

De AGENDACOMMISSIE DORDRECHT van de gemeente DORDRECHT ;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van 13 september 2022 inzake Wijzigingsplan 's-Gravendeelsedijk 175 ;

gelet op artikel 160, lid 1 onder b van de Gemeentewet;
gelet op Artikel 3.1, 3.6 en 3.8 e.v. Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

- er een plan is ontwikkeld voor het in gebruik nemen van de Prins Willem Alexanderkade door het bedrijf ZHD;
- zowel voor de bestaande als de nieuwe activiteiten van ZHD één nieuwe milieuvergunning nodig is;
- is gebleken dat op de hometerminal van ZHD het geluidbudget wordt overschreden;
- de geluidreservering voor de Wilhelminahaven nog niet wordt benut;
- door een herverdeling van het geluidsbudget aan de geluidsnormen kan worden voldaan;
- het bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid bevat voor het herverdelen van de geluidruimte;
- het vaststellen van een wijzigingsplan als bedoeld in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening een bevoegdheid van het college van burgemeester en wethouders is;
- met de raad is afgesproken dat voorafgaand aan het volgen van deze procedure tot het vaststellen van het wijzigingsplan de raad een richtinggevend advies omtrent het al dan niet vaststellen van het wijzigingsplan wordt gevraagd.

b e s l u i t :

De agendacommissie besluit dit raadsvoorstel voor een beeldvormende commissie te agenderen op 11 oktober, zodat inzichtelijk wordt welke wijzigingen er worden doorgevoerd en welke regelingen en keuzes daar aan ten grondslag liggen. Dit raadsvoorstel moet worden geagendeerd voor de gemeenteraad van 8 november i.v.m. de inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1 januari 2023.

Aldus besloten in de vergadering van dinsdag 27 september 2022.