

**OPENBARE BESLUITENLIJST
AGENDACOMMISSIE DORDRECHT VAN 3 DECEMBER 2024**

OPENING

1 Opening, mededelingen en vaststellen agenda

Besluit

De voorzitter opent de vergadering.

Bij de agendacommissie zijn aanwezig:

De heer Van der Spoel, de heer Noldus, de heer Van Dam Timmers, mevrouw Pichel, de heer Schalken den Hartog (voorzitter) en mevrouw Wepster (griffier).

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2 Besluitenlijst Agendacommissie 19 november 2024

Besluit

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

NIEUW INGEKOMEN STUKKEN

Bouwend en Bereikbaar Dordrecht

3 Raadsinformatiebrief over Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan 19e herziening Dubbeldam, locatie Oranjekwartier Zuid - Raadsinformatiebrief

Besluit

De Agendacommissie besluit deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de gemeenteraad te sturen.

4 Raadsinformatiebrief over Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan 18e herziening Dubbeldam, locatie Oranjekwartier Noord - Raadsinformatiebrief

Besluit

De Agendacommissie besluit deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de gemeenteraad te sturen.

- 5 **Beantwoorden door het college van artikel 40-vragen RvO van de heer Bootsman (fractie GroenLinks) over Gehandicaptenparkeerkaart - Antwoordbrief artikel 40/41**

Besluit

De Agendacommissie besluit de beantwoording voor kennisgeving aan te nemen.

- 6 **Brief aan gemeenteraad van Werkgroep Parkeren en Verkeer Binnenstad over alternatief verkeersplan Binnenstad**

Besluit

De Agendacommissie besluit de brief voor kennisgeving aan te nemen en de wijkuitwerkingen van het mobiliteitsplan 2040 af te wachten.

- 7 **Inwonersbrief over Parkeerbeleid Leerpark**

Besluit

De Agendacommissie besluit de brief voor kennisgeving aan te nemen.

Groen, Duurzaam en Ruimtelijk Dordrecht

- 8 **Vaststellen Visie over energieopslag en beantwoording motie M3 'Alles werkt beter op batterijen' - Raadsvoorstel**

Besluit

De Agendacommissie besluit het raadsvoorstel nog één agendacommissie aan te houden. Aan griffie is gecommuniceerd dat de antwoorden gereed zijn voor de volgende agendacommissie 10 december 2024.

- 9 **Vaststellen Legesverordening Biesbosch Dordrecht 2025 - Raadsvoorstel**

Besluit

De Agendacommissie besluit het raadsvoorstel als hamerstuk naar de gemeenteraad te sturen.

- 10 **Raadsinformatiebrief over Beantwoorden moties M2 tot en met M6 bij raadsbesluit over Bomenprogramma op 12 maart 2024 - Raadsinformatiebrief**

Besluit

De Agendacommissie besluit deze raadsinformatiebrief nog eenmaal aan te houden. Fracties hebben in de agendacommissie technische vragen gesteld die nog niet beantwoord zijn. Uit navraag blijkt dat beantwoording volgt bij de agendacommissie van 10 december.

11 Brief aan gemeenteraad van Bomenridders inzake reactie op aangenomen moties Bomenprogramma

Besluit

De Agendacommissie dd.12-11 besloot om deze brief te betrekken bij de behandeling van de RIB Bomenprogramma (agendapunt 10). De brief wordt aangehouden tot de Agendacommissie van 10 december a.s.

12 Beantwoorden door het college van artikel 40-vragen RvO van mevrouw Koene (Fractie Gewoon Dordt) over Nieuw bordes en hellingbaan Nieuwe Haven ten behoeve van aanlegsteigers - Antwoordbrief artikel 40/41

Besluit

De fractie Gewoon Dordt is voornemens aanvullende vragen te stellen en verzoekt deze antwoorden aan te houden totdat de antwoorden op de aanvullende vragen er ook zijn. De Agendacommissie stemt hiermee in de beantwoording aan te houden tot de beantwoording van de aanvullende vragen.

13 Brief aan gemeenteraad van de Nederlandse Haarden- en Kachelbranche over zienswijze houtstook dossier

Besluit

De Agendacommissie besluit kennis te nemen van de brief.

