Geachte heer Burggraaf, beste Maarten,

Afgelopen dinsdag hebben we het agendapunt Toekomst Binnenstad Dordrecht als nieuw behandelpunt geagendeerd voor 18 januari.

Allereerst heb ik mijn complimenten overgebracht ten aanzien alle toegevoegde stukken en het uiteindelijke document toekomstbeeld.

Er is veel opgehaald en ziet er goed uit ten aanzien van allerlei zaken zoals autoluw, groen en aantrekkelijk leefklimaat.

Bij het agenderen heb ik al een aantal vragen meegegeven die ik nogmaals via de mail wil aangeven.

1. **U heeft voor deze visie samengewerkt met PODB en vastgoedeigenaren. Waarom niet van meet of aan ook met bewoners? Het bewonersplatform heeft inmiddels een eigen visie (zie De Poorter december 2021, p, 2) die niet bij de stukken zit. Blijkens de formulering op p. 3 van het RV weet u ook nog niet zeker of u bewoners en andere stakeholders wilt betrekken. Waarom niet?**
   Antwoord: Wij hebben de input van zowel de ondernemers, de vastgoedeigenaren als de bewoners benut. Wij zijn nauw betrokken geweest bij het opstellen van de visie van de bewoners en hebben hen het aanbod gedaan om de visie te professionaliseren en vorm te geven. Het Binnenstadbedrijf (i.o.) hebben we opgestart met de POBD en de vastgoedeigenaren. In het coöperatiemodel is er ook ruimte voor betrokkenheid van andere stakeholders zoals het bewonersplatform.

2. **Is er gedacht om de jongerenraad te betrekken. Er wordt immers gesproken over meer jongeren naar de binnenstad en het ook mogelijk maken voor jongeren in deze zelfde binnenstad.**
   Antwoord: Voor het opstellen van het Toekomstbeeld is o.a. gebruik gemaakt van ca. 40 gemeentelijke en andere beleidsstukken, waarvan velen vastgesteld door de raad. We hebben de Jongerenraad niet direct betrokken bij het opstellen van deze visie. Maar ze zijn wel betrokken bij veel van de vastgestelde beleidsstukken. Daar waar relevant zullen we de jongeren(raad) betrekken bij de nadere uitwerking, zoals ook andere stakeholders betrokken worden.

3. **Er wordt gesproken over de culturele corridor. Waarom worden hierbij de ateliers niet betrokken en de kleinere podia als DJS?**
   Antwoord: In het eindrapport Toekomstige invulling binnenstad Dordrecht (compact winkelgebied) zijn op bladzijde 9 op de afbeelding niet alle functies uitputtend opgenomen. Bij het vormen van een culturele corridor zal dit vanuit Cultuur & Evenementen samen met betrokken stakeholders, waaronder het Dordts Cultuur Team en het Cultuurplatform (DJS is lid van dit platform) opgepakt worden en waar mogelijk ook met ateliers en private partijen die hieraan een bijdrage willen leveren.

4. **Blijft er uiteindelijk ruimte voor parkeren op straat over in de binnenstad? Zo ja, waar?**
   Antwoord: Dit is een visie op hoofdlijnen, nadere uitwerking volgt. Om de druk op de openbare ruimte te verlagen en bovendien de kwaliteit van de leefomgeving te verbeteren, worden auto's van bezoekers zoveel mogelijk voor de grens van het historische stadshart opgevangen, met uitzondering van enkele bestaande parkeergarages aan de rand van het historische stadshart. Voor bewoners gaan we investeren in bebouwde parkeervoorzieningen. Pas daarna gaan we het parkeren op straat afschalen en

overwegen we het verminderen van het aantal uitgegeven parkeervergunningen door het schrappen van de vergunningen voor de tweede auto per huishouden. Het parkeren op straat zal niet geheel verdwijnen. Op welke plekken precies een andere invulling kan krijgen dan parkeren moet nog nader uitgewerkt worden. Dat hangt ook af van waar we andere functies willen laten landen, zoals terrassen of groen.

5. **Wat zijn de overwegingen om parkeergarages in de rand van het historisch centrum, met name de Drievriendenhof op termijn als algemeen toegankelijke parkeergarage te handhaven en bijv. niet alleen voor bewoners en werkenden open te stellen? Alternatief zou kunnen zijn de hubs en aansluiten OV nog meer te verbeteren.**
   Antwoord: Er wordt gewerkt aan een Mobiliteitsvisie Dordrecht, hierin wordt de mobiliteit en parkeren meegenomen. Dat betreft onder andere onderzoek naar en verdeling van de capaciteitsvraag. We gaan dit vervolgens met urgentie en hoog ambitieniveau op een realistisch uitvoeringstempo uitwerken. Dat betekent focus en fasering. Prioriteit wordt wat het college betreft gegeven aan de parkeerlocaties Grote Markt en Visstraat. En de inrichting van de hubs, zoals Weeskinderendijk.

6. **Hoe ziet u de toekomstige (verbetering van de) bereikbaarheid voor gehandicapten? De mens staat immers centraal. Zou mooi zijn wanneer bij alle stukken er een check kan volgen op inclusie.**
   Antwoord: dit is een visie op hoofdlijnen, nadere uitwerking volgt waarbij ook hier aandacht voor zal zijn.

