



Artikel 40 vragen m.b.t. corporaties en gasketels.

Op 11 juni heeft onze fractie in het vragenuurtje de volgende vragen gesteld;

*O.b.v. een zaterdag 8 juni gepubliceerd artikel is het volgende te lezen:*

*'Huurders krijgen nog massaal nieuwe gasketels om hun huis te verwarmen. Negen van de tien keer kiezen woningcorporaties bij vervanging van een ketel opnieuw voor gas'*

<https://www.ad.nl/binnenland/huurders-krijgen-massaal-nieuwe-gasketels-of-ze-het-nu-leuk-vinden-of-niet-wordt-je-door-de-strot-geduwd~aad21b24/>

*Wij hebben als Fractie Van Waardhuizen hierover de volgende vragen:*

- 1. Heeft de wethouder c.q. het college ook kennisgenomen van dit artikel?*
- 2. Kan het college aangeven hoe dit in onze stad verloopt?*
- 3. Wat vindt het college hiervan en welke invloed heeft of kan het college nemen om hier beter zicht op te hebben of krijgen? En is het college bereid hier waar nodig actie op te ondernemen?*

De beantwoording van de wethouder heeft echter geen duidelijkheid gegeven. Uit de beantwoording blijkt eigenlijk dat er in feite geen zicht is op de uitvoering van de duurzaamheidsafspraken met de corporaties op dit gebied. Daarom heeft onze fractie nog een aantal vragen die hopelijk meer inzicht geven in de stand van zaken in onze stad.

1. De wethouder heeft in haar beantwoording aangegeven dat er afspraken zijn gemaakt met de corporaties omtrent verduurzaming. Kan de wethouder c.q. het college inzicht geven in de gemaakte afspraken en de specifieke opdracht aan de corporaties m.b.t. de vervanging van verouderde of niet meer functionerende Cv-ketels? Zo niet, waarom niet?
2. Kan het college aangeven op welke momenten de corporaties verantwoording afleggen over de gemaakte afspraken? En kan het college daarbij aangeven of daar sprake is van vervanging door gasketels of niet? Zo niet, waarom niet?
3. Kan het college in samenspraak met de corporaties o.b.v. de gemaakte afspraken aangeven hoeveel Cv-ketels er inmiddels zijn vervangen in de woningen van de in onze stad actieve woningcorporaties? Zo niet, waarom niet?
4. Is het college van mening dat de corporaties een dermate grote zelfstandigheid hebben dat er keuzevrijheid voor vervanging van gasketels is? Zo ja, waarom?
5. Hoe ziet het college dan de totale opgave en de keuzevrijheid voor corporaties en particuliere woningbezitters die nu o.b.v. strengere regelgeving over moeten stappen op gas-loze of een (hybride) warmtepomp tegen behoorlijke meerkosten t.o.v. een gasketel in onze stad? En wat betekent dit dan voor de opgaven om de stad op termijn 'gasloos' te krijgen?

6. Mocht er sprake zijn van vervanging met gasketels door de corporaties wat is daar dan de mening van het college van? En welke stappen denkt het college dan te gaan nemen om o.b.v. de verduurzamingsopgave dit vanaf heden te corrigeren? Is het college bereid om de gemeenteraad hiervoor een voorstel voor aan te bieden? Zo niet, waarom niet?