

**OPENBARE BESLUITENLIJST
COMMISSIE FYSIEKE LEEFOMGEVING DORDRECHT VAN 18 JANUARI 2022**

1 Opening, mededelingen en vaststellen agenda

Besluit

Agendapunt 52 'Insprekers op het dossier Hanneken van Dordt' wordt van de agenda afgevoerd. Hiervoor hadden zich in november al twee insprekers gemeld. Beide hebben uiteindelijk besloten van inspreken af te zien. Er hebben zich verder geen nieuwe insprekers gemeld. Met deze wijziging wordt de agenda vastgesteld.

De heer Oostenrijk (CDA) deelt mee dat hij artikel 40-vragen heeft ingediend over de relatie burger-overheid naar aanleiding van de recente casussen appartementengebouw De Zilvervloot in Wielwijk en de situatie rond de garageboxen aan het Kasperspad.

2 Vaststellen besluitenlijst adviescommissie van 14 december 2021

Besluit

De besluitenlijst van 14 december 2021 wordt ongewijzigd vastgesteld.

3 Vragen aan het College

Besluit

De heer Stolk (VSP) stelt vragen over de gevaarlijke situatie op de kruising Nassauweg/Julianaweg. Is er al een oplossing gevonden voor deze gevaarlijke situatie opgenoemde kruising? Zo nee, wanneer kunnen wij dit verwachten? Wethouder Van der Linden antwoordt dat er overleg is geweest, er is met buurt gesproken. Er is een aantal oplossingen bedacht. Er is momenteel overleg met de aannemer die nog een prijsopgave moet doen. De financiële middelen zijn beschikbaar. Het college gaat zo snel mogelijk tot uitvoering over.

De heer Tabak (D66) en de Van der Meer (GroenLinks) stellen vragen over de kosten van het standaard in de dienstregeling van BlueAmigo opnemen van de halte Hooikade en wanneer de gestelde artikel 40-vragen over dit onderwerp worden beantwoord.

Wethouder Van der Linden antwoordt dat de beantwoording van de artikel 40-vragen over 2 weken in het college ligt. Er is een indicatief bedrag van 3 ton genoemd om te herstellen naar de oude situatie. Er zijn meerdere suggesties gedaan voor alternatieven. Hier komt de wethouder bij de beantwoording van de artikel 40-vragen op terug met zo mogelijk gelijk een zo gedetailleerd mogelijke uitwerking van de kosten.

4 'Een huis voor iedereen? Deel 1 Woononderzoek RKC: beschikbaarheid - Raadsvoorstel

Besluit

De commissie besluit dit raadsvoorstel nog voor de verkiezingen ter bespreking te agenderen met de volgende politieke vragen:

- Wat vinden wij als raad van in dit onderzoek vermelde resultaten en conclusies? Zijn die wel in lijn met de afgelopen jaren door het college geventileerde prognoses, gericht op deze raadsperiode en daarna? (CDA)
- Wat vinden wij van de sterk afnemende beschikbaarheid van woningen in de periode 2016-2021, vooral treffend de lagere inkomensgroepen, zowel in de huur- als in de koopsector? (CDA)
- Moeten wij wel gerust zijn op de in dit onderzoek vermelde prognoses voor wat het bouwen van woningen, vooral in de sociale huursector als bij goedkopere koopwoningen? (CDA)
- Moet het overnemen van de aanbevelingen niet tot een wezenlijk anders woningbouwbeleid leiden en hoe zou dat andere beleid er uit moeten zien? (GroenLinks)
- Is het college zich bewust van de afname van het aantal woningen in de goedkopere sectoren en wanneer was het college zich daarvan bewust? Welke stappen heeft het college toen ondernomen? (PvdA)

5 Vaststellen grondexploitatie Oudland - Raadsvoorstel

Besluit

De commissie besluit dit raadsvoorstel als hamerstuk naar de raad te sturen.

6 Aanpassen bebouwde komgrens Wet natuurbescherming - Raadsvoorstel

Besluit

De commissie besluit dit raadsvoorstel als hamerstuk naar de raad te sturen.

