

Samenvatting

De bouw van de Prins Clausbrug heeft na de voorgenomen gunning in 2017 vertraging opgelopen ten gevolge van een kort geding (vonnis d.d. 28 november 2017) en het daarop ingestelde hoger beroep bij het Gerechtshof Den Haag (arrest d.d. 17 april 2018). Dit heeft ertoe geleid dat een jaar later, op 1 oktober 2018 de overeenkomst met de aannemer Dura Vermeer Hillebrand feestelijk is ondertekend. Na de contractvorming heeft de aannemer het ontwerpproces op gang gebracht en de aannemer heeft vervolgens medio 2019 vergunning aangevraagd bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. De vergunning is inmiddels verleend en onherroepelijk.

Tijdens het ontwerpproces zijn diverse extra kosten ontstaan die tot een meerprijs hebben geleid. De gemeente heeft de extra kosten beoordeeld en wil deze voor zover ze rechtmatig zijn, ook vergoeden. De erkende vergoeding past binnen de post 'onvoorzien' van het project en in de grondexploitatie 2020 c.q. MVA. De aannemer claimt echter een hoger bedrag dan waar de gemeente meent dat de aannemer recht op heeft, waaronder hoge meerkosten ten gevolge van de vertraging in het voortraject en in het ontwerpproces.

Het college wil het volgende bereiken

Het college wil dat dit voorjaar zoals gepland met de bouw van de brug wordt gestart en dat de brug medio 2021 wordt opgeleverd. Hiermee kunnen de bewoners van Stadwerven en de bezoekers vanuit de oostzijde van de stad gebruik maken van de nieuwe verbinding naar het centrum. De kostendiscussie met de aannemer leidt tot op heden niet tot wijziging van de planning. Het college wil de rechtmatig veroorzaakte meerkosten vergoeden binnen de mogelijkheden van het krediet en de grondexploitatie 2020. Het door de gemeente betwiste deel van de claim van de aannemer wordt niet vergoed.

Het college voert op dit moment overleg met de aannemer

Het college zal slechts extra kosten voor haar rekening nemen als daar een juridische grondslag voor is. Het college voert daartoe via de projectorganisatie, ondersteund door een jurist van het Juridisch Kennis Centrum en een externe jurist, overleg met de aannemer.

Het college heeft het dossier aan een grondige analyse onderworpen om te komen tot een gedegen juridische onderbouwing van de kosten waar de aannemer recht op heeft.

Indien de aannemer het door de gemeente ingenomen standpunt niet accepteert, valt niet uit te sluiten dat partijen verwikkeld raken in een juridische procedure bij de Raad van Arbitrage voor de Bouw.

Kosten

Het college is, gesteund door het advies van juristen, van oordeel dat de erkende meerkosten die aan de aannemer zullen worden vergoed, terecht zijn. Deze erkende vergoeding past binnen de financiële kaders. Mocht de aannemer volharden in haar hogere claim zal mogelijk een procedure voor het meerdere worden gevoerd bij de Raad van Arbitrage. Dat zal dan een langdurige procedure worden waarin de discussie met de aannemer tot in detail zal worden gevoerd. Het college heeft vertrouwen in de alsdan aan te voeren verweren. Het is uiteraard nimmer uit te sluiten dat de aannemer toch meer toegewezen krijgt dan tot nu toe wordt erkend, maar het college ziet thans geen aanleiding voor erkenning van het meerdere. Niet met zekerheid kan worden gezegd of bij een toekenning van een deel van het meerdere door de Raad van Arbitrage dat dan eveneens binnen de financiële kaders past. Mocht dit niet het geval zijn dan zullen wij u hierover vanzelfsprekend inlichten. Tot heden ziet de gemeente de lopende discussie met vertrouwen tegemoet.

Communicatie

Als u onderstaande link volgt komt u in een animatie van de bouw van de Prins Clausbrug. We hebben die laten maken om inzicht te geven in de bouw van de brug op hoofdlijnen.

<https://www.youtube.com/watch?v=AseGiQcL2OE>

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien gewenst bieden wij aan in een besloten vergadering van de commissie Grote Projecten een en ander nader toe te lichten.