

**OPENBARE BESLUITENLIJST
COMMISSIE FYSIEKE LEEFOMGEVING DORDRECHT VAN 9 MAART 2021**

1 Opening, mededelingen en vaststellen agenda

Besluit

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2 Vaststellen besluitenlijst adviescommissie van 3 maart 2021

Besluit

De besluitenlijst van 3 maart 2021 wordt ongewijzigd vastgesteld.

3 Vragen aan het College

Besluit

De heer Loekemeijer (D66) stelt vragen over het bericht dat de blauwe fietsersbrug over het Wantij deze zomer 20 weken dicht gaat. Wethouder Sleeking geeft namens wethouder Van der Linden aan dat deze vragen schriftelijk worden beantwoord.

4 Regionale Agenda Laadinfrastructuur - Raadsinformatiebrief

Besluit

De commissie besluit deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen.

5 Raadsinformatiebrief Stand van zaken processen voormalig BelthurePark - Raadsinformatiebrief

Besluit

De commissie besluit deze raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen.

6 Artikel 40 vragen RvO van de fracties GroenLinks, PvdA en CDA over geluidshinder Crayensteynstraat

Besluit

De commissie neemt kennis van de gestelde vragen in afwachting van het

antwoord.

7 **Antwoordbrief aanvullende artikel 40-vragen GroenLinks inzake houtstook - Antwoordbrief artikel 40/41**

Besluit

De commissie besluit deze antwoordbrief aan te houden totdat de aanvullende artikel 40-vragen van het CDA zijn beantwoord.

8 **Antwoordbrief artikel 40-vragen van de fractie CDA over Houtstook – houtrook - luchtkwaliteit - Antwoordbrief artikel 40/41**

Besluit

De commissie besluit deze antwoordbrief aan te houden totdat de aanvullende artikel 40-vragen van het CDA zijn beantwoord.

9 **Antwoordbrief college van de brief over onterechte bomenkap in winkelcentrum de Bieshof Stadspolders**

Besluit

De commissie neemt de afschriftbrief voor kennisgeving aan.

10 **Antwoordbrief college op het Rapport parkeren aan de Iroko**

Besluit

Op verzoek van VVD, Beter voor Dordt en PvdA besluit de commissie deze antwoordbrief ter bespreking te agenderen met de politieke vraag of er niet meer gedaan kan worden om de parkeerdruk te verminderen (VVD).

De bespreking wordt gepland zodra de wethouder de resultaten van de eerder toegezegde enquête in Oudelandshoek naar de commissie heeft gestuurd.

11 **Brief van platform Spoor en geluid inzake bezwaar op besluit betreffende handavingsverzoek bestemmingsplan Reeland emplacementsvergunning**

Besluit

De commissie besluit deze brief aan te houden totdat de artikel 40-vragen van GroenLinks, PvdA en CDA over geluidshinder Crayensteynstraat zijn beantwoord.

12 **Brief van stichting Leefwerf de Biesbosch inzake realisatie vijf ligplaatsen op het Wantij voor uitbreiding Binnenvaartmuseum**

Besluit

De commissie besluit de brief aan te houden tot de beantwoording van de op 3 maart door Gewoon Dordt gestelde mondelinge vragen is ontvangen.

13 **Brief van LTO Noord en KAVB inzake NLDelta**

Besluit

De commissie besluit deze brief voor kennisgeving aan te nemen.

14 Brief aan gemeenteraad inzake kosten ophalen grof afval**Besluit**

De commissiebesluit de brief ter behandeling door te geleiden naar het college en verzoekt om een afschrift van het antwoord.

Daarbij verzoekt Beter voor Dordt om een raadsinformatiebrief over de communicatie rondom het nieuwe grondstoffenbeleid.

15 Termijnagenda commissie Fysiek**Besluit**

De commissie stemt in met de termijnagenda.

16 Visie Staart (afhandeling motie Natuurlijke Wantijoevers) OUD - Raadsinformatiebrief**Besluit**

Er wordt ingesproken door de heer Goossen van Stichting Wantij.

De commissie kan zich over het algemeen vinden in de visie en de gekozen balans tussen natuur en recreatie. Er wordt gevraagd om monitoring van biodiversiteit en de ontwikkeling van recreatie in het gebied. Ook wordt gevraagd of er een vooroever bij het 50 kV-gebouw kan worden gecreëerd, of in Stadswerven Noord meer groen en minder versterking mogelijk is, of op Stadswerven Zuid het Energieplein en de parkeergarage kunnen worden vergroend, of er een stadsstrand langs het Wantij kan komen, hoe wordt om gegaan met de mogelijke spanning tussen het Natura 2000-gebied en recreatie en mogelijke vervuilde grond op de Staart.