14 Brief aan gemeenteraad van Houtrookvrij over informatie ter ondersteuning beleidsontwikkeling houtstook en Omgevingswet

Besluit

De Agendacommissie besluit deze brief voor kennisgeving aan te nemen.

15 Brief aan gemeenteraad van Stichting Het Wantij inzake reactiebrief aan het college over verbreden doorvaartopening Zuidelijke insteekhaven door inkorting Landtong

Besluit

De Agendacommissie besluit de brief voor kennisgeving aan te nemen.

16 Brief aan gemeenteraad inzake reactie op voornemen Rijkswaterstaat om rivierwater toe te laten in Hel en Zuilespolder

Besluit

De Agendacommissie besluit de brief voor kennisgeving aan te nemen.

17 Inwonersbrief over verzoek reactie op eerdere oproep voor een gezonder leefklimaat in de stad

Besluit

De Agendacommissie besluit de beantwoording van het college af te wachten.

Gezond, Sociaal en Zorgzaam Dordrecht

18 Raadsinformatiebrief over Sturingsmogelijkheden jeugdhulp - Raadsinformatiebrief

Besluit

De Agendacommissie besluit de raadsinformatiebrief beeldvormend te bespreken (rondetafelgesprek) op een nader te bepalen Dordtse Dinsdag en voor het gesprek uit te nodigen het college, de Adviesraad WMO en Jeugd, Ouderplatform ZHZ, Dienst Gezondheid en Jeugd en Dordrecht Sociaal.

In het rondetafelgesprek kunnen de genodigden reflecteren op de raadsinformatiebrief en aangeven welke zaken wat hen betreft nog aandacht behoeven. Het rondetafelgesprek kan ook leiden tot inzichten die betrokken kunnen worden bij de totstandkoming van de Integrale verordening Sociaal Domein (verwacht in het tweede kwartaal van 2025). Door de initiatiefnemers voor het agenderingsverzoek zijn de volgende vragen geformuleerd, waarop zij graag antwoord willen krijgen:

1. Hoe wordt de centrale inkoop in onze regio geregeld?
2. Wat betekent dit voor de bestaande contracten?
3. Welke criteria worden voorgesteld om de samenwerking in de wijken beter te ontwikkelen?
4. Hoe gaat de gemeente om met de reikwijdte van de Jeugdzorg ten opzicht van zorgaanbieders en contracten?
5. Wat doen we nu met de jongeren die een urgentie hebben, nu hulp nodig hebben en op de wachtlijst staan?
6. Welke opties en mogelijkheden zijn er voor de gemeenteraad om direct invloed te kunnen uitoefenen en sturing te geven op inhoud en ook financiën?

19 Brief aan gemeenteraad van DG&J over Vaststelling Uitvoeringsprogramma Meerjarenbeleidsplan MJP 2024-2028

Besluit

De Agendacommissie besluit het Uitvoeringsprogramma MJP 2024-2028 van de DG&J voor kennisgeving aan te nemen.

20 Brief aan gemeenteraad inzake formaliseren netwerkpleegzorg / informele netwerkplaatsingen

Besluit

De Agendacommissie besluit kennis te nemen van de brief en deze in handen te stellen van het college voor beantwoording. De Agendacommissie verzoekt om een afschrift van het antwoord.

21 Brief van Albert Schweitzer ziekenhuis over werkbezoek ihkv samenwerking met gemeente

Besluit

De Agendacommissie besluit in te gaan op de uitnodiging voor een werkbezoek aan het Albert Schweitzerziekenhuis en hiervoor in de termijnagenda twee uur te reserveren op het middagedeelte van de Dordtse Dinsdag 6 mei 2025.

De Agendacommissie vraagt het College de laatste ontwikkelingen over de specifieke onderwerpen, genoemd in de uitnodiging, te delen met de gemeenteraad als voorbereiding op het werkbezoek voor 6 mei 2025. Daarnaast verzoekt de Agendacommissie in de voorbereiding helder te maken in de agendering wanneer over sociaal/zorg centraal staat en wanneer gebiedsontwikkeling.

22 **Brief aan gemeenteraad van Gemeente Molenlanden over Zienswijze 8e wijziging GR Dienst Gezondheid & Jeugd**

Besluit

De Agendacommissie besluit kennis te nemen van de brief van gemeenteraad Molenlanden.

