

**OPENBARE BESLUITENLIJST  
COMMISSIE FYSIEKE LEEFOMGEVING DORDRECHT VAN 30 SEPTEMBER 2020**

---

**1 Opening, mededelingen en vaststellen agenda**

**Besluit**

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

**2 Vaststellen besluitenlijst adviescommissie van 16 september 2020**

**Besluit**

De besluitenlijst van 16 september 2020 wordt ongewijzigd vastgesteld.

**3 Vragen aan het College**

**Besluit**

- Mevrouw Klein-Hendriks (CU-SGP) stelt vragen over de bomenkap langs de Zeedijk. Worden 521 bomen herplant, in plaats van de genoemde 294? Worden voor uilen en andere roofvogels tijdig in de omgeving nestkasten opgehangen én vervangende bomen aangeplant? Worden ook populieren terug geplant?  
Wethouder Stam antwoordt dat niet alle 521 populieren op dezelfde plek worden herplant. Op last van het Waterschap wordt de afstand tussen de bomen namelijk vergoot. Het resterende aantal bomen wordt elders in de stad gecompenseerd. Bij onderzoek in het broedseizoen 2019 zijn geen individuele en jaarrond beschermde nesten aangetroffen. De bomen hebben daarom geen beschermde functie en extra maatregelen zijn niet nodig. Wel geldt een zorgplicht: als er alsnog nesten worden aangetroffen wordt er niet gekapt. Er is gekozen voor iepen vanwege de duurzaamheid en cultuurhistorische waarde. Iepen stonden er vroeger ook en zullen ook voor enige ruis zorgen.
- De heer Kuhlmann (VVD) stelt mede namens de heer Bosuguy (D66) vragen over een ernstig ongeval op de N3 tijdens onderhoudswerkzaamheden. Deelt het college de conclusie van de politie dat de situatie verwarrend was door nieuwe en oude belijning op de weg en door onvoldoende verlichting? Is het college bereid om in gesprek te gaan met Rijkswaterstaat over de veiligheid tijdens de werkzaamheden?  
Wethouder Stam antwoordt namens zijn collega Van der Linden dat het de taak van Rijkswaterstaat is om veranderde situatie zo veilig mogelijk in te richten. De politie heeft de bevindingen na het ongeval met gemeente en Rijkswaterstaat gedeeld. Inmiddels is extra bebording geplaatst, is de witte belijning zwart gemaakt en is de verlichting op de hele route aan gezet. Rijkswaterstaat blijft de komende tijd met de betrokken partners alert op

de situatie. Er is op 7 oktober een bestuurlijk overleg gepland tussen de portefeuillehouders en Rijkswaterstaat waar dit onderwerp ook aan de orde komt.

#### 4 **Vaststellen bestemmingsplan 6e herziening Schil, locatie Van Godewijkstraat**

##### **Besluit**

Er wordt een video vertoond van een gesprek dat de heren Oostenrijk en Stolk namens de commissie met een viertal omwonenden heeft gevoerd. Inhoudelijke behandeling van het bestemmingsplan is voorzien voor de commissie van 7 oktober.

De heer Oostenrijk (CDA) verzoekt het college om de commissie voor de inhoudelijke behandeling een fotomontage van de wanden aan de Muys van Holystraat, tekeningen van het bouwplan zoals die in Welstandscommissie zijn gepresenteerd en inzicht in de aanrijroute voor het Huis voor Stad en Regio te verstrekken. De fotomontage kan ook een reactie van het college zijn op de verbeelding die omwonenden zelf hebben aangeleverd.

#### 5 **Toelichting stand van zaken bestemmingsplan Vlijweide (scholenlocatie Noordendijk)**

##### **Besluit**

Planjurist Joyce Prins en projectleider Mojgan Irvani geven een toelichting op de stand van zaken ten aanzien van het bestemmingsplan.

Wethouder Sleeking zegt toe de commissie te informeren over hoe de opmerkingen uit de commissie van 19 november 2019 nu in de bouwvelop zijn verwerkt.

#### 6 **Ontwikkeling speelbos De Elzen**

##### **Besluit**

De commissie kan zich unaniem vinden in het opknappen van het speelbos. In de commissie leeft daarnaast breed de wens om te kijken of er toch nog een zwemfaciliteit gecreëerd kan worden, ook omdat deze faciliteit bij het plan voor het Dagrecreatieterrein naar alle waarschijnlijkheid wordt geschrapt. Daarbij wordt gevraagd het restant van het budget niet volledig over te hevelen naar de Nieuwe Dordtse Biesbosch, maar alleen wat voor het Dagrecreatieterrein nodig is over te hevelen. Daarnaast zijn er nog vragen over de rol van de aanwezige horeca en de toegankelijkheid voor kinderen en volwassenen met een beperking.

