

De COMMISSIE BESTUUR EN MIDDELEN DORDRECHT van de gemeente DORDRECHT ;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van 7 september 2021 inzake Verzoek tot aanwijzing ter onteigening gronden Dordtse Kil IV;

gelet op artikel 160, lid 1 onder b van de Gemeentewet;
gelet op artikel 77 j° artikel 78 van de Onteigeningswet;

overwegende dat:

- het bestemmingsplan "Chw bestemmingsplan Dordtse Kil IV" op 28 juni 2017 door de raad van de gemeente Dordrecht is vastgesteld;
- het bestemmingsplan "Chw bestemmingsplan Dordtse Kil IV" vanaf 10 juli 2017 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan "Chw bestemmingsplan Dordtse Kil IV" beroep is ingesteld bij de Raad van State;
- de Raad van State op 27 juni 2018 het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan "Chw bestemmingsplan Dordtse Kil IV" op een aantal onderdelen heeft vernietigd en de raad daarbij heeft opgedragen een nieuw raadsbesluit te nemen voor zover het de vernietigde onderdelen van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan betreft;
- het bestemmingsplan "Chw bestemmingsplan Dordtse Kil IV" op 11 december 2018 als gevolg van voornoemde uitspraak van de Raad van State door de raad is gewijzigd;
- de gemeente voor de realisatie van het bestemmingsplan "Chw bestemmingsplan Dordtse Kil IV" tijdig over de benodigde onroerende zaken moet kunnen beschikken;
- de gemeente er nog niet in is geslaagd om met alle eigenaren minnelijke overeenstemming over de verwerving van de benodigde gronden te bereiken;
- de raad de bevoegdheid heeft de Kroon te verzoeken onroerende zaken aan te wijzen ter onteigening;
- belanghebbenden van de voorgenomen onteigening in kennis worden gesteld door de Kroon;
- de gemeente desalniettemin hangende een onteigeningsprocedure met de betreffende eigenaren tot minnelijke overeenstemming kan komen;

b e s l u i t :

De commissie besluit dit stuk als hamerstuk naar de raad te sturen. I.v.m. de nog lopende reactietermijn op een bieding zal dit geagendeerd worden voor de raad van 12 oktober.

Aldus besloten in de vergadering van dinsdag 14 september 2021.