23 **Brief aan gemeenteraad van Maag Lever Darm Stichting over toiletbeleid**

Besluit

De Agendacommissie besluit kennis te nemen van deze mail.

24 **Inwonersbrief over Yulius verkiest anti -roken beleid boven welzijn cliënten en schopt ze op straat**

Besluit

De Agendacommissie besluit kennis te nemen van de brief en deze in handen te stellen van het college voor beantwoording. De Agendacommissie verzoekt om een afschrift van het antwoord.

Levendig, Leefbaar en Veilig Dordrecht

25 **Kennis nemen van het Vervolg plan van aanpak Kromhout-Kasperspad - Raadsvoorstel**

Besluit

De Agendacommissie besluit het raadsvoorstel beeldvormend te bespreken tijdens een Dordtse Dinsdag in januari 2025, waarbij onderzoeksbureau Het Onderzoekshuis wordt gevraagd om een technische toelichting (presentatie) te geven op het door hen uitgevoerde onderzoek. Dit biedt tevens de gelegenheid voor bewoners/belanghebbenden om desgewenst in te spreken op dit onderwerp.

26 **Beantwoorden door het college van artikel 40-vragen van dhr. De Feijter (CU-SGP) over Cyberveiligheid - Antwoordbrief artikel 40/41**

Besluit

De Agendacommissie besluit kennis te nemen van de antwoorden op de artikel 40-vragen.

27 **Artikel 40 vragen RvO van mevr. Stolk (fractie VSP) over de bestrijding van ratten in Dordrecht**

Besluit

De Agendacommissie besluit kennis te nemen van de gestelde artikel 40-vragen in afwachting van beantwoording door het college.

28 **Brief aan gemeenteraad inzake beantwoording technische vragen mbt instelling alcoholverbod op skatepark Maasplaza**

Besluit

De Agendacommissie besluit de beantwoording (laatste pagina bijlage) voor kennisgeving aan te nemen.

29 **Inwonersbrief over Dreigementen door ambtenaren**

Besluit

De Agendacommissie besluit kennis te nemen van de brief en deze in handen te stellen van het college voor beantwoording. De Agendacommissie verzoekt om een afschrift van het antwoord.

Lerend en Ondernemend Dordrecht

30 **Beschikbaar stellen van een krediet voor Aankoop Derde Merwedehaven in het kader van het programma Ruimte voor Banen - Raadsvoorstel**

Besluit

De Agendacommissie besluit het raadsvoorstel beeldvormend te bespreken tijdens de Dordtse Dinsdag van 10 december in de vorm van een technische sessie.

De volgende fracties hebben technische vragen ingediend:

Beter Voor Dordt:

1. Sinds wanneer weet het college dat dit terrein te koop wordt aangeboden?

2. In de tekst staat 'een langdurig en intensief voorbereidingsproces samen met de ROM-D en de provincie Zuid-Holland voorafgegaan'. Waarom is de raad niet veel eerder op de hoogte gesteld dat het college de intentie heeft om tot aankoop over te gaan?

3. Hoe wordt de €9m gefinancierd? Is er een strategische reservering, algemene middelen of wordt er geleend? Met andere woorden waar komt dit bedrag vandaan? Gaat dit ten koste van andere investeringen?

4. De investering wordt gedaan in het kader van 'Ruimte voor Banen', wat is de verwachting van het aantal banen dat op deze 10 hectare groot gebied, onderverdeeld naar Praktisch, MBO, HBO en Universitair niveau gerealiseerd kunnen worden?

5. Is er bodemonderzoek gedaan? Is er verwachting van vervuiling en wat is de

schatting dat het opruimen van eventuele vervuilde grond gaat kosten?

6. Zijn de kades in goede staat of moeten deze hersteld/opnieuw gebouwd worden, wat zijn eventueel de geschatte kosten?

7. Welke rijksmiddelen, naast de al genoemde middelen, worden aangesproken/aangevraagd om dit project te financieren en wat zijn de verwachte opbrengsten van deze rijksmiddelen en/of subsidies?

8. Na het oormerken van €4m vanuit de strategische reserve Ruimte voor Banen, hoeveel blijft er nog over van deze strategische reserve? Kan daar eventueel nog een extra bedrag uit worden onttrokken voor dit project?

