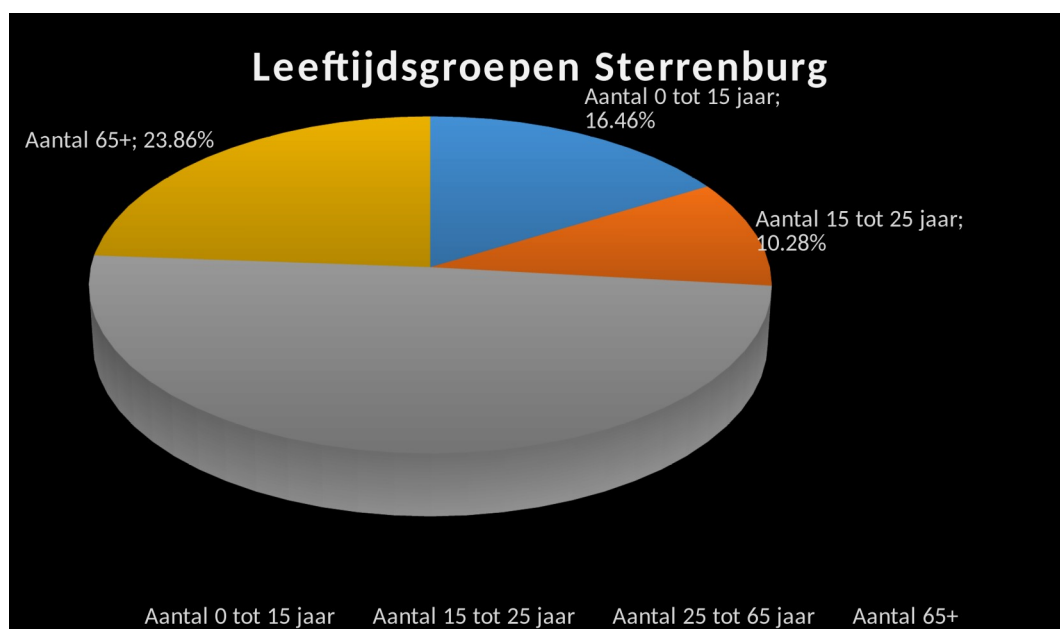


Bijlage 1

Evaluatieonderzoek ontmoeten per wijk

Sterrenburg

De wijk Sterrenburg heeft 21885 inwoners, waarbij er ongeveer 880 vrouwen meer zijn dan mannen. De inwoners van Sterrenburg zijn verdeeld in 4 categorieën, hieronder te zien is in het cirkeldiagram



Sterrenburg, de grootste wijk van Dordrecht, is gebouwd in de jaren zestig en zeventig, bestaat uit Sterrenburg I, II en III. Veel Dordtenaren betrokken er hun eerste woning. Veel Sterrenburgers blijven graag in hun wijk wonen of komen er terug. De wijk is groen en er is veel water. Sterrenburg is erg aan het vergrijzen, er wonen nu meer mensen die ouder zijn dan tachtig dan voorheen. In Sterrenburg I wonen relatief veel niet-westerse allochtonen. In Sterrenburg II en III wonen de mensen met een hoger inkomen. Dit komt vooral omdat er in Sterrenburg I veel sociale huurwoningen staan en alleen mensen met een laag inkomen komen hiervoor in aanmerking.

Partners in de wijk

Buurtwerk ContourdeTwern / MEE, Jongerenwerk R-newt, Spectrum (ouderenzorg, thuiszorg), Aafje, Tuin van Sterrenburg, Trivire woningcorporatie, Bibliotheek AZ, Sociaal Wijkteam.

Wijkgerichte ontmoetingsplekken

Ontmoetingsplek:	eigenaar	Adres:	Wat?
Cultureel Centrum Sterrenburg	Gemeente Dordrecht Verhuur via Makelpunt	Dalmeyerplein 10	Wijkaccommodatie. 9 verhuurbare ruimtes. Veel niet-commerciële verhuur. Geen laagdrempelige inloopfunctie voor de wijk.
Sterrenwiel	Spectrum/Trivire	Dalmeyerplein	Ontmoetingsplek voor m.n. bewoners Sterrenwiel. Eetfunctie. Resto van Harte. Beperkte activiteiten.
Tuin van Sterrenburg	Bewonersinitiatief	De Jagerweg 1	Ontwikkeling theehuis.

