

**OPENBARE BESLUITENLIJST
COMMISSIE FYSIEKE LEEFOMGEVING DORDRECHT VAN 26 OKTOBER 2021**

1 Opening, mededelingen en vaststellen agenda

Besluit

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

De voorzitter deelt mee dat hij voorafgaand aan de vergadering namens de commissie handtekeningen in ontvangst heeft genomen van bewoners van de Cornelis Evertsenstraat over het aanpakken van de wateroverlast in die straat. De griffier zorgt ervoor dat de handtekeningen op de juiste plek komen zodat deze snel van een reactie kunnen worden voorzien. Dit met het verzoek de collegereactie ook ter kennis van de commissie te brengen. De SP heeft hier eerder ook al artikel 40-vragen over gesteld. Die moeten nog worden beantwoord. De commissie krijgt ook nog een afschrift van wat door de bewoners vanavond is overhandigd.

2 Vaststellen besluitenlijst adviescommissie van 6 oktober 2021

Besluit

De besluitenlijst van 6 oktober 2021 wordt ongewijzigd vastgesteld.

3 Vragen aan het College

Besluit

De heer Stolk (VSP) stelt vragen over de verkeersdoorstroming als gevolg van de afsluiting van de Thorbeckeweg. Kan de wethouder iets doen om de doorstroming sneller op gang te krijgen? Misschien door stoplichten iets langer op groen te laten staan?

Wethouder Van der Linden antwoordt dat er vandaag naar is gekeken. Het hangt af van het type verkeerslichten. In de finetuning van de verkeerslichten is wellicht iets te doen, dat moet uitgetest worden. Het lost niet het hele probleem op, maar kan wel verbetering brengen.

De heer Tutupoly (Fractie Nijhof) stelt vragen over de aanpak van het kruispunt Groenezoom/Van Eesterenplein. Het lijkt er op dat dat dit kruispunt vergeten is. Wanneer wordt het kruispunt daadwerkelijk aangepakt?

Wethouder Van der Linden antwoordt dat het hele kruispunt anders is ingericht. Verkeerskundig is het kruispunt op orde gebracht, maar er wordt nu gekeken of andere aanvullende maatregelen mogelijk zijn zoals bebording of drempels. Voor het eind van het jaar wordt het kruispunt gefinetuned.

4 **Beschikbaar stellen voorbereidingskrediet Bouwhuys-locatie Wielwijk - Raadsvoorstel**

Besluit

De commissie besluit dit voorstel als hamerstuk naar de raad te sturen.

5 **Raadsinformatiebrief Coronamaatregelen (12 oktober 2021) - Raadsinformatiebrief**

Besluit

De commissie besluit deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen.

6 **Raadsinformatiebrief Aanpak paardenmest verharde (fiets)paden buitengebied - Raadsinformatiebrief**

Besluit

De commissie besluit deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen.

7 **Artikel 40 vragen RVO van fractie VSP inzake de Molen Kijck over den Dijck**

Besluit

De commissie neemt kennis van de gestelde vragen in afwachting van beantwoording door het college.

8 **Artikel 40 vragen RvO Fractie SP-wateroverlast tuinen**

Besluit

De commissie neemt kennis van de gestelde vragen in afwachting van beantwoording door het college.

9 **Artikel 40 vragen RvO van de fractie VVD over Ga harder aan de slag voor flietspalen**

Besluit

De commissie neemt kennis van de gestelde vragen in afwachting van beantwoording door het college.

10 **Beantwoorden artikel 40-vragen GroenLinks Sociale veiligheid station Dordrecht en de reorganisatie NS - Antwoordbrief artikel 40/41**

Besluit

De commissie neemt de antwoordbrief voor kennisgeving aan. GroenLinks en PvdA

maken nog een korte opmerking.

11 **Beantwoorden artikel 40-vragen GroenLinks 30 km-wegen en –straten -
Antwoordbrief artikel 40/41**

Besluit

De commissie neemt de antwoordbrief voor kennisgeving aan. GroenLinks geeft aan nog aanvullende vragen te overwegen of er anders bij het latere raadsvoorstel nog op terug te komen.

