

De DORDTSE DINSDAG – BEELD- EN OORDEELSVORMENDE COMMISSIES van de gemeente DORDRECHT ;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van 15 juli 2025 inzake Uitvoering geven aan Ontwikkelkader Wantij in de Rondte!;

gelet op artikel 160, lid 1 onder b van de Gemeentewet; artikel 192, lid 1 van de Gemeentewet;

b e s l u i t :

Er wordt ingesproken door:

- de heer Van Ameijden namens een aantal bewoners van appartementencomplex Wantijhof
- de heer Barone namens Stichting Leefwerf De Biesbosch en het Binnenvaartmuseum

De commissie besluit de oordeelsvormende bespreking wel alvast te starten.

Wethouder Burggraaf reageert naar aanleiding van de insprekers in eerste instantie op de vragen over de zwemveiligheid en participatie. Zwemveiligheid: Hierover zijn gesprekken gevoerd met o.a. Rijkswaterstaat. Participatie: In het vervolg wordt kennis uit de omgeving betrokken. Er staat een omgevingsmanager klaar.

De ontwikkeling van Wantij in de Rondte wordt door de meeste fracties nog steeds gesteund. Er zijn wel vragen, twijfels en zorgen over de volgende onderwerpen:

- Parkeergarage: Destijds was een van de argumenten om de garage te bouwen dat deze demontabel was en verplaatst kon worden. Dat blijkt nu lastig te zijn. Wat vindt het college hiervan? Vergroening: zijn verticale groene wanden constructief wel mogelijk? Wat zijn alternatieven?
- Standsstrand: Hoe leidt het alsnog tot succes als de parkeergarage blijft en het strand meer in de schaduw komt te liggen? En kan de zwemveiligheid wel gegarandeerd worden? PvdD wil toezegging dat de boompjes blijven staan. Overweegt anders een motie hierover.
- Financiering: Nog niet duidelijk is wat onderhouds- en beheerskosten zijn. Dekking is onzeker en niet in lijn met bezuinigingen en intentie om deze kosten structureel te begroten. Is veiligheid wandelpad meegenomen in de kostenberekening?
- Aanlegplaats cruiseschepen: Is er overleg geweest met Trivire die deel van de woningen aan de kade verhuurt? Is gebruik walstroom te verplichten?
- Appartementencomplex Trivire: kan Trivire ook een bijdrage leveren aan verfraaien van het gebied?
- Landtong: Begrijpelijk dat dit meer tijd gaat kosten. Wel graag een doorkijkje naar de toekomst: hoe komen we aan genoeg budget voor saneren landtong? PvdD overweegt motie om woonbestemming van de landtong af te halen.
- Biesboschhal: Waarom staat Biesboschhal er niet meer in?

Vanwege tijdgebrek wordt de oordeelsvormende bespreking op 16 september vervolgd, te beginnen met de woordvoering van CU-SGP en PvdA in 1e termijn.

Aldus besloten in de vergadering van dinsdag 9 september 2025.