			Horecafunctie, activiteiten met wijkpartners, dagbesteding. Relatie met het park/gezondheid/bewegen. Wijkcoöperatie voor/door bewoners.
Bibliotheek AanZet Servicepunt		Winkelcentrum Sterrenburg	Bibliotheekfunctie. Geen ontmoetingsfunctie. Alleen lenen van materialen
Ontmoetingsruimte "Trefpunt"	Trivire	Planetenlaan	Ontmoetingsruimte voor bewoners Planetenlaan. Activiteiten door bewoners. Geen professionele ondersteuning
Ontmoetingsruimte Octant (Trivire)	Trivire	Octant	Ontmoetingsruimte voor bewoners Octant. Activiteiten door bewoners. Geen professionele ondersteuning
Theehuis	Spectrum	Atmosfeerstraat 1J	Ontmoetingsruimte voor bewoners. Activiteiten door bewoners. Geen professionele ondersteuning
Open Hof	gereformeerde gemeente	Herschelstraat 27	Heel veel activiteiten, veel contacten met nieuwe Dordtenaren

Wijkanalyse

	Boven stedelijke ontmoetingsplekken	Stedelijke ontmoetingsplekken	Wijk- en buurtgerichte ontmoetingsplekken
Vluchtige ontmoeting			Tuin van Sterrenburg, Bibliotheek AanZet Servicepunt,
Gezellige ontmoeting (conviviaal)		Cultureel Centrum Sterrenburg, Sterrenwiel,	Sterrenwiel, Tuin van Sterrenburg, Ontmoetingsruimte "Trefpunt", Ontmoetingsruimte Octant, Theehuis,
Betrokken ontmoeting		Open Hof	

In de wijk Sterrenburg zijn bovenstaande locaties beschikbaar voor bewoners uit de wijk. Uit dit lijstje valt op dat er 3 ontmoetingsplekken zijn die toegankelijk zijn voor groepen:

Cultureel Centrum Sterrenburg

Cultureel centrum Sterrenburg is een wijkaccommodatie die vooral gebruikt wordt voor niet-commerciële verhuur van ruimtes voor verenigingen en clubjes uit de hele stad. Als ontmoetingsplek is het minder in trek. Buurtwerk van ContourdeTwern organiseert hier activiteiten en houdt hier spreekuur.

Sterrenwiel

De ontmoetingsruimte in de plint van het Sterrenwiel wordt met name gebruikt door de bewoners van het gebouw (Spectrum). Grote zaal voor diverse activiteiten. Resto van Harte organiseert er een keer per week de Resto van Harte avond voor kwetsbare bewoners uit de wijk.

Tuin van Sterrenburg

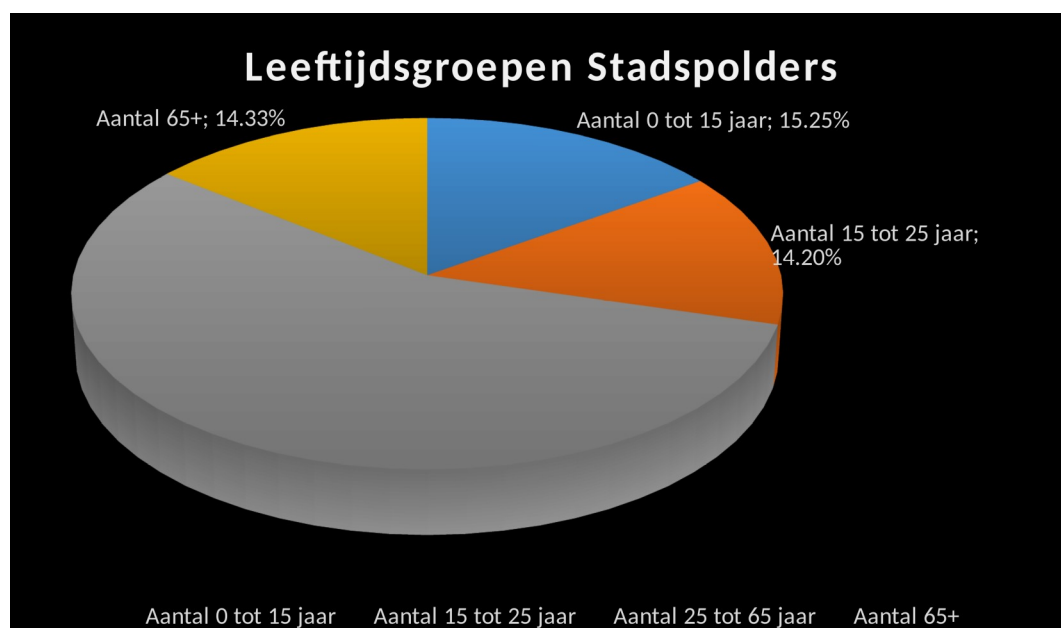
Een tuinhuis in het park waar wijkbewoners koffie en thee kunnen drinken. Met activiteiten en dagbesteding. Geen ruimte binnen voor grotere gezelschappen.