Wethouder Sleeking antwoordt dat het westelijke deel van het Wantij zich onderscheidt van het deel ten oosten van de Prins Hendrikbrug. Het westelijke deel heeft van oorsprong een industrieel karakter. De huidige ontwikkeling past in de stedenbouwkundige plannen, het is een stedelijke omgeving. Het is niet makkelijk om daar natuurvriendelijke oevers te realiseren. Ook bij Stadswerven wordt gekeken naar meer vergroening, daar is ook vraag naar van bewoners. Op Stadswerven Zuid zijn extra bomen aangeplant, die moeten nog goed gaan groeien. De Wantijzijde van de parkeergarage vergroenen staat op het wensenlijstje van het college. Er wordt ook gekeken naar meer drijvend groen. De wethouder verwacht een groene uitstraling van de wijk in de toekomst. Vanaf het Wervenpark tot diep in het gebied worden in de toekomst bomen geplant. Het zoeken naar evenwicht tussen natuur en recreatie blijft van belang; het Wantij is nu al druk bevaren. Het is met elkaar zoeken naar de juiste balans, rekening houdend met Natura 2000. Ten zuiden van de Prins Clausbrug wordt als een stadsstrandachtige locatie gerealiseerd.

De commissie besluit de raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te

sturen. GroenLinks overweegt nog een of meerdere moties in te dienen.

17 **Raadsinformatiebrief Beantwoorden vragen RIB Visie Staart (motie Natuurlijke Wantijoevers) - Raadsinformatiebrief**

Besluit

De commissie besluit de raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad te sturen.

18 **Vaststellen bestemmingsplan 1e Herziening Stadswerven, locatie Woongebied deelgebieden 2, 4, 6 en 7 - Raadsvoorstel**

Besluit

Een aantal fracties geeft aan de landtong liever niet te willen bebouwen. Andere fracties hebben daar minder moeite mee en zijn benieuwd naar de financiële consequenties hiervan. Verder wordt nog gevraagd welke leefbaarheidsmaatregelen in de wijk worden getroffen om het woongenot te garanderen gezien de grenswaarden voor geluid en welke verbeteringen mogelijk zijn om bewoners mee te nemen in de plannen.

Wethouder Sleeking antwoordt dat het opgeven van de landtong als bouwlocatie de gemeente in conflict brengt met ontwikkelcombinatie OCW, dan is een schadeclaim te verwachten. De wethouder is dan ook niet van plan met OCW hierover in gesprek te gaan. In de grondexploitatie gaat het om miljoenen euro's. Er wordt ter compensatie van de geluidsbelasting gezocht naar aanvullende maatregelen om woningen prettig bewoonbaar te maken. Er wordt uiteindelijk getoetst of de bouwplannen binnen de wettelijke eisen kunnen worden gerealiseerd. Het realiseren van een vooroever bij Schaerweide legt de wethouder terug in de projectgroep.

De commissie besluit het raadsvoorstel als hamerstuk naar de raad te sturen. GroenLinks overweegt nog moties of amendementen in te dienen.

19 **Conceptvisie Dordwijkzone**

Besluit

De commissie Sociaal is aangesloten bij de consulterende bespreking vanwege de samenhang met diverse sportdossiers.

Projectleider Karin van den Berg en Armand Paardekoper van Mecanoo geven een presentatie over het proces, de samenhang met andere (sport)dossiers en de inhoud van de conceptvisie Dordwijkzone.

In de consulterende ronde spreekt de commissie haar waardering en steun uit voor de hoofdlijnen van de visie. Door de commissie worden nog verschillende thema's meegegeven voor de verdere uitwerking zoals functiemenging en het ruimtebeslag daarvan, de kansen om de geluidsbelasting van de N3 te reduceren, de noodzaak van parkeren langs de randen, ruimte voor woningbouw aan de randen en de consequenties van de Dordwijkzone voor de realisatie van de woningbouwambitie van Dordrecht. Expliciet wordt aandacht gevraagd voor de betrokkenheid van de sportclubs omdat de centrale noord-zuid-verbinding in het plan door

sportcomplexen heen gaat.

De wethouders Stam en Sleeking geven aan dat de eerstvolgende stap de besluitvorming over de Investeringsagenda 2030 is. Er wordt toegezegd daarbij ook in beeld te brengen wat het kost om langs de N3 meer geluidswerende maatregelen te nemen. De overige gemaakte opmerkingen worden meegenomen in het plan op hoofdlijnen, dat wordt nog ter vaststelling aan de raad voorgelegd. Ook deelplannen worden nog aan raad voorgelegd.

20 **Beantwoording vragen n.a.v. presentatie Dordwijkzone in commissie Fysiek**

Besluit

De commissie neemt de beantwoording van de vragen voor kennisgeving aan.

21 **Rondvraag**

Besluit

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

22 **Sluiting**

Besluit

De vergadering wordt om 23.28 uur gesloten.