

De GEMEENTERAAD DORDRECHT van de gemeente DORDRECHT ;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van 15 april 2025 inzake Instemmen met het Voorstel tot herontwikkeling Derde Merwedehaven;

overwegende dat:

de Toelichting op de grondexploitatie Derde Merwedehaven, inclusief bijlagen strategische en financiële informatie bevat, waarvan vroegtijdige openbaarmaking de positie van de gemeente en andere betrokken partijen bij de verdere ontwikkeling van het terrein kan schaden en de uitgifte bemoeilijken;

b e s l u i t :

een budget van maximaal € 2.645.000,- beschikbaar te stellen voor de afdekking van de onrendabele top op de herontwikkeling en deze te dekken uit de bestemmingsreserve Agenda Dordrecht 2030 - Ruimte voor Banen, opgeteld met € 155.000,- vanuit de toegekende Regiodealmiddelen voor de Merwedehavens (van in totaal € 1.275.000,-), onder de opschortende voorwaarde van instemming van de Algemene Aandeelhoudersvergadering van de ROM-D met de businesscase;

in te stemmen met het uitgifteprofiel voor het bedrijventerrein Derde Merwedehaven;  
de begroting overeenkomstig aan te passen, conform de bijgevoegde begrotingswijziging met nummer 225012;

de grondexploitatie voor het bedrijventerrein Derde Merwedehaven vast te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van dinsdag 27 mei 2025.