

De GEMEENTERAAD DORDRECHT van de gemeente DORDRECHT ;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van 1 februari 2022 inzake Beschikbaar stellen krediet ten behoeve van verwervingen in het plangebied Weeskinderendijk (Dordtse Spoorzone);

gelet op artikel 55 van de Gemeentewet ; artikel 25 van de Gemeentewet; artikel 192, lid 1 van de Gemeentewet;

b e s l u i t :

(vooruitlopend op de grondexploitatie) een krediet van € 14,1 miljoen, vermeerderd met bijkomende kosten (notaris, etc.), ter beschikking te stellen ten behoeve van de verwerving van de nog niet in eigendom zijnde woningen aan de Weeskinderendijk 19-99, het parkeerterrein van NS aan de Weeskinderendijk en de percelen en opstallen van het Sterovita terrein en als strategische verwerving (mva) op de balans te activeren;

(vooruitlopend op de grondexploitatie) een krediet van € 2,37 miljoen ter beschikking te stellen voor de kosten die voortvloeien uit bovengenoemde verwervingen en het beëindigen van de huurovereenkomsten aan de Weeskinderendijk 19-113 en deze kosten als immaterieel vast actief op de balans te activeren;

de boekwaarde en bijbehorende exploitatiebegroting van de reeds in eigendom zijnde woningen aan de Weeskinderendijk per 1 januari 2022 over te hevelen van begrotingsprogramma Algemene dekkingsmiddelen naar begrotingsprogramma Bouwend en Bereikbaar Dordrecht en hiermee volledig onderdeel te maken van het project Maasterras;

de begroting dienovereenkomstig te wijzigen conform begrotingswijziging met nummer 222015.

Aldus besloten in de vergadering van dinsdag 22 februari 2022.