

De COMMISSIE GROTE PROJECTEN DORDRECHT van de gemeente DORDRECHT ;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van 15 juni 2021 inzake Invulling additioneel volume Huis van Stad en Regio;

gelet op artikel 160, lid 1 onder b van de Gemeentewet;

b e s l u i t :

De commissie vindt het goed dat de opzet qua ruimte-invulling flexibel is. Met uitzondering van de VSP kunnen alle fracties zich er in vinden de ruimte die over is voor kantoorruimte te bestemmen. Wel wordt daarbij gevraagd of het de rol van de overheid is om kantoren te realiseren en exploiteren. Blijft de gemeente op enig moment toch niet zitten met verlieslatende vierkante meters kantoor? Daarbij wordt aangegeven dat het voor nu een goed besluit is om als gemeente zelf te ontwikkelen omdat je dan vrijheid hebt bij ingebruikname.

Wethouder Burggraaf antwoordt dat de gemeente het additioneel volume zelf ontwikkelt en bij oplevering zal kijken of we het zelf nodig hebben. Als op dat moment blijkt dat we het extern in de markt willen zetten is het logisch het op dat moment te verkopen aan een externe partij. Dat besluit kunnen we op dat moment nemen.

De commissie besluit het raadsvoorstel als hamerstuk naar de raad te sturen.

Aldus besloten in de vergadering van woensdag 30 juni 2021.