

De GEMEENTERAAD DORDRECHT van de gemeente DORDRECHT ;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van 8 november 2022 inzake Vaststellen bestemmingsplan Vlijweide Scholenlocatie Noordendijk ;

gelet op artikel 160, lid 1 onder b van de Gemeentewet;
gelet op de Wet ruimtelijke ordening, artikel 3.1 en 3.8 ;

b e s l u i t :

het raadsvoorstel geamendeerd vast te stellen volgens amendement A10A Geen verplicht warmtenet op Vlijweide:

- In de toelichting op het bestemmingsplan wordt de laatste zin van 2.11.3 op pagina 21, luidende 'De Bouwverordening gemeente Dordrecht 2010, artikel 2.7.3A, verplicht tot aansluiting op het Warmtenet Dordrecht' geschrapt;
- in punt 2.11.4 wordt de tweede zin, luidende 'Daarom geldt een verplichte aansluiting op dit warmtenet' geschrapt.

geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat de kosten anderszins zijn verhaald;

de ingekomen zienswijzen van reclamant ontvankelijk te verklaren en in te stemmen met de beantwoording daarvan zoals aangegeven in de nota zienswijzen, opgenomen als bijlage bij het raadsvoorstel;

de zienswijze 3 van reclamant gegrond te verklaren, derhalve de regels hierop aan te passen;

de overige zienswijze van reclamant ongegrond te verklaren;

het bestemmingsplan Vlijweide Scholenlocatie Noordendijk overeenkomstig het door het college van Burgemeester en Wethouders bij zijn voorstel overgelegde ontwerp vast te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van dinsdag 7 februari 2023.