

De GEMEENTERAAD DORDRECHT van de gemeente DORDRECHT ;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van 9 april 2024 inzake Vaststellen Verordening nadeelcompensatie Dordrecht ;

gelet op artikel 160, lid 1 onder b van de Gemeentewet;

gelet op artikelen 108 en 149 Gemeentewet; Titel 4.3 en 4.5 en artikel 4.81, 4.84 en 4.126 Algemene wet bestuursrecht; Afdeling 13,6 en 15.1 en artikel 13.3c Omgevingswet;

overwegende dat:

- met de inwerkingtreding van de Omgevingswet het begrip planschade is vervallen en vervangen door nadeelcompensatie, e.e.a. behoudens voor overgangsrecht-situaties;
- de geldende Verordening advisering tegemoetkoming in schade hierdoor alleen voor overgangsrecht-situaties nog bruikbaar is;
- er behoefte is aan een nieuwe Verordening nadeelcompensatie Dordrecht;
- er een Beleidsregel normaal maatschappelijk risico gewenst is, waarin op voorhand duidelijk de hoogte van het normaal maatschappelijk risico is geregeld, welke beleidsregel na vaststelling van de Verordening nadeelcompensatie Dordrecht in werking zal treden;
- er een Beleidsregel afwenteling nadeelcompensatierisico gewenst is, ter vervanging van de Beleidsregel afwenteling planschaderisico, welke na vaststelling van de Verordening nadeelcompensatie Dordrecht in werking zal treden;

b e s l u i t :

de Verordening nadeelcompensatie Dordrecht vast te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van dinsdag 21 mei 2024.