7 Beschikbaar stellen van krediet inzake aankoopvoorstel Weeskinderendijk 43 ihkv de Wet voorkeursrecht gemeenten - Raadsvoorstel

Besluit

De commissie besluit dit raadsvoorstel als hamerstuk naar de raad te sturen.

8 Beschikbaar stellen van krediet inzake verkoop veerpont De Biesbosch - Raadsvoorstel

Besluit

De commissie besluit dit raadsvoorstel ter bespreking te agenderen zodra de technische vragen van GroenLinks zijn beantwoord. Politieke vraag voor de bespreking: Moet de veerpont wel verkocht worden aan de nieuwe exploitant? (Beter voor Dordt)

9 Raadsinformatiebrief over Vaststellen Beleidsregels parkeren bij nieuwbouwprojecten Dordrecht (collegebevoegdheid) - Raadsinformatiebrief

Besluit

De commissie besluit deze raadsinformatiebrief aan te houden totdat er een reactie van het college is op de onderstaande vragen van het CDA:

- Wat betekenen de wijzigingen bij "parkeren bij nieuwbouwprojecten" nu

concreet voor bewoners en bezoekers, niet helder?

- Is het inderdaad zo dat in gebieden met parkeerregulering bij de gebieden: Het autoluwgebied, Het centrum, De Schil, en 'Rest' feitelijk geen of nagenoeg geen parkeervoorziening voor bezoeker wordt gerealiseerd?
- Wat biedt het college als alternatief voor het voor bezoekers niet kunnen parkeren als het gaat om de te bezoeken woning te bereiken?

10 **Raadsinformatiebrief over stand van zaken lawaaiflitsers - Raadsinformatiebrief**

Besluit

De commissie besluit deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen.

11 **Raadsinformatiebrief over groenblauwprogramma Dordrecht - Raadsinformatiebrief**

Besluit

De commissie besluit deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen.

12 **Raadsinformatiebrief over Voortgang implementatie Omgevingswet 2021 - Raadsinformatiebrief**

Besluit

De commissie besluit deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen.

13 **Raadsinformatiebrief over terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan Geluidsschermen N3 / Middenzone - Raadsinformatiebrief**

Besluit

De commissie besluit deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen. GroenLinks geeft de materiaalkeuze en groene bekleding nog als aandachtspunt voor het bestemmingsplan mee.

14 **Artikel 40 vragen RvO van fractie CDA Dordrecht over trillingen en geluidsoverlast door verkeersdrempels**

Besluit

De commissie neemt kennis van de gestelde vragen in afwachting van de beantwoording door het college.

15 **Artikel 40 vragen RvO van fractie CDA inzake bouwlocatie Karel Doormanweg 4-8**

Besluit

De commissie neemt kennis van de gestelde vragen in afwachting van de beantwoording door het college.

16 **Artikel 40 vragen RvO fractie VVD inzake Senioren willen passend wonen**

Besluit

De commissie neemt kennis van de gestelde vragen in afwachting van de beantwoording door het college.

17 **Artikel 40 vragen RvO fractie VVD inzake Warmtenet een betaalbaar alternatief**

Besluit

De commissie neemt kennis van de gestelde vragen in afwachting van de beantwoording door het college. VVD en GroenLinks kondigen aan nog met aanvullende vragen te komen naar aanleiding van de actualiteit.

18 **Artikel 40 vragen RvO fracties VSP, GroenLinks inzake OV-65plus**

Besluit

De commissie neemt kennis van de gestelde vragen in afwachting van de beantwoording door het college.

19 **Artikel 40 vragen RvO fractie GroenLinks inzake Vaarrooster waterbus**

Besluit

De commissie neemt kennis van de gestelde vragen in afwachting van de beantwoording door het college.

20 **Artikel 40 vragen RvO fractie VSP inzake de Veerdienst Zwijndrecht**

Besluit

De commissie neemt kennis van de gestelde vragen in afwachting van de beantwoording door het college.

