

Artikel 40 vragen: Werkzaamheden zonder vergunning Violenstraat

Datum: 26 oktober 2023

Geacht college,

Er zijn verschillende berichten bij ons binnengekomen via omwonenden van de Violenstraat over uitvoering van werkzaamheden. Die gaven niet alleen veel overlast maar er bleek ook geen vergunning te zijn aangevraagd door Woonbron. Toch gingen de werkzaamheden van start.

Onze vragen:

- Is het college op de hoogte van de onrust in de wijk rondom de Violenstraat, waarbij Woonbron werkzaamheden uitvoert, en waar (van 27 sept tm 4 dec) tot 15 parkeerplaatsen worden bezet door containers, waar vervolgens van bekend werd dat er geen vergunning voor was aangevraagd?
- Hoe is het mogelijk dat een woningcorporatie zonder vergunning gewoon kan beginnen met dit soort werkzaamheden die een direct hinderlijk effect hebben op de inwoners van een wijk, zonder dat hier een vergunning voor is afgegeven?
- De gemeente heeft, zoals we begrijpen op verzoek van Woonbron, meerdere borden voor parkeerverbod in de omliggende straten geplaatst (ook in de Madeliefstraat en Tulpstraat) om ruimte te maken voor de werkzaamheden. Heeft de gemeente gecontroleerd of er vergunningen zijn afgegeven voordat er werd overgegaan tot dit soort ingrijpende maatregelen in de straat?
- Hoe kan het dat de Omgevingsdienst niet handhaaft op werkzaamheden waar tijdens uitvoering blijkt dat er geen vergunning is afgegeven?
- Is het college het met ons eens dat deze manier van werken een negatief effect heeft op het herstel van vertrouwen tussen burgers en overheid?
- Is het college het met ons eens dat er voor woningcorporaties dezelfde regels en consequenties rondom vergunningen moeten gelden als voor burgers?
- Welke consequenties heeft dit voor Woonbron, buiten de mededeling van de gemeente dat dit niet meer mag gebeuren?
- Wat vindt het college ervan dat Woonbron niet telefonisch bereikbaar is voor mensen die geen huurders maar wel directe omwonenden zijn en forse overlast kunnen ervaren voor dit soort werkzaamheden?
- Van de wethouder hoorden we op 24 oktober dat de vergunning alsnog is aangevraagd en verleend, maar was tot op vandaag (26 oktober) niet zichtbaar op de website van de gemeente en van het rijk. Is de wethouder het met ons eens dat deze vergunning alsnog moet worden gepubliceerd door de gemeente zodat, ondanks dat de werkzaamheden al zijn begonnen er alsnog bezwaar kan worden gemaakt door bijvoorbeeld omwonenden?
- Hoe kan de wethouder dit soort situaties in de toekomst voorkomen, en hoe zorgen we ervoor dat burgers makkelijker aan de bel kunnen trekken wanneer zoiets toch voorvalt?

We zien met belangstelling uit naar de beantwoording van de vragen.

Met vriendelijke groet,

Namens de ChristenUnie-SGP Dordrecht

Robert de Heer