9. Naast eventuele vervuiling, sloop, kade-herstel welke andere kosten worden verwacht voordat het terrein geschikt is om te verpachten?

CDA:

Wij vragen ons daarnaast af waarom deze termijn zo is gegeven? Waarom kunnen we dit niet in januari of februari aankopen?

Hoeveel extra kosten komen er bij de 9 miljoen kosten koper? BTW?

Overdrachtsbelasting?

Kernvraag: Wat zijn de voor en nadelen van het aankopen van dit terrein? Kunnen we deze voldoende overzien?

Fractie van der Spoel:

1. "Gezien de verwachte financiële steun voor innovatie- en verduurzamingsprojecten in de sector kan het project naar verwachting ook profiteren van Rijksmiddelen en aansluiting vinden bij regionale programma's gericht op verduurzaming van de maritieme sector, waaronder het stimuleren van schone en duurzame binnenvaart".

Veel verwachtingen. Maar breng dit nu eens goed in kaart. Over welke bedragen gaat het hier nu om? Gaat dit over tonnen? Over miljoenen?

2. "Het krediet is nodig om de aankoop van het terrein mogelijk te maken, wat essentieel is om de regie over de herontwikkeling en uitgifte in eigen handen te krijgen."

Wat is het scenario wanneer wij de regie niet in handen hebben?

3. "Hoewel de kostenramingen en taxaties met zorg zijn opgesteld, wordt de werkelijke hoogte van de kosten pas duidelijk bij de aanbesteding van de werkzaamheden voor het bouwrijp maken van het terrein."

En ook hier de vraag. Hebben we het dan over tonnen of over miljoenen?

4. "De gemeente blijft verantwoordelijk voor specifieke taken, waaronder de sloop van de bestaande bebouwing, sanering, en het verwijderen van asfalt. Dit kan onverwachte kosten voor de gemeente opleveren"

De provincie Zuid Holland wilt ons iets verkopen. Eind jaren 80 heeft de Provincie flink wat druk uitgeoefend op de gemeenteraad van Dordrecht om de derde Merwede haven open te stellen als stortplaats. Vervolgens is deze volgestort met asbest en andere zooi. Nu wilt de provincie ons dit stuk terug verkopen onder het mom van "as is, where is".

"Deze kosten zijn echter reeds opgenomen in de grondexploitatie die ROM-D hanteert in de businesscase en worden uiteindelijk verrekend in de grondprijs.

Dus er bestaat een kans dat hierdoor de grondprijs veel hoger wordt dan gebruikelijk is in de markt?

5. "De Eenheid Nazorg van de provincie, verantwoordelijk voor sanering en monitoring van voormalige stortplaatsen, heeft strikte eisen gesteld die de herontwikkeling zouden kunnen beperken".

Dus naast de kans op een veel hogere grondprijs, waardoor gegadigden kunnen afhaken wordt er door de provincie ook nog allerlei andere beperkingen opgelegd waardoor gegadigden kunnen afhaken? Er zijn volgens het college al allerlei gegadigden. Hebben deze gegadigden deze beperkingen die zijn opgelegd door de 'Eenheid Nazorg' ook al ingezien?

6. "De definitieve grondexploitatie en de businesscase van ROM-D, inclusief het voorstel voor de bijdrage aan de onrendabele top, worden in de eerste helft van 2025 aan uw raad voorgelegd ter besluitvorming".

Dus eerst mag de raad geld beschikbaar stellen, terwijl er allerlei onduidelijkheden zijn en risico's niet bekend zijn, en daarna krijgen we het plan pas te zien. Waarom kunnen we het besluit niet nemen nadat we het plan hebben gezien? Wat is het risico als we dit besluit uitstellen?

7. "Om de kade geschikt te maken voor de maritieme industrie, zal naar verwachting aanzienlijke gemeentelijke investering vanuit de strategische reserve Ruimte voor Banen nodig zijn. Deze kosten, die kunnen leiden tot een onrendabele top, worden momenteel nader uitgewerkt en zullen worden verduidelijkt in de definitieve businesscase van de ROM-D".