7. **Er wordt gesproken over een coöperatiemodel. Als geschikt model voor formele samenwerking tussen de gemeente en betrokken partners in de BBD. Wordt dit nog verder uitgewerkt en kunnen wij dit nog voor de 18e tegemoet zien?**
   Antwoord: Het college verzoekt de raad in het raadsvoorstel om akkoord te gaan met een nadere uitwerking door het college van het Coöperatie model, als meest geschikte model voor de formele samenwerking tussen de gemeente en de betrokken partners in het Binnenstad Bedrijf Dordrecht. Binnen het Binnenstadbedrijf Dordrecht (i.o.) is een voorkeur uitgesproken voor het coöperatiemodel boven samenwerking in een B.V., een N.V., een stichting of een vereniging. In het voorstel lichten we enkele voordelen van dit model toe.

   **a.** *Coöperaties hebben een collectief doel met een zakelijke basis*. De partners hebben een gezamenlijk doel, namelijk om de binnenstad vooruit te helpen.

   **b.** *De leden, bijvoorbeeld ondernemers, eigenaren, bewoners en overheden bundelen hun krachten in de coöperatie om hun doelen te bereiken.* Iedere partner heeft haar eigen doelstellingen geformuleerd, wij zijn van mening dat we door samenwerking deze doelen sneller kunnen bereiken.

   **c.** *Leden kunnen stoppen of instappen zonder dat het voortbestaan van de coöperatie in gevaar komt*. Dat is een groot voordeel t en opzichte van andere juridische vormen. Binnen een coöperatiemodel kan je ook eenvoudig afspraken maken wie welke (financiële) inspanning verricht.

   **d.** *Het uiteindelijke doel is waardecreatie voor de leden*. Dat is het collectieve streven van alle partners

e. *Het bestuur kan overeenkomsten aangaan*. In de samenwerking is het in bepaalde gevallen noodzakelijk dat het collectief overeenkomsten kan aangaan of opdrachten kan geven.

8. **Er wordt gesproken over winkels in het kerngebied met openingstijden tussen 10 en 18 uur voor 6 dagen. Hoe verhoudt zich dit met het idee verruiming winkel openingstijden?**
   Antwoord: Winkels kunnen binnen de bestaande regelingen open zijn op werk- en zaterdagen van 06.00 – 22.00 uur en op zondag tussen 12.00 – 18.00 uur. Een kernwinkelgebied functioneert het meest krachtig als winkels (en horeca) in het gebied de openingstijden zoveel als mogelijk op elkaar afstemmen en op logische / voorspelbare momenten. Dat is iets wat verder tot stand moet komen in een goed samenspel tussen de winkeliers, horeca en andere aanbieders in de binnenstad. Wij kunnen ons voorstellen dat het regime in het kernwinkelgebied anders is dat bij de aanloopstraten.

9. **In een tabel bij de basisanalyse wordt gesproken over 119.00 inwoners in 2020 en 123.00 in 2030. Is de ambitie van 140.000 naar beneden bijgesteld?**
   Antwoord: Nee de ambities worden niet naar beneden bijgesteld, we houden vast aan onze ambities. Dit is een verschrijving in de analyse.

10. **Kan het paraplu idee als bestemmingsplan meer beschrijving krijgen. Op dit moment associeer ik dit met de Paraplu bij de sport en dat heeft niet zo goed uitgepakt.**
    Antwoord: een paraplubestemmingsplan is een bestemmingsplan dat het gehele grondgebied van een gemeente omvat, of de gehele binnenstad. Dit plan kan slechts enkele voorschriften bevatten en heeft een aanvullende werking op alle andere bestemmingsplannen in de binnenstad of in de gemeente. Of dit middel ook ingezet zal worden zullen we nader bezien bij de uitwerking.

11. **De verbinding met de wijken wordt niet echt beschreven. Er is een plaatje. Maar m.i. wordt niet echt duidelijk hoe OV / fietsroutes zich gaan ontwikkelen of welke (natuurlijke) planning er ligt**
    Antwoord: dit is een visie op hoofdlijnen, in de nadere uitwerking zoals in de Mobiliteitsvisie (zie vraag 5.) zal hier specifieker invulling aan gegeven worden.

12. **Bij het projecten overzicht staat duidelijk welke partijen wanneer ergens bij betrokken worden. Hierbij zullen mi bewoners en cultuur eerder betrokken moeten worden. Niet pas als het een en ander al is uitgewerkt.**
    Antwoord: Uitgangspunt is dat stakeholders aan de voorkant worden meegenomen. Het Bewonersplatform Binnenstad is bijvoorbeeld nu al betrokken bij diverse beleidsontwikkelingen, zoals stadslogistiek.

Voor zover.

Wij kijken uit naar de verdere besprekingen en ontwikkelingen van deze mooie opzet. Het wordt idd slijpen aan een mooie diamant.

Met vriendelijke groeten

Kitty Kruger

Fractievoorzitter GroenLinks Dordrecht