsgriffie@dordrecht.nl

Gemeente Dordrecht

Spuiboulevard 300
3311 GR DORDRECHT

T 14078

www.dordrecht.nl

Contactpersoon

P.P.J.M. Timp

T +31614249676

E ppjm.timp@dordrecht.nl

Datum 13 mei 2025

Ons kenmerk 2025-0047287

Betreft Beantwoorden artikel 40-vragen inzake "Speelruimte voor Sv Oranje Wit"

DOSSIER

Afschrift:

- raadsgriffier t.b.v.

raads(commissie)leden

Geachte heer In 't Veld,

Bij brief van 6 april 2025, bij ons ingekomen op 7 april 2025, heeft u op grond van artikel 40 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad namens fractie VSP vragen gesteld inzake "Speelruimte voor Sv Oranje Wit".
Wij beantwoorden uw vragen als volgt.

Vraag 1. Deelt het college de mening dat sv Oranje Wit een belangrijke rol speelt in en voor de Dordtse inwoners/sportbeoefenaars? Zo neen, waarom niet?

Antwoord Ja.

Vraag 2. Deelt het college de zorgen van sv Oranje Wit m.b.t. de ledenstop, de inzet van vrijwilligers en de sportmogelijkheden voor de inwoners van Dordrecht? Zo neen, waarom niet?

Antwoord Het is bekend dat sv Oranje Wit krap zit in trainings- en wedstrijdcapaciteit, dat wordt bevestigd met een capaciteitsberekening met de speciale rekentool van de KNVB. De vereniging heeft aangegeven een ledenstop te overwegen maar ons is niets bekend van een daadwerkelijke ledenstop. De vereniging geeft aan dat vrijwilligers klagen over het gebrek aan ruimte en dat dit er volgens de vereniging toe leidt dat vrijwilligers zich terugtrekken. De capaciteit voor sv Oranje Wit is voornamelijk te laag op zaterdag als er wedstrijden worden gespeeld. Idealiter wordt de trainingscapaciteit ook vergroot en vooral kwalitatief verbeterd. Verbetering van trainings- en wedstrijdcapaciteit is nodig om de leden van sv Oranje Wit goed te kunnen faciliteren in hun sport.

Vraag 3. Deelt het college de mening dat bij sv Oranje Wit de noodzaak voor een extra kunstgrasveld voor aanvang van het seizoen 2025-2026 aanwezig is? Zo ja, gaat dit dan ook gerealiseerd worden in de zomer van 2025? Zo neen, waarom niet?

Antwoord We delen de mening dat het huidige GrassMaster-veld vervangen moet worden voor een volwaardig kunstgrasveld om daarmee de trainings- en wedstrijdcapaciteit te vergroten.

Datum 13 mei 2025
Ons kenmerk 2025-0047287

Realisatie in de zomer van 2025 is niet haalbaar. De voorbereiding, aanbesteding én uitvoering van een kunstgrasveld vergen samen circa zes tot acht maanden. Daarbij loopt momenteel een onderzoek naar de benodigde watercompensatie, omdat de aanleg van kunstgras (wat als verharding wordt gezien door het waterschap) leidt tot verlies van water infiltrerend oppervlak. Daarnaast moet het waterschap ook nog beoordelen of de aanleg geen negatieve invloed heeft op de bodemsterkte in verband met de nabijgelegen Wantijdijk.

Het huidige trainingsveld voldoet bij aanvang van het seizoen aan de kwaliteitsnorm doordat er ieder jaar in de zomerstop groot onderhoud wordt gepleegd. Kwaliteitsverlies ontstaat voornamelijk in de herfst en na de winter. Enerzijds door slechte groei van het gras en anderzijds door overbelasting (momenteel > 900 uur speeluren per jaar, terwijl 300 uur is voorgeschreven) waardoor het veld niet meer herstelt. Deze overbelasting geeft aan dat er trainingscapaciteit tekort is.

Vraag 4. Het bestaande "Grass-master" veld, wordt niet meer onderhouden door de gemeente en is een groot deel van het jaar onbespeelbaar. Kan dit veld worden omgebogen naar een volwaardig kunstgrasveld? Zo ja, wanneer gaat dat gebeuren? Zo neen, waarom niet?