21 **Brief van dhr Lambers inzake vervallen veerverbinding Hooikade Dordrecht - Veerplein Zwijndrecht**

Besluit

De commissie besluit deze brief voor kennisgeving aan te nemen en de beantwoording van de artikel 40-vragen van GroenLinks en VSP over dit onderwerp af te wachten.

22 **Brief van mevr Bosdriesz inzake vervallen veerverbinding Hooikade Dordrecht - Veerplein Zwijndrecht**

Besluit

De commissie besluit deze brief voor kennisgeving aan te nemen en de beantwoording van de artikel 40-vragen van GroenLinks en VSP over dit onderwerp af te wachten.

23 **Brief van mevr Harting inzake vervallen veerverbinding Hooikade Dordrecht - Veerplein Zwijndrecht**

Besluit

De commissie besluit deze brief voor kennisgeving aan te nemen en de beantwoording van de artikel 40-vragen van GroenLinks en VSP over dit onderwerp af te wachten.

24 **Brief van mevr Roefs inzake vervallen veerverbinding Hooikade Dordrecht - Veerplein Zwijndrecht**

Besluit

De commissie besluit deze brief voor kennisgeving aan te nemen en de beantwoording van de artikel 40-vragen van GroenLinks en VSP over dit onderwerp af te wachten.

25 **Brief van mevr Van Heiningen inzake vervallen veerverbinding Hooikade Dordrecht - Veerplein Zwijndrecht**

Besluit

De commissie besluit deze brief voor kennisgeving aan te nemen en de beantwoording van de artikel 40-vragen van GroenLinks en VSP over dit onderwerp af te wachten.

26 **Brief van mevr Van Oudheusden inzake vervallen veerverbinding Hooikade Dordrecht - Veerplein Zwijndrecht**

Besluit

De commissie besluit deze brief voor kennisgeving aan te nemen en de beantwoording van de artikel 40-vragen van GroenLinks en VSP over dit onderwerp af te wachten.

27 **Brief van Scriba Grote Kerk inzake vervallen veerverbinding Hooikade Dordrecht - Veerplein Zwijndrecht**

Besluit

De commissie besluit deze brief voor kennisgeving aan te nemen en de beantwoording van de artikel 40-vragen van GroenLinks en VSP over dit onderwerp af te wachten.

28 **Brief van M.B.P. van der Meide over vervallen halte Hooikade**

Besluit

De commissie besluit deze brief voor kennisgeving aan te nemen en de beantwoording van de artikel 40-vragen van GroenLinks en VSP over dit onderwerp af te wachten.

29 **Brief van mevrouw Graumans over veerverbinding Hooikade - Veerplein**

Besluit

De commissie besluit deze brief voor kennisgeving aan te nemen en de beantwoording van de artikel 40-vragen van GroenLinks en VSP over dit onderwerp af te wachten.

30 **Wethoudersbericht over bereikbaarheid wijk Wilgenwende voor nood- en hulpdiensten**

Besluit

De commissie neemt dit bericht voor kennisgeving aan. De heer Kuhlmann (VVD) meldt daarbij dat hij bericht heeft gehad dat de paal in de richting van het wandelpad bij het fietsbruggetje t.h.v. de Kilweg inmiddels is verwijderd.

31 **Wethoudersbericht Camperplaatsen Noordendijk Tijpoort**

Besluit

De commissie besluit aan de hand van deze memo een consultatie te plannen voor de commissievergadering van 8 februari en de verenigingen en omwonenden uit te nodigen hun zienswijzen aan de commissie mondeling of schriftelijk toe te lichten.

32 **Memo overzicht inventarisatie mogelijke maatregelen Groenplan Stadswerven**

Besluit

De commissie neemt de memo voor kennisgeving aan.

33 **Beantwoorden artikel 40-vragen GewoonDordt Hanneken - Antwoordbrief artikel 40/41 - Antwoordbrief artikel 40/41**

Besluit

De commissie besluit deze antwoordbrief toe te voegen aan de bespreking van het dossier Hanneken van Dordt (gepland voor de commissie van 25 januari).