12 **Nota Zelfbewoningsplicht & Anti-Speculatiebeding (CDA)**

Besluit

De commissie besluit de nota voor kennisgeving aan te nemen en naar het college door te sturen zodat het college het kan betrekken bij de voorbereiding van de aangekondigde herziening van de huisvestingsverordening. PvdA en SP merken op de suggesties van het CDA van harte te steunen, maar missen wel een termijn. De fractie Nijhof vraagt het college het effect op de verhuur te bekijken en dit mee te wegen in haar afweging dan wel te bezien hoe een negatief effect op de huurmarkt gecompenseerd kan worden.

13 **Afschriftbrief van de heer Steegh over moerascipres Thureborgh: kap m
niet! (nav 5e herz. bp Krispijn locatie Mauritsweg 157)**

Besluit

De commissie besluit de afschriftbrief voor kennisgeving aan te nemen en het college te verzoeken een afschrift van de antwoordbrief naar de commissie te sturen.

14 **Zienswijze van C. Toes inzake ontwerpbestemmingsplan 5e herziening
Krispijn locatie Mauritsweg 157**

Besluit

De commissie besluit deze zienswijze in handen te stellen van het college, zodat deze betrokken kan worden bij de behandeling van het betreffende bestemmingsplan.

15 **Brochure Alles over antennes voor mobiele communicatie**

Besluit

De commissie neemt kennis van de brochure.

16 **Termijnagenda commissie Fysiek**

Besluit

De commissie stemt in met de termijnagenda.
De heer Kleinpaste (GewoonDordt) verzoekt om insprekers over Hanneken van

Dordt in de vergadering voorafgaand aan de inhoudelijke behandeling de gelegenheid te geven tot inspreken. De griffier gaat kijken of dit kan worden georganiseerd.

De heer Nederhof (Beter voor Dordt) vraagt wanneer de Expertisesessie goederentreinen door Dordrecht kan plaatsvinden omdat ontwikkeling van de Spoorzone nu is opgestart. De griffier vraagt dit na.

17 **Raadsinformatiebrief Uitvoering motie BVD/VVD M43 extra parkeerplaatsen Oudelandshoek - Raadsinformatiebrief**

Besluit

De commissie besluit de raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen.

Voor het verslag zie Raadsinformatiebrief actualisering uitvoering motie 181113/M43: Extra parkeerplaatsen Oudelandshoek.

18 **Raadsinformatiebrief actualisering uitvoering motie 181113/M43: Extra parkeerplaatsen Oudelandshoek - Raadsinformatiebrief**

Besluit

De heer Steijsiger spreekt in namens de bewonerswerkgroep parkeren Iroko, Marowijne en deel van de Chico Mendesring.

Fractie Nijhof, VVD, Beter voor Dordt en PvdA vinden de uitkomst tot nu toe teleurstellend en zijn niet tevreden met hoe het college de opdracht uit de motie heeft opgepakt. Het proces heeft heel lang geduurd. De uitgevoerde enquête is te sturend geweest en voldoet niet aan de opdracht van de raad. Er is een scheuring in de wijk ontstaan, dat is de gemeente te verwijten. GroenLinks, CDA en ChristenUnie-SGP geven aan dat het proces tot enkele nieuwe parkeerplaatsen heeft geleid en dat dat op dit moment een acceptabele uitkomst is. Meer is niet mogelijk zonder groen en rust op te offeren. Dat heeft ook geen draagvlak in de wijk. Volgens de SP zijn er niet te weinig parkeerplaatsen, maar teveel auto's. Er zit een beperking aan de oplossing door het toenemende aantal auto's. Gewoon Dordt vraagt wat de wethouder uit dit proces heeft geleerd en vindt het een onduidelijke motie waardoor de wethouder met een lastige opdracht op pad is gestuurd. ChristenUnie-SGP en D66 concluderen dat het probleem onoplosbaar is, of niet bestaand.