Wethouder Stam antwoordt dat het land eigendom is van Staatsbosbeheer en het water van het Waterschap. Zij zijn nodig om een oplossing voor de zwemfaciliteit te vinden. Ook het strandje is eigendom van Staatsbosbeheer, zij hebben met de horecaondernemer afspraken over het gebruik daarvan. Dit stukje grond zou eventueel wel geschikt kunnen zijn voor een zwemfaciliteit. Met zwemmen in de plas op zich hebben Staatsbosbeheer en het Waterschap geen bezwaar, voor zover de oevervegetatie niet wordt aangetast.

De wethouder zegt toe het gesprek met Staatsbosbeheer en het Waterschap aan te gaan om te kijken wat er te realiseren is.

De commissie besluit het voorstel als besprekstuk naar de raad te sturen waarbij via een amendement de beslispunten 1 en 4 worden geschrapt in afwachting van de uitkomst van het gesprek van de wethouder met Staatsbosbeheer en het Waterschap. Door wel te besluiten over de beslispunten 2 en 3 kan het college het opknappen van het speelbos alvast ter hand nemen.

## 7 **Vaststellen kaders en uitgangspunten doorontwikkeling dagrecreatieterrein**

### **Besluit**

Naar aanleiding van het sprekersplein van 16 september en een gesprek met twee omwonenden heeft wethouder Stam de commissie vandaag nog een memo gestuurd met een aantal suggesties voor wijziging van het plan. De commissie complimenteert de wethouder met deze stap en verzoekt de wethouder om een aangepast voorstel waarin alle punten uit de memo zijn verwerkt. Daarbij geeft de commissie het college nog wel een aantal zaken mee:

- Wat is de definitie van speelvijver?
- Horeca moet volgend zijn aan het gebied, kijk naar een schaalbaarder model voor horeca.
- Waarom niet nog integraler kijken naar het volledige aanbod van recreatie rond de hele stad?
- Blijf met omwonenden in gesprek.
- Graag inzicht in de financiële stand van zaken van het hele project Nieuwe Dordtse Biesbosch.

Wethouder Stam antwoordt dat hij met omwonenden in overleg blijft. De speelvijver is bedoeld als plas waar je kunt varen en vissen. Er komt geen strandje, maar een harde oever. Er komt ook een overleg tussen omwonenden en een geïnteresseerde horecaondernemer. De wethouder gaat alle punten verwerken en komt met een aangepast voorstel.

## 8 **Corona maatregelen (15 september 2020)**

### **Besluit**

De commissie adviseert de raad de raadsinformatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.

## 9 **Kennisnemen van het Rekenkamerrapport 'Belevingsonderzoek naar Wegafsluitingen'**

### **Besluit**

De commissie adviseert de raad het voorstel als hamerstuk te agenderen. De griffier gaat nog na of in beslispunt 4 de door het college of de raad overgenomen aanbevelingen worden bedoeld.

## 10 **Resultaten Groenblauwe visie en risicodialoog klimaatadaptatie**

**Besluit**

De commissie adviseert de raad de raadsinformatiebrief voor kennisgeving aan te nemen en verzoekt om de in de raadsinformatiebrief gesuggereerde verdiepingssessie op zowel groenblauw als de risicodialoog klimaatadaptatie. Deze sessie wordt op de termijnagenda van de commissie opgenomen.

**11 Beantwoorden motie M15 "Senioren willen ook wonen"****Besluit**

De commissie adviseert de raad de raadsinformatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.

**12 Brief van de heer Pourfar en mevrouw Khalili over zorgen omtrent plan Oudland****Besluit**

De commissie neemt de brief voor kennisgeving aan en voegt deze te zijner tijd toe aan de eerste reactie van het college op de punten die de commissie voor de zomer heeft aangedragen t.a.v. het plan Oudland..

**13 Brief namens de Bijenhoudersvereniging (NBV) inzake verplaatsing en Afhandelen motie M9 Flora en Fauna****Besluit**

De commissie neemt de brief voor kennisgeving aan.

**14 Intentieovereenkomst Stedin Evides****Besluit**

De commissie neemt de memo voor kennisgeving aan.

**15 Termijnagenda commissie Fysieke Leefomgeving****Besluit**

De commissie stemt in met de termijnagenda. De heer Kleinpaste (Gewoon Dordt) verzoekt de evaluatie van de commissievergaderingen op korte termijn in te plannen.

**16 Rondvraag****Besluit**

- 

De heer Van der Meer (GroenLinks) vraagt naar de stand van zaken van de Wegennota. De klankbordgroep vanuit de commissie, die na behandeling van de startnotitie op 15 januari is gevormd, is nog niet bij elkaar geweest. De griffier gaat de stand van zaken na.

- De heer Portier (SP) vraagt om een oplossing voor het via de live stream goed kunnen volgen van video's en presentaties. De griffier gaat de mogelijkheden bekijken.

## 17 **Sluiting**

### **Besluit**

De vergadering wordt om 23.50 uur gesloten.