

MEMO

Van Mark den Boer, commissiegriffier
Aan Commissie Grote Projecten
Datum 3 juni 2020
Betreft Termijnagenda commissie Grote Projecten

Geachte commissie,

Voor het zomerreces heeft u nog één commissievergadering: woensdag 17 juni.
Op de voorraadlijst van de commissie staat nog het nodige:

- RV 1e herziening BP Stadswerven
- RV GREX Amstelwijck
- RIB ontwikkeling Spoorzone, evt. in combinatie met **presentatie** van Mecanoo
- **Presentatie** Overkampark-Overkampweg (West 8)
- **Presentatie** Thureborg
- **Insprekers** parkeertarieven Middenzone Gezondheidspark
- **Gesprek** met Peter Noordanus
- **Gesprekstafel** mobiliteit
- **Gesprekstafel** stedenbouw

Ik stel u voor hier als volgt mee om te gaan:

Commissie 17 juni

Het voorstel is om voor de commissie van 17 juni te agenderen:

1. RV 1e herziening BP Stadswerven
2. RV GREX Amstelwijck *(de stukken komen pas op 10 juni beschikbaar. Ten behoeve van voortgang op dit dossier is het voorstel het direct te agenderen voor bespreking op 17 juni. In het raadsvoorstel wordt o.a. ingegaan op de aangenomen motie 'Gemengd Amstelwijck is beter af')*
3. Insprekers parkeertarieven Middenzone Gezondheidspark *(zie onder)*

Insprekers parkeertarieven Middenzone Gezondheidspark

Er zijn inmiddels 7 aanmeldingen om in te spreken: Raad van Bestuur ASz, Ondernemingsraad ASz, Cliëntenraad ASz, vertegenwoordiger medewerkers ASz, Optisport, het gebruikersoverleg Sportboulevard en een inwoner van Sterrenburg. **Voorstel is de insprekers te agenderen voor de commissie van 17 juni en het college te vragen om voor die tijd de status van het vraagstuk van de parkeertarieven ook op schrift naar de commissie te sturen**, waarbij ik voorhand vermeld dat de raad op 25 juni 2019 reeds kaders heeft vastgesteld (ook t.a.v. parkeertarieven). Op basis daarvan is de tender inmiddels gegund aan Ballast Nedam.

Na de insprekers gehoord te hebben kunnen individuele fracties nog besluiten er bijvoorbeeld artikel 40-vragen over te stellen, het alsnog later op de commissieagenda te zetten of er een motie vreemd aan de orde van de dag over in te dienen.

RIB ontwikkeling Spoorzone

De commissie heeft om deze RIB gevraagd n.a.v. berichtgeving in de media over de ontwikkeling van de Spoorzone. De RIB is echter niet voor 17 juni beschikbaar en kan dus niet op 17 juni worden geagendeerd. Daarnaast kan een presentatie van Mecanoo, Francine Houben en Peter Noordanus over de stand van zaken van toegevoegde waarde zijn. Dit bewaren tot de eerstvolgende commissievergadering van 30 september lijkt niet wenselijk. **Suggestie is hiervoor op woensdag 8 juli een extra commissie Grote Projecten te plannen.**

Presentaties

Voor de 2 presentaties (Thureborg en Overkampweg-Overkampweg) leg ik u een aantal opties voor met de vraag een keuze te maken:

1. Presentaties agenderen voor **17 juni 19.00 – 20.00 uur**: Facultatieve variant, uitgebreide presentaties aan stukken toevoegen, ontwikkelaars vragen hoofdlijn in commissie te presenteren (max 15 min. per presentatie), vragen en reacties commissie daarna schriftelijk.
2. **Andere datum, bijvoorbeeld 1 juli 20.00 – 22.00 uur of 8 juli 21.00 – 23.00 uur** (aansluitend op RIB ontwikkeling Spoorzone, zie boven): Facultatieve variant, uitgebreide presentaties aan stukken toevoegen, ontwikkelaars vragen hoofdlijn in commissie te presenteren (20 min. per presentatie), vragen en reacties commissie direct in de sessie zelf.
3. **Volledig schriftelijk**: Uitgebreide presentaties aan stukken toevoegen, vragen en reacties commissie daarna schriftelijk.

Gesprek Peter Noordanus

Voorstel is dit na het zomerreces te doen.

Gesprekstafels mobiliteit en stedenbouw

In december 2019 vond de eerste gesprekstafel met ontwikkelaars en makelaars plaats over gebiedsontwikkeling. De bedoeling was dit voorjaar nog gesprekstafels te organiseren over mobiliteit/bereikbaarheid en stedenbouw/architectuur. Door de coronamaatregelen is dat even 'on hold' gezet. De initiatiefnemers uit de commissie (Veldman, Van Verk, Van der Kruijff) hebben de voorkeur uitgesproken de gesprekstafels nog wel voor het zomerreces te organiseren, desnoods digitaal. Dit omdat (nog steeds) een overkoepelend kaderdocument wordt gemist bij de bespreking van allerlei individuele gebiedsontwikkelingen. Gezien alle bovenstaande voorstellen en de drukte die uw voorbereiding van de Kadernota-behandeling met zich meeneemt lijkt het moeilijk haalbaar het voor het zomerreces nog in te plannen. **Het voorstel is te bekijken of de beide gesprekstafels in september kunnen plaatsvinden.** Bijkomend voordeel is dat dat dan waarschijnlijk weer in fysieke vorm kan plaatsvinden.