



PvdA DORDT

injetrollen

MSA

MOTIE

ANTICYCLISCH PLANNEN MAKEN

De Gemeenteraad van Dordrecht in vergadering bijeen op dinsdag 14 juli 2020, bij de behandeling van de KADERNOTA 2021:

CONSTATERENDE DAT:

- We aan de vooravond staan van een economische recessie als gevolg van de corona-crisis;
- Deze crisis voor een belangrijk deel bestreden kan worden door anticyclisch te investeren, zoals verschillende deskundigen bepleiten;
- De gemeente Dordrecht de komende jaren wenst te investeren in uiteindelijk renderende projecten;
- Er weliswaar drie zoeklocaties zijn aangewezen;
- De gemeente deze middelen heeft in de vorm van Eneco-gelden;
- Daarnaast er in Nederland, dus ook in deze regio en gemeente, sprake is van woningnood;

OVERWEGENDE DAT:

- Versneld inzetten van deze middelen kan bijdragen aan een effectieve bestrijding van de coronarecessie;
- Investeren in woningbouw bijdraagt aan bestrijding van de recessie en bijdraagt aan het oplossen van de woningnood;
- Een effectieve investering in woningbouw alleen kan op basis van goedgekeurde plannen;
- De gemeente Dordrecht slechts plannen heeft gemaakt voor maximaal 6.000 woningen waar 10.000 woningen het streven is;
- Voor het bereiken van dit aantal er bouwplannen dienen te zijn voor minimaal 16.000 woningen, waarvan er inmiddels 6.000 zijn;
- In de nieuwe Omgevingsvisie - die na de zomer wordt verwacht - al een aantal nieuwe bouwlocaties en aantallen woningen zullen worden genoemd;

IS VAN MENING DAT:

- Het ontwikkelen van plannen aanzienlijk versneld moet worden;
- Deze plannen kunnen bijdragen aan onafgebroken bouwstromen, met een positief effect op de werkgelegenheid en de doorstroming op de woningmarkt;
- Deze bouwstromen kunnen bijdragen aan een effectievere inzet van middelen waardoor het rendement voor iedereen wordt verbeterd;

VRAAGT HET COLLEGE OM:

- Zich uit te spreken voor de noodzakelijkheid en de urgentie om door middel van onafgebroken bouwstromen de afgesproken woningen sneller te gaan realiseren;
- Te komen met een overzicht van alle mogelijke bouwlocaties voor minimaal 10.000 woningen om de uitvoering van de Groei-agenda 2030 mogelijk te maken;

Fractie PVDA