Ons wordt gevraagd 9 miljoen beschikbaar te stellen zonder dat duidelijk is wat het gaat kosten om deze kade geschikt te maken voor toekomstig gebruik. Is het bedrag uit de strategische reserve en de regiodeal hiervoor voldoende? En wat moet er nog meer betaald worden vanuit de strategische reserve en de regiodeal los van deze casus? Kan hier een overzicht van gemaakt worden alsjeblieft zodat wij als raad een inschatting kunnen maken of de strategische reserve en de regiodeal wel voldoende zijn om dit te dragen?

31 Beschikbaar stellen van een krediet voor de Aankoop Bibliotheek Groenmarkt 153 - Raadsvoorstel

Besluit

De Agendacommissie besluit het raadsvoorstel beeldvormend te bespreken tijdens de Dordtse Dinsdag van 10 december in de vorm van een technische sessie.

Fractie Gewoon Dordt heeft de volgende technische vraag:

Hiervoor geldt eigenlijk hetzelfde als bij de 3de Merwedehaven. Zeker wat betreft de termijn. Vraag maar vast na wat er omvalt bij de bieb of de ROM-D als er 17/12 geen besluit is

32 Benoemen lid Raad van Toezicht Johan de Witt-gymnasium per 1 januari 2025 - Raadsvoorstel

Besluit

De Agendacommissie besluit het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor

de gemeenteraad.

Bestuurlijk en Ondersteunend Dordrecht

33 Septembercirculaire 2024 - Raadsvoorstel

Besluit

De Agendacommissie besluit het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de gemeenteraad en om het raadsvoorstel voor procedurele advisering aan de gemeenteraad ook in handen te stellen van de auditcommissie van 10/12.

34 Vaststellen Herziene Gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid - Raadsvoorstel

Besluit

De Agendacommissie besluit het raadsvoorstel als hamerstuk naar de gemeenteraad te sturen.

35 Raadsinformatiebrief over Jaarverslag gemeentearchivaris 2023 - Raadsinformatiebrief

Besluit

De Agendacommissie besluit de raadsinformatiebrief ter kennisname naar de gemeenteraad te sturen.

36 Artikel 39 vragen RvO van de dames Pichel (FvD), Stolk (VSP) en de heren Stam (FvW) en Schalken-den Hartog (BVD over Realisatie Flex-woningen

Besluit

De Agendacommissie besluit kennis te nemen van de gestelde artikel 39-vragen in afwachting van beantwoording door het college.

37 Inwonersbrief over begeleidingscommissie Rudyard Kipling-erf

Besluit

De Agendacommissie besluit deze brief te betrekken bij de art. 39-vragen (agendapunt 36) en brief voor beantwoording in handen te stellen van het college. De Agendacommissie verzoekt om een afschrift van de reactie.

38 Wethoudersbericht over Diverse adviezen met betrekking tot vergunningaanvragen van Chemours

Besluit

De Agendacommissie besluit kennis te nemen van het wethoudersbericht.

39 Wethoudersbericht over stand van zaken mbt onderzoek stroomstoringen

Chemours en overige actualiteiten daaromtrent

Besluit

De Agendacommissie besluit kennis te nemen van het wethoudersbericht.

40 Brief aan gemeenteraad van Gemeente Tiel over afschrift motie Meer taken? Dan ook meer knaken!

Besluit

De Agendacommissie besluit kennis te nemen van de aangenomen motie van gemeenteraad Tiel.

TENSLOTTE/OVERIG

41 Agenda komende Dordtse Dinsdag

Besluit

De Agendacommissie besluit, gezien het voorstel van de fractie PvdA, gesteund door 11 fracties, de consultatie over het Agenderingsverzoek College over Grip en sturing op verbonden partijen, geagendeerd op 10 december a.s. te verplaatsen naar de eerste mogelijkheid in januari 2025. Dit i.v.m. de slotavond van Orange the World. Er wordt geen andere commissievergadering gepland op dit tijdstip.

De agenda van de Dordtse Dinsdag van 10 december wordt gewijzigd. De Agendacommissie ontvangt zo spoedig mogelijk een aangepaste versie.

42 Rondvraag

Besluit

Van de rondvraag wordt geen gebruik gemaakt.

43 Sluiting

Besluit

De voorzitter sluit de vergadering.