



Dordrecht, 11 juli 2023  
Vragen ex artikel 40 Reglement van Orde

Betreft: Bouwplannen Karel Doormanweg

Aan het college van Burgemeester en Wethouders van Dordrecht

Geacht college,

We weten dat op de Karel Doormanweg (hoek laan der VN) de oude schoolhuisvesting vernieuwd wordt. Dat kan binnen het huidige bestemmingsplan.

We weten ook dat het de bedoeling is om aan/boven de nieuwe school een woontoren te realiseren. Daarvoor liep recent een inspraakprocedure.

We krijgen signalen van omwonenden dat er zorgen zijn over de toekomstige ontsluiting en parkeerfaciliteiten. Dit met name omdat deze problematiek niet in samenhang (ontwikkeling school + ontwikkeling woontoren) in inspraak wordt gebracht. Het ontwerp van de school (inclusief buitenruimte) wordt als feit gebracht, terwijl mogelijk er een ander ontwerp van de school met buitenruimte in samenhang met de toekomstige woonfunctie tot een meer aanvaardbaar resultaat zou kunnen leiden voor wat betreft ontsluiting, parkeerfaciliteiten en groenvoorziening.

De fracties van het CDA en CU-SGP hebben hierover de volgende vragen:

1. Welke mogelijkheden ziet u om ook het ontwerp van de school inclusief buitenruimte (o.a. parkeren en groenvoorziening) en ontsluiting in samenhang met de beoogde woningbouw onderdeel te maken van de inspraak?  
Vooraf wat in dat totaalplan de mogelijkheden zijn om te voorkomen dat ontsluiting van de school (wat naar verwachting in de spits met veel taxibusjes zal gebeuren) via de woonstraten in de wijk Crabbehof (Zuidendijk, Troelstraweg, De Visserstraat, richting Torbeckeweg) gaat in plaats van dat bij voorkeur zowel de inrit als de uitrit van de school via de Karel Doormanweg gaat.
2. Welke mogelijkheden ziet u om de zorgen weg te nemen dat als de nieuwe school er eenmaal staat er dan vervolgens (te) weinig ruimte blijkt te zijn voor parkeren en groen?

Hoogachtend,

Namens de CDA-fractie,

Namens de CU-SGP-fractie,

Wim van der Kruijff

Leen Struijk