34 **Beantwoorden artikel 40-vragen CDA Auto te Gaststraat Nassauweg e.o. - Antwoordbrief artikel 40/41**

Besluit

De commissie besluit de antwoordbrief voor kennisgeving aan te nemen.

35 **Beantwoorden artikel 40-vragen GroenLinks + D66 Islamitische begraafplaats - Antwoordbrief artikel 40/41**

Besluit

De commissie besluit de antwoordbrief voor kennisgeving aan te nemen.

36 **Beantwoorden artikel 40-vragen GroenLinks Mogelijke woningbouw achter Dorp De Hoop - Antwoordbrief artikel 40/41**

Besluit

De commissie besluit de antwoordbrief voor kennisgeving aan te nemen. De heer Van der Meer (GroenLinks) merkt op dat het antwoord voor zijn fractie onbevredigend is en dat hij hier op terug komt bij de bespreking van het RKC-rapport over wonen.

37 **Brief van C. Donk inzake benadering bloktijden ontheffing autoluw gebied**

Besluit

De commissie besluit deze brief door te geleiden naar het college ter beantwoording. De commissie verzoekt om een afschrift van het antwoord.

38 **Brief van de heer Hermsen met aandachtspunten nieuw toekomstbeeld Binnenstad Dordrecht**

Besluit

De commissie neemt de brief voor kennisgeving aan.

39 **Brief van de heer Hermsen met aandachtspunten mbt Duurzaam vervoer en verhoging energieprijzen**

Besluit

De commissie neemt de brief voor kennisgeving aan.

40 **Brief van J. van den Hout inzake oprichting reizigersoverleg regio Dordrecht**

Besluit

De commissie neemt de brief voor kennisgeving aan.

41 **Afschriftbrief van J.M. Kok met opmerkingen betreffende de parkeeraanwijzingsborden in Dordrecht**

Besluit

De commissie neemt de afschriftbrief voor kennisgeving aan.

42 **Afschriftbrief van fam. Dielhof inzake handtekeningenactie tuinophoging Cornelis Evertsenstraat**

Besluit

De commissie neemt de afschriftbrief voor kennisgeving aan.

43 **Inspreekbijdrage van mevrouw Braanker over Stedenbouwkundige bepalingen bouwverordening (cie 14 december)**

Besluit

De commissie besluit deze presentatie voor kennisgeving aan te nemen. Deze presentatie is door mevrouw Braanker gehouden tijdens de commissie van 14 december (agendapunt inspreekrecht niet-geagendeerde onderwerpen). Omdat zij daarbij veel technische informatie naar voren bracht besloot uw commissie om even de tijd te nemen om de informatie van mevrouw Braanker nog te bestuderen. De commissie verzocht daarbij de presentatie later opnieuw bij de nieuwe behandelvoorstellen te plaatsen.

44 **Jaarverslag 2020 Welstands- en Monumentencommissie Dordrecht**

Besluit

De commissie besluit het jaarverslag voor kennisgeving aan te nemen.

45 **Drechtse Stromen- voorstel aanpak energietransitie Dordrecht december 2021**

Besluit

De commissie besluit dit voorstel van Drechtse Stromen voor kennisgeving aan te nemen en het college te verzoeken een reactie op het voorstel aan de commissie te sturen.

46 **Informatiebrief inzake Omgevingswet en rol RWS bij onteigeningen**

Besluit

De commissie besluit de informatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.

- 47 **Zienswijze van mevrouw Veenman op ontwerpbestemmingsplan 8e herziening Krispijn locatie Charlotte de Bourbonstraat noord - Rode Dorp**

Besluit

De commissie besluit deze zienswijze in handen te stellen van het college, zodat deze betrokken kan worden bij de behandeling van het betreffende bestemmingsplan.

- 48 **Zienswijze van de heer van Dijk inzake ontwerp bestemmingsplan 2e herziening Stadswerven locatie 50 kV gebouw**

Besluit

De commissie besluit deze zienswijze in handen te stellen van het college, zodat deze betrokken kan worden bij de behandeling van het betreffende bestemmingsplan.