Wijkvisie

In samenwerking met Spectrum, ContourdeTwern, Trivire en Tuin van Sterrenburg zetten we in op het versterken en samenwerken van de ontmoetingsplekken van deze drie locaties. Hiervoor wordt ingezet op één programma voor de wijk. Voor iedere activiteit wordt de best mogelijke locatie gezocht, om de inzet van de verschillende locaties in de wijk beter te benutten. Een programmeur van de wijk speelt hierbij een onmisbare centrale rol. Iemand die samen met inwoners en de betrokken partijen een aantrekkelijk programma kan samenstellen waarin speciale aandacht is voor betrokken ontmoetingen.

Stadspolders

Wijk Stadspolders heeft 19.015 inwoners¹, waarbij er ongeveer 205 vrouwen meer zijn dan mannen. De inwoners van Stadspolders zijn verdeeld in 4 categorieën, hieronder te zien is in het cirkeldiagram.



Stadspolders is een grote wijk, die feitelijk bestaat uit meerdere delen: in het westen langs de N3 ligt de jongste 'subwijk' Oudelandshoek, waar de meest draagkrachtige en zelfredzame mensen wonen. Deze bewoners zijn goed in staat om hun leven en ontmoetingen zelf in te richten.

In het oosten, aan de rand van de polder ligt het oudste deel Stadspolder. In dit deel van de wijk staan de meeste sociale huurwoningen van Trivire, merendeels rond het P. Buck-erf met zijn kleine winkelcentrum. In deze 'subwijk' wonen de meeste mensen met een lager inkomen. Door het zogenoemde passend toewijzingsbeleid voor woningcorporaties, de huisvesting van statushouders en de vestiging van cliënten als gevolg van extramuralisering van de geestelijke gezondheidszorg is er een concentratie ontstaan van bewoners die meer moeite hebben om de regie te behouden over hun eigen leven. Zij kunnen vaak een zetje gebruiken als het gaat om participeren en ontmoeten. Met deze reden is de tweede koffiecontainer van het Vogelnest op het P. Buck-erf geplaatst.

Tussen beide 'subwijken' ligt Vissershoeek, dat om winkelcentrum Bieshof is gebouwd. De samenstelling van de bevolking van deze 'subwijk' is diverser. Dat geldt ook voor de manier waarop de bewoners van deze 'subwijk' in staat zijn hun leven zelf vorm te geven en hun behoefte aan ontmoeten.

Partners in de wijk

Stichting voor de Werkplaats (koffiebar Polderbakkie), ContourdeTwern/MEE, Buurtwerk, jongerenwerk R-Newt, Speel-o-theek Pip en Co, Het Spectrum, Aafje, Trivire woningcorporatie, Bibliotheek AanZet, Sociaal Wijkteam, Speeltuinvereniging

Wijkgerichte ontmoetingsplekken

Ontmoetingsplek:	eigenaar	Adres:	Wat?
------------------	----------	--------	------

¹ Peildatum 2019

Polderwiel	Eigendom Thuisvester. Het Spectrum is hoofdhuurder	Dudok-erf 58	Ontmoetingsruimte in plint seniorenflat, wekelijkse avond Resto van Harte, aantal clubs. Kantoorfunctie voor Spectrum
Bibliotheek Stadspolders Vanaf 01/11/20 bij Polderwiel	Eigendom Thuisvester. Het Spectrum is hoofdhuurder	Dudok-erf 58	Bibliotheekvestiging met ontmoetingsfuncties zoals de taaloefengroepen, baby drive in en het wekelijkse voorleesuurkje.
Speeltuin Stadspolders	Speeltuin vereniging	Meranti 50	Actieve vereniging, veel activiteiten, ook voor volwassenen
'Polderbakke'	Stichting voor de Werkplaats	Pearl Buckerf	Container bij winkelcentrum, ontmoeting, koffie. Beheer door Vogelnest.
Speel-o