Antwoord De aanname dat het huidige GrassMaster-veld niet meer wordt onderhouden en onbespeelbaar is, klopt niet. Het veld wordt gewoon onderhouden volgens de reguliere onderhoudsnormen, zoals die gelden voor alle hybride- en natuurgrasvelden in Dordrecht. Dat betekent wekelijks onderhoud én jaarlijks groot onderhoud in de zomerstop. Ook kent het veld gedurende het jaar periodes met een normale grasgroei. Daarnaast is het veld nadrukkelijk niet onbespeelbaar: er wordt momenteel circa 900 uur per jaar op gespeeld, wat ruim driemaal de voorgeschreven norm (300 uur) is voor een hybridegras trainingsveld.

De mogelijkheid om het GrassMaster-veld om te zetten naar een volwaardig kunstgrasveld wordt op dit moment voorbereid, zoals ook besproken met de vereniging. Die ombouw is technisch mogelijk, maar kent een aantal randvoorwaarden. Zie het antwoord op vraag 3.

Daarnaast is het huidige renovatiebudget niet toereikend voor een volledige ombouw naar kunstgras. Hiervoor is aanvullend krediet uit de middelen voor de Sportvisie nodig, dat ter besluitvorming aan de gemeenteraad moet worden voorgelegd. De planning is dat eerst de watercompensatie wordt uitgewerkt, waarna het voorstel aan de raad kan worden voorgelegd. Realisatie is op zijn vroegst mogelijk in de herfst van 2025, afhankelijk van de doorlooptijd van de benodigde trajecten.

Vraag 5. Indien het antwoord op vraag 4 niet leidt tot een nieuw kunstgrasveld is de vraag welke oplossing het college dan voor ogen heeft voor sv Oranje Wit en binnen welke termijn realisatie hiervan gaat gebeuren?

Antwoord Zoals geschreven bij vraag 4 zijn er wel plannen om een extra kunstgrasveld aan te leggen op de plek van het grassmasterveld.

Datum 13 mei 2025
Ons kenmerk 2025-0047287

*Vraag 6. Nut en noodzaak van het kunstgrasveld uit 2015 is inmiddels overduidelijk aangetoond. Vindt het college het nog steeds redelijk en gewenst dat sv Oranje Wit jaarlijks zo'n € 20.000 aan extra kosten heeft (die de leden moeten opbrengen) vergeleken met de andere voetbalverenigingen?
Zo ja, deelt het college dan niet de mening dat hierdoor geen sprake is van een gelijk speelveld met de andere voetbalverenigingen met kunstgrasvelden en waarom dan niet?
Zo neen, is het college bereid om over de huurovereenkomst uit 2015 in gesprek te gaan met sv Oranje Wit*

Antwoord Wij herkennen dat sv Oranje Wit op dit moment circa € 20.000,- per jaar meer aan huur betaalt dan andere voetbalverenigingen. Deze hogere lasten vloeien voort uit de huurovereenkomst uit 2015, waarin - op verzoek van de vereniging - is gekozen voor een constructie waarbij de investeringskosten van zowel kunstgrasveld A (hoofdveld) als hybride grasveld B (GrassMaster) volledig zijn opgenomen in de huurprijs.

In de periode dat er bij sv Oranje Wit een kunstgrasveld is (2015) aangelegd was er geen gemeentelijk budget beschikbaar voor de aanleg van een kunstgrasveld. Daarom is op initiatief van sv Oranje Wit en in goed overleg met de gemeente een afspraak gemaakt waarin de aanleg van het veld deels door sv Oranje Wit zou worden gefinancierd. De vereniging heeft er destijds dus bewust en in goed overleg voor gekozen om beide bestaande natuurgrasvelden gelijktijdig te laten ombouwen: veld A naar kunstgras en veld B naar hybride gras. Deze investering is gefinancierd via een aangepaste huurconstructie die ook in goed overleg is vastgelegd in een maatwerkovereenkomst met een looptijd tot 2045. Andere verenigingen die later een kunstgrasveld kregen, deden dat onder andere voorwaarden, veelal op basis van weer aangepast beleid. Dit heeft geleid tot verschillen in financiële lasten, maar dit is het gevolg van de gemaakte keuze en bijbehorende afspraken.

Aangezien deze overeenkomst dus in goed overleg is gesloten, zien wij geen aanleiding hierover in gesprek te gaan met sv Oranje Wit.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Het college van Burgemeester en Wethouders

C.H.W.M. Post
secretaris

P.A.C.M. van der Velden
burgemeester