Wethouder Van der Linden geeft aan dat de wijk is ontwikkeld als autoluwe wijk. Parkeren is veel gegroepeerd rond de Chico Mendesring. Het autobezit is gegroeid waardoor parkeerdruk is ontstaan. Hij heeft geleerd dat je bewoners moet vragen wat zij willen. Zij weten het beste wat nodig is. En dat je de probleemstelling helder moet hebben. Er zijn wel randvoorwaarden aan de bewoners meegegeven op budget en pragmatisme. Er was regie vanuit de gemeente, maar wel met een open vraag naar de wijk. Het proces heeft geen geluk gehad met de omstandigheden vanwege Corona. Daardoor is vertraging ontstaan. In andere delen van de wijk heeft de gemeente wel versnelling aan kunnen brengen en is wat sneller tot de probleemstelling kunnen komen. In het eerste deel van de wijk was de discussie ook het meest pregnant. In andere delen van de wijk leeft het minder. De wethouder is tevreden over het proces omdat de gemeente niet met de oplossing is gekomen, maar de vraag open aan de wijk heeft gesteld. Opgeteld

komen we op het aantal gerealiseerde parkeerplaatsen dat volgens het parkeeronderzoek mogelijk is. Op inhoud heeft het iets kunnen oplossen. De wethouder geeft aan het rapport van de werkgroep 2.0 nog een keer te gaan lezen.

De commissie besluit de raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen. De motie kan nog niet als afgehandeld worden beschouwd omdat nog processen lopen voor andere delen van de wijk.

19 **Antwoordbrief college op het Rapport parkeren aan de Iroko**

Besluit

De commissie besluit de antwoordbrief voor kennisgeving aan te nemen. Voor het verslag zie Raadsinformatiebrief actualisering uitvoering motie 181113/M43: Extra parkeerplaatsen Oudelandshoek.

20 **Consultatie ontwikkelplan voor activiteiten op en rondom het water van Wantij-west**

Besluit

Na een korte inleiding van wethouder Burggraaf geven beleidsadviseur Melanie Morlog en stedenbouwkundige Edwin van Son een presentatie waarmee de consultatienotitie nog van wat extra beelden wordt voorzien. De fracties reageren vervolgens unaniem enthousiast op de plannen en geven nog diverse opmerkingen en suggesties mee. Het college neemt deze input mee bij het opstellen van het ontwikkelplan.

21 **Raadsinformatiebrief over Leefwerf, fase 2 in Stadswerven - Raadsinformatiebrief**

Besluit

Wethouder Burggraaf deelt mee dat hij inmiddels twee keer met de voorzitter van Stichting Leefwerf De Biesbosch heeft gesproken. Met de provincie en de stichting zijn afspraken gemaakt over de subsidie. Het ziet er naar uit dat de subsidie voor fase 1 die over is gebruikt kan worden om de steigers aan te kopen. De restauratiesubsidie is drie jaar beschikbaar. Bij het opstellen van het ontwikkelplan Wantij-west wordt ook naar de mogelijkheden voor de Leefwerf gekeken.

De commissie concludeert dat de wethouder voldoende tijd heeft gekocht en dat er in de commissie op dit moment niet meer over hoeft te worden gesproken. De commissie besluit de raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen.

22 **Raadsinformatiebrief beantwoorden motie M6 'Leefwerf De Biesbosch in veilig vaarwater' - Raadsinformatiebrief**

Besluit

Wethouder Burggraaf deelt mee dat hij inmiddels twee keer met de voorzitter van Stichting Leefwerf De Biesbosch heeft gesproken. Met de provincie en de stichting zijn afspraken gemaakt over de subsidie. Het ziet er naar uit dat de subsidie voor

fase 1 die over is gebruikt kan worden om de steigers aan te kopen. De restauratiesubsidie is drie jaar beschikbaar. Bij het opstellen van het ontwikkelplan Wantij-west wordt ook naar de mogelijkheden voor de Leefwerf gekeken.

De commissie concludeert dat de wethouder voldoende tijd heeft gekocht en dat er in de commissie op dit moment niet meer over hoeft te worden gesproken. De commissie besluit de raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen.

23 **Brief aan gemeenteraad inzake initiatiefvoorstel mbt Leefwerf De Biesbosch: geen zicht op uitvoering**

Besluit

De commissie neemt de brief voor kennisgeving aan.

24 **Rondvraag**

Besluit

De heer Den Heijer (VVD) vraagt wanneer het college met de toegezegde brief over het proces Dordwijkzone-Krommedijk komt. De griffier vraagt dit na.

25 **Sluiting**

Besluit

De vergadering wordt om 23.28 uur gesloten.