

De COMMISSIE GROTE PROJECTEN DORDRECHT van de gemeente DORDRECHT ;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van 15 juni 2021 inzake Aankopen twee percelen aan de Weeskinderendijk van Stellebos Onroerend Goed BV (Indofin);

gelet op artikel 169, lid 4 van de Gemeentewet; artikel 192, lid 1 van de Gemeentewet;

b e s l u i t :

Er wordt gevraagd of al bekend is wat de saneringskosten zijn en of er een second opinion is uitgevoerd op de aankoopprijs.

Wethouder Sleeking antwoordt dat de saneringskosten voor rekening van de gemeente zijn. De hoogte van de saneringskosten is nog niet bekend. Dat hangt ook af van het te ontwikkelen bouwprogramma. Het college is al jaren in gesprek met de eigenaar van de gronden. Voorliggend voorstel is de uitkomst en is zorgvuldig getoetst. Er is geen second opinion uitgevoerd. Het college vertrouwt op de uitgevoerde taxatie.

De commissie besluit het raadsvoorstel als hamerstuk naar de raad te sturen.

Aldus besloten in de vergadering van woensdag 30 juni 2021.