

**OPENBARE BESLUITENLIJST
COMMISSIE GROTE PROJECTEN DORDRECHT VAN 20 MEI 2021**

1 Opening, mededelingen en vaststellen agenda

Besluit

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2 Vaststellen besluitenlijst adviescommissie van 18 maart 2021

Besluit

De besluitenlijst van 18 maart 2021 wordt ongewijzigd vastgesteld.

3 Vragen aan het College

Besluit

Er zijn geen vragen aangemeld.

4 Indexeren woningbouwprogramma - Raadsvoorstel

Besluit

De commissie besluit het raadsvoorstel als hamerstuk naar de raad te sturen.

5 Raadsinformatiebrief voortgang project Huis van Stad en Regio - Raadsinformatiebrief

Besluit

De commissie wenst een aanvulling op de raadsinformatiebrief op de punten uit de oplegger van de griffie, de gevolgen van het vaker thuis werken en de invlechting van de GRD-organisatie en waarom het college van mening is dat zij de bevoegdheid heeft het voorlopig ontwerp vast te stellen. Wethouder Burggraaf zegt toe de raadsinformatiebrief hier voor de volgende commissie op aan te vullen en actualiseren en is bereid hier ook een presentatie over te geven in de commissie. De commissie besluit de aangevulde raadsinformatiebrief te zijner tijd direct ter bespreking te agenderen voor de commissie van 30 juni 2021.

6 Raadsinformatiebrief over Stand van zaken Campusontwikkeling Leerpark - Raadsinformatiebrief

Besluit

De commissie stuurt de raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad.

7 **Brief van Raad van State inzake beroepsprocedure bestemmingsplan Gezondheidspark West Middenzone**

Besluit

De commissie neemt de brief voor kennisgeving aan.

8 **Raadsvoorstel Groeiagenda 2030 - uitvoeringsprogramma 2021 - lokale vaststelling opgavebladen - Raadsvoorstel**

Besluit

Er worden door diverse fracties vragen gesteld over deze onderwerpen:

- Circulariteit en innovatie: Beperkte aandacht voor circulaire economie. Welke concrete stappen zijn genomen op innovatie?
- Spoorzone: Wat is stand van zaken van de samenwerking met Zwijndrecht?
- PFAS en stikstof: Hebben we in Dordrecht vertraging door PFAS- en stikstofproblematiek?
- Bouwtempo: Waarom wordt regionaal over knelpunt van vertraging bij vergunningverlening gesproken terwijl in Dordrecht daar geen vertraging aan wordt toegeschreven?
- Rol van de provincie: Graag toelichting op het punt dat de provincie onze ambities niet herkent. Wat betekent dat voor de lobbykracht?
- Uitvoeringskracht: Er zijn zorgen over de uitvoeringskracht in Drechtsteden en Dordrecht. Heeft Dordrecht voldoende projectleiders? Zijn er vorderingen gemaakt op de aandachtspunten uit het monitoringoverleg (zie de brief van de burgemeester)?

De wethouders Burggraaf en Sleeking antwoorden dat er oog is voor circulariteit, maar dat dat beperkt terugkomt in het uitvoeringsprogramma. Het is een terechte aanvulling op de agenda, wethouder Burggraaf neemt het mee naar de collega's in de regio. Bedrijven zijn leidend in de agendabepaling duurzame innovatie. Er komt een regionale themabijeenkomst waarin roadmaps worden toegelicht.

Lokale vertaling van de regionale ambities: in het economisch en ruimtelijk domein is daar een slag in gemaakt en liggen er lokale ambities. Regionaal kan nog wel scherper het gesprek worden gevoerd en moet de vinger aan de pols worden gehouden. Met alleen autonome groei gaan we het niet redden, we moeten ook mensen van buiten verleiden. Er moet een schep bovenop om de groeiambitie waar te maken.

Er is op dit moment sprake van voldoende bemensing voor de projecten. Er is wel een grote druk op de markt, dat zie je bijvoorbeeld bij de Omgevingsdienst. Dat leidt ook soms tot fouten. In de eigen organisatie wordt wel een hoge werkdruk ervaren, mede als gevolg van corona. We moeten wel voorkomen dat de organisatie overbelast raakt.

De rol van de provincie is wat wonderlijk en zij geeft tegenstrijdige signalen af. De provincie heeft de Groeiagenda mede ondertekend. Zij ondersteunt ook in de Verstedelijkingsalliantie. Maar zij onderkennen nog niet echt de groeiambitie van 25.000 woningen. Dordrecht zit met haar plancapaciteit al boven het plafond dat de provincie aangeeft. Maar noodzaak blijft om te blijven werken aan harde planvoorraad. De vertraging in realisatie van woningen zit vooral in de uitvoering

vanwege o.a. schaarste in materialen en mensen.
De samenwerking Dordrecht en Zwijndrecht loopt uitstekend op dit moment.
PFAS en stikstof leiden niet tot grote problemen. De toetsing van plannen kost soms wel meer tijd.

De commissie besluit het raadsvoorstel als hamerstuk naar de raad te sturen.

9 **Raadsinformatiebrief Jaarverantwoording 2020 - Groeiagenda 2030 - Raadsinformatiebrief**

Besluit

De commissie stuurt de raadsinformatiebrief ter kennisname naar de raad.

10 **Presentatie toepassing gemeentelijk grondbeleid op Maasterras (in vervolg op vaststellen Ontwikkelvisie Spoorzone)**

Besluit

De heren Nap (teamleider grondzaken) en Van Oosterhout (opgavemanager Bouwende Stad) geven een presentatie over het toepassen van het gemeentelijk grondbeleid op het Maasterras.

11 **Rondvraag**

Besluit

De heer Portier (SP) deelt mee dat de SP-fractie bij het raadsvoorstel Indexeren woningbouwprogramma nog een amendement overweegt.

12 **Sluiting**

Besluit

De vergadering wordt om 22.14 uur gesloten.