

Aan

de heer J.C. van der Net
van fractie VVD

p/a raadsgriffie@dordrecht.nl

Gemeente Dordrecht

Spuiboulevard 300
3311 GR DORDRECHT

T 14078

www.dordrecht.nl

Contactpersoon

J.M. van Dijk

T +31 78 770 4610

E jm.van.dijk@dordrecht.nl

Datum 4 maart 2025

Ons kenmerk 2025-0021604

Betreft Beantwoorden artikel 40-vragen inzake exploitatievergunning

DOSSIER

Afschrift:

- raadsgriffier t.b.v.

raads(commis)sie)leden

Geachte heer Van der Net,

Bij brief van 26 januari 2025, bij ons ingekomen op 27 januari 2025, heeft u op grond van artikel 40 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad namens fractie VVD vragen gesteld inzake de exploitatievergunning. Wij beantwoorden uw vragen als volgt.

Vraag 1. Bent u het met ons eens dat door het ontbreken van het instrument van de exploitatievergunning, Dordrecht aantrekkelijker is geworden voor malafide ondernemers? Zo nee, waarom niet?

Antwoord Ja, dat zijn wij met u eens. Door het ontbreken van de exploitatievergunningplicht is de Algemene plaatselijke verordening Dordrecht (APV) niet ondermijningsproof. Het Aanjaagteam Ondermijning, dat valt onder het ministerie van Justitie en Veiligheid, heeft een handreiking APV en ondermijning voor gemeenten opgesteld. Deze handreiking ziet erop om de gemeentelijke APV's ondermijningsproof te maken. Het ondermijningsproof maken houdt in dat de APV en aanpalende gemeentelijke regelingen verrijkt worden met die bepalingen die het de gemeenten mogelijk maken om ondermijning tegen te gaan of aan te pakken. Het RIEC-accountmanagement heeft bekeken welke stappen nog gezet kunnen worden om de Dordtse APV ondermijningsproof te maken. Daaruit blijkt dat het (her)invoeren van de exploitatievergunningplicht de weerbaarheid tegen ondermijnende criminaliteit vergroot en dus een noodzakelijke stap is om de Dordtse APV ondermijningsproof te maken.

Daarnaast ontbreekt op dit moment de mogelijkheid tot het uitvoeren van een BIBOB toets voor ondernemers die geen alcohol schenken, maar wel een inrichting (zoals een horecabedrijf) exploiteren.

Vraag 2. Bent u het met ons eens dat het instellen van een exploitatievergunning er beter kan worden gestuurd op de leefbaarheid in een buurt? Zo nee, waarom niet?

Antwoord Ja, daar zijn wij het, om meerdere redenen, mee eens.

- Aan de exploitatievergunning kunnen voorschriften verbonden worden
Zonder exploitatievergunning is er geen enkele mogelijkheid om voorschriften, met betrekking tot de exploitatie (die overlast voor het woon- en leefklimaat kunnen voorkomen), op te leggen bij de vestiging van een horecabedrijf. De voorschriften die aan een

Datum 4 maart 2025
Ons kenmerk 2025-0021604

alcoholvergunning opgelegd kunnen worden, mogen alleen zien op het schenken van alcohol. Daarmee kan dus geen overlast voorkomen worden.

- De exploitatievergunning biedt bescherming van het woon- en leefklimaat

In het kader van een aanvraag exploitatievergunning wordt getoetst of het horecabedrijf past in het karakter van de straat en de wijk, of de aard van de inrichting wenselijk is op die locatie, of het woon- en leefmilieu ter plaatse reeds blootstaat of door de komst van het horecabedrijf bloot zal komen te staan aan spanningen door de wijze van bedrijfsvoering. Door het ontbreken van de exploitatievergunningplicht is het niet mogelijk om het woon- en leefklimaat te beschermen.

- Dit helpt overlast tegen te gaan

De exploitatievergunning is primair een overlastvergunning: zij biedt de mogelijkheid preventief te toetsen of de exploitatie van een horecabedrijf zich verdraagt met het woon- en leefmilieu ter plaatse. Daarbij is van belang in welke mate van het bedrijf zelf overlast is te duchten, maar ook in welke mate de komst van het bedrijf de leefbaarheid en het karakter van de buurt zullen aantasten.

- Geen rechtsbescherming

De komst van een horecabedrijf heeft impact op het woon- en leefklimaat. Door het ontbreken van een exploitatievergunning hebben omwonenden en overige belanghebbenden geen mogelijkheid op te komen tegen de vestiging van een horecabedrijf. Omwonenden kunnen er dus niks van 'vinden' dat in hun omgeving een horecabedrijf gevestigd wordt.

Vraag 3. Bent voornemens om te onderzoeken of een exploitatievergunning weer kan worden ingesteld? Zo ja, wanneer en zo nee waarom niet?

Antwoord Ja, wij zijn op dit moment dit onderzoek aan het afronden. Wij zullen een voorstel aan de gemeenteraad voorleggen voor 1 mei 2025. Daarbij zullen ook de financiële consequenties in beeld worden gebracht, aangezien de uitvoering hiervoor nog niet belegd is.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Het college van Burgemeester en Wethouders

C.H.W.M. Post
secretaris

M.D. Burggraaf
loco-burgemeester