- 49 **Zienswijze van stichting het Wantij over ontwerp bestemmingsplan 2e herziening Stadswerven locatie 50kV gebouw**

Besluit

De commissie besluit deze zienswijze in handen te stellen van het college, zodat deze betrokken kan worden bij de behandeling van het betreffende bestemmingsplan.

- 50 **Zienswijze van de heer Van de Weg herziening bestemmingsplan 2e herziening Stadswerven locatie 50kV-gebouw**

Besluit

De commissie besluit deze zienswijze in handen te stellen van het college, zodat deze betrokken kan worden bij de behandeling van het betreffende bestemmingsplan.

- 51 **Termijnagenda commissie Fysiek**

Besluit

De commissie stemt in met de termijnagenda.

- 52 **Insprekers op het dossier Hanneken van Dordt**

Besluit

Dit punt is afgevoerd van de agenda.

- 53 **Antwoordbrief artikel 40-vragen VVD Beter afvalbakken tegen zwerfafval! - Antwoordbrief artikel 40/41**

Besluit

Portefeuillehouder Stam is niet aanwezig vanwege privéomstandigheden.

De VVD vraagt slimme afvalbakken als optie tegen zwerfafval aan de gemeentelijke gereedschapskist toe te voegen om deze gericht in te zetten op

locaties waar afvalprobleem het grootst is. Andere steden hebben volgens de VVD goede ervaringen met slimme afvalbakken. De andere fracties zijn van mening dat dit geen oplossing voor het probleem gaat bieden. De simpele oplossing die niet zoveel geld hoeft te kosten is vaker rondrijden en vaker bakken legen. Ook benadrukken zij dat het gaat om een gedragsprobleem en dat moet worden gewerkt aan gedragsverandering. Het probleem los je niet op met meer of andere afvalbakken.

De VVD concludeert dat er geen steun is voor hun voorstel. De commissie besluit de antwoordbrief voor kennisgeving aan te nemen.

54 **Raadsinformatiebrief over voortgang uitwerking verkeerstructuurplan Spuiboulevard e.o. - Raadsinformatiebrief**

Besluit

VVD en CDA missen een goed plan om het verlies van tenminste 1.200 plaatsen in de garages in de periode september 2022-juni 2023 te overbruggen. Ook wordt een onderbouwing gemist voor de aangegeven periode en waarom de Veemarktgarage en Spuihavengarage gelijktijdig dicht moeten. Er wordt gevraagd wat de mogelijkheden zijn voor het creëren van tijdelijke parkeerplaatsen.

Wethouder Van der Linden geeft aan dat er de afgelopen tijd is nagedacht over oplossingen, bijvoorbeeld parkeren in de middenberm van de Spuiboulevard, pendelbusjes inzetten en parkeren op de Weeskinderendijk stimuleren. Het college gaat het niet zo doen als in augustus in de raadsinformatiebrief opgeschreven. Er komt over 2 of 3 weken een nieuwe raadsinformatiebrief over dat het niet gaat passen en het college gaat besluiten om de aanpak van de Spuihavengarage niet gelijktijdig gaat laten plaatsvinden met de sloop van de Veemarktgarage. Parkeerissues op piekmomenten blijven, maar die zijn beter oplosbaar dan in het scenario van augustus. Daar gaat college in komende raadsinformatiebrief op in. Er komt binnenkort ook nog een parkeerbalans die parkeerbehoefte voor de komende periode aangeeft.

De commissie besluit de raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen.

55 **Rondvraag**

Besluit

De heer Struijk (ChristenUnie-SGP) memoreert dat een aantal maanden geleden in de commissie afspraken zijn gemaakt over het vooraf aanleveren van behandelverzoeken en het doen van mededelingen tijdens het agendadeel. Hij roept de commissie op meer discipline te betrachten op deze punten.

56 **Sluiting**

Besluit

De vergadering wordt om 22.39 uur gesloten.