

De DORDTSE DINSDAG – BEELD- EN OORDEELSVORMENDE COMMISSIES van de gemeente DORDRECHT ;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van 11 maart 2025 inzake Vaststellen bestemmingsplan 19e herziening Dubbeldam, locatie Oranjekwartier Zuid ;

gelet op artikel 160, lid 1 onder b van de Gemeentewet;
gelet op de Wet ruimtelijke ordening, artikel 3.1, 3,6 en 3.8;

b e s l u i t :

De heer Van der Ven (met ondersteuning van mevrouw Diepstra) en de heer Kaijim (indieners van een zienswijze op het bestemmingsplan) spreken in en lichten de ingediende zienswijze toe. De heren Van der Ven en Kaijim pleiten ervoor om de twee panden met dubbele woningen (Dubbeldreef 47, 49, 51 en 53) buiten de planontwikkeling te houden en deze panden niet te slopen. Zij willen in hun woningen blijven wonen en zeggen dat zij er met een verhuizing altijd op achteruit zullen gaan.

Mevrouw Diepstra geeft verder aan over een document te beschikken waaruit blijkt dat deze zogenaamde 'ensemble-woningen' als gemeentelijke monumenten zijn aangewezen.

De commissie bedankt de insprekers voor hun bijdragen en besluit het raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan 19^e herziening Dubbeldam, locatie Oranjekwartier Zuid, als hamerstuk naar de gemeenteraad te sturen.

Aldus besloten in de vergadering van dinsdag 13 mei 2025.