

			
			

Ingekomen op 18 februari 2025

Artikel 40 vragen erfpachten Kil 1 en 2,

DORDRECHT, 11-02-2025

In oktober 2022 hadden we allemaal kennisgenomen van het feit dat de gemeente Dordrecht de erfpacht van negen bedrijven op industrieterrein Dordtse Kil 1 had opgezegd. Enkele partijen hebben daarna bezoeken gebracht aan de ondernemers en waren nauw in contact met hen. Tijdens enkele commissievergaderingen is er over dit onderwerp ook uitgebreid gesproken. Naar aanleiding daarvan heeft Op Ons Eiland op 13 februari 2024 Artikel 40-vragen gesteld over de situatie van de negen ondernemers op industrieterrein Dordtse Kil 1 en 2, die door het beëindigen van hun erfpachten hun bedrijfspanden moesten verlaten. Dit dossier heeft al geruime tijd onze aandacht, en we hebben hierover eerder meerdere gesprekken gevoerd.

Op 29 januari 2025 heeft de rechtbank een tussenvonnis uitgesproken in deze zaak. Dit vonnis roept vragen op.

Gezien de ernst van deze situatie en de bredere implicaties ervan, willen wij het college via deze Artikel 40-vragen verzoeken om ons te informeren over de gevolgen van het tussenvonnis, de positie van de gemeente en de vervolgstappen die worden ondernomen om tot een rechtvaardige oplossing te komen.

Vragen:

1. Heeft het college kennisgenomen van het tussenvonnis van de rechtbank van 29 januari 2025?
2. Wat is de reflectie van het college op de uitspraak in dit tussenvonnis?
3. Wat betekent dit tussenvonnis concreet voor de gemeente in juridisch opzicht?
4. Is het college, gelet op het tussenvonnis van de rechter, bereid om in overleg te treden met de betrokken ondernemers om gezamenlijk tot een werkbare en evenwichtige oplossing te komen?
5. Kan het college ons blijvend informeren over de ontwikkelingen de komende tijd?

Ondertekening:		
Masum Kolkilic DENK Dordrecht	Aydin Gündogdu Op Ons Eiland	Mailys Balorian De Dordtse VVD
Margret Stolk VSP Dordrecht	Jacques Katif Beter Voor Dordt	Marco Stam Fractie van Waardhuizen
Ruby Pichel Forum voor Democratie		