

**OPENBARE BESLUITENLIJST
COMMISSIE FYSIEKE LEEFOMGEVING DORDRECHT VAN 21 APRIL 2020**

1 Opening, mededelingen en vaststellen agenda

Besluit

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2 Vaststellen besluitenlijst adviescommissie van 31 maart 2020

Besluit

De besluitenlijst van de adviescommissie van 31 maart 2020 wordt ongewijzigd vastgesteld.

3 Vragen aan het College

Besluit

Er worden geen vragen gesteld.

4 Stand van zaken Moties

Besluit

Motie 200415/M1 (meting geluidsoverlast N3) is mede door Fractie Jager ingediend. Dat is niet in het overzicht vermeld. De griffier voegt dit toe in het overzicht.

Voor het overige stemt de commissie in met het afvoeren van de moties waarbij "afvoeren" wordt voorgesteld.

5 Stand van zaken Toezeggingen

Besluit

De commissie besluit toezegging 191217/T3 (woningbehoefteonderzoek) pas af te voeren als de resultaten van het onderzoek aan de commissie zijn voorgelegd.

Voor het overige stemt de commissie in met het afvoeren van de overige toezeggingen waarbij "afvoeren" wordt voorgesteld.

6 Vaststellen bestemmingsplan 2e herziening Krispijn, locatie Patersweg fase 2

Besluit

De commissie adviseert de raad het voorstel als hamerstuk te agenderen.
De CU-SGP-fractie vraagt het college wel om aandacht voor het ontbreken van een tuinbestemming in het binnengebied van de bouwblokken.

7 Artikel 40 vragen Reglement van Orde van de SP fractie over zwerfafval**Besluit**

De commissie neemt kennis van de gestelde vragen en wacht beantwoording door het college af.

8 Artikel 40 vragen Reglement van Orde van de fractie CU/SGP over Parkeerprobleem Sterrenburg Noord**Besluit**

De commissie neemt kennis van de gestelde vragen en wacht beantwoording door het college af.

9 Aanvullende artikel 40 vragen RvO van de PvdA fractie over Ioden leidingen**Besluit**

De commissie neemt kennis van de gestelde vragen en wacht beantwoording door het college af.

10 Artikel 40 vragen Reglement van Orde van de fractie GroenLinks over Groene daken**Besluit**

De commissie neemt kennis van de gestelde vragen en wacht beantwoording door het college af.

11 Artikel 40 vragen Reglement van Orde van de fractie GroenLinks over prestatieafspraken Wonen**Besluit**

De commissie neemt kennis van de gestelde vragen en wacht beantwoording door het college af.

12 Beantwoorden artikel 40-vragen PVV Verschaffen duidelijkheid inzake plaatsing masten en antennes voor 5G**Besluit**

De commissie neemt de antwoordbrief voor kennisgeving aan.

13 **Beantwoorden artikel 40-vragen VSP+CDA PACT voor Ouderenzorg irt leeftijdbestendige woningen**

Besluit

De commissie neemt de antwoordbrief voor kennisgeving aan.

14 **Beantwoorden artikel 40-vragen Pand Teerlink (Buiten Kalkhaven 40)**

Besluit

Op verzoek van Gewoon Dordt besluit de commissie deze antwoordbrief in de commissie te bespreken in combinatie met 'Antwoordbrief aanvullende artikel 40-vragen van fractie VVD over Pand Teerlink (2559747)'. Politieke vragen daarbij zijn:

- Welke (bijgestelde) kaders geeft de raad het college mee? Welk einddoel of resultaat heeft de raad met deze plek en met dit monument voor ogen? (Gewoon Dordt)
- Moet de gemeente niet eigenaar van het pand zijn? (GroenLinks)

De VVD verzoekt om het toevoegen aan het dossier van de 'Redengevende omschrijving' behorend bij het besluit van het college in 2011 om pand Teerlink aan te wijzen als gemeentelijk monument en de faciliterende randvoorwaarden opgesteld in 2016 door monumentenzorg van gemeente Dordrecht. De PvdA verzoekt om een nadere toelichting ter vergadering door de projectontwikkelaar op wat hij voor ogen heeft met het pand en om een schriftelijke toelichting op de mening van Monumentenzorg over de monumentenstatus van het pand.

15 **Antwoordbrief artikel 40-vragen van fractie VSP over bomenplant langs de N3**

Besluit

De commissie neemt de antwoordbrief voor kennisgeving aan.

16 **Antwoordbrief aan de heer Beuvers over biodiversiteit**

Besluit

De commissie neemt de antwoordbrief voor kennisgeving aan.

17 **Antwoordbrief aan fam. Amsterdam over aantasting opstal en aanhorigheden Wieldrechtse Zeedijk 19**

Besluit

De commissie kan de antwoordbrief nog niet voor kennisgeving aannemen. De commissie verzoekt om het toevoegen van de ontbrekende bijlagen. Daarna zal de antwoordbrief opnieuw bij de nieuwe behandelvoorstellen worden opgenomen.

18 **Bericht van de heer Kieboom namens het Dordts hondenplatform over**

doorontwikkeling dagrecreatieterrein NDB

Besluit

De commissie besluit deze brief op dit moment voor kennisgeving aan te nemen en toe te voegen aan het dossier van het nog te ontvangen raadsvoorstel over het dagrecreatieterrein NDB (voorstel wordt dit voorjaar verwacht).

19 Brief van mevrouw Stiegelis over stralingsbelasting opschalen 4G naar 5G

Besluit

De commissie neemt de brief voor kennisgeving aan.

20 Brief van Platform Duurzaam Dordrecht over duurzame besteding van Eneco-gelden

Besluit

De commissie neemt de brief voor kennisgeving aan.

21 Brief van de heer van Olst over tuinitbreiding d.m.v. aankoop gemeentegrond bestemd voor huisvuilbakken Wittenstein 62

Besluit

De commissie besluit deze brief door te geleiden naar het college ter beantwoording.

22 Bewonersbrief over invoeren betaald parkeren uitgesteld i.v.m. Corona

Besluit

De commissie neemt de brief voor kennisgeving aan.

23 Termijnagenda commissie Fysiek

Besluit

De commissie stemt in met de termijnagenda. De bespreking over Pand Teerlink wordt waarschijnlijk toegevoegd aan de agenda van 19 mei. De heer Oostenrijk (CDA) verzoekt om een actualisatie van de bestuurlijke planner.

24 Consultatie concept 4e herziening Structuurvisie Dordrecht 2040

Besluit

Tijdens de consultatie stelt de commissie vragen over inhoudelijke onderzoeken die niet of nauwelijks zijn gedaan bij de structuurvisie, verwijzing naar visies die nog moeten komen (zoals de groen-blauwe visie), parkeernormering en behoud van huidige omvang van het Weizigtpark bij ontwikkeling Thureborg, stedenbouwkundige inpassing geluidsscherm Amstelwijck, gebiedsontsluiting Hastingsweg / Provinciale weg, zicht op voldoende vraag in de markt naar dure

woningen zonder tuin bij Boomgaard Smitzigt, sociale woningbouw, ophoging geluidsnormen bij diverse ontwikkelingen, architectonische kwaliteit van bouwen en relatie structuurvisie tot woningbouwambitie.

Reactie wethouder Sleeking: De ontwikkeling van het aantal woningen is binnenstedelijk beoogd. Inhoudelijke onderzoeken wil het college zo veel mogelijk parallel laten lopen aan bestemmingsplannen om zo tot versnelling te komen. Ontwikkelaars vragen nu ook niet om onderzoeken. Het Weizigtpark wordt bij de plannen voor Thureborg niet aangetast. Het wordt ontwikkeld binnen de bestaande bouwvlakken. De ontwikkelaar heeft benadrukt dat de lage parkeernorm echt voldoende zal zijn, gebaseerd op hun ervaringen elders met dit soort locaties. Gebruik OV en fiets moet op deze locaties bevorderd worden. Sociale woningbouw vraagt om indringende gesprekken met ontwikkelaars om percentages zoveel mogelijk te realiseren. Voor het geluidsscherm Amstelwijk is een specifieke projectleider aangesteld. Daarbij is aandacht voor stedenbouwkundige uitwerking. Dit komt in het bestemmingsplan aan de orde. Er komen later uitgewerkte voorstellen voor de diverse ontwikkelplannen waarin ook de gebiedsontsluiting aan de orde komt.

De definitieve 4e herziening van de structuurvisie plus de reactienota op de ingediende zienswijzen wordt later dit voorjaar aan de raad aangeboden.

25 **Scenario's differentiatie in parkeertarieven**

Besluit

Vanwege technische problemen in de digitale vergadering wordt dit agendapunt doorgeschoven naar een volgende vergadering.

Fracties die andere dan in de memo genoemde scenario's in de EPV uitgewerkt willen zien wordt gevraagd dit zo snel mogelijk per email bij de griffier kenbaar te maken.

26 **Rondvraag**

Besluit

De heer Jansen (PvdA) vraagt of er door de coronacrisis aanleiding is om op bepaalde plekken de ophaalfrequentie van afval te verhogen.

Wethouder Van der Linden antwoordt dat er meer afval wordt aangeboden de laatste weken, ook vanwege de maatregelen en drukte bij het afvalbrenghstation.

De wethouder gaat nog na of de ophaalfrequentie verhoogd moet worden en zal de commissie daarover informeren.

27 **Sluiting**

Besluit

De vergadering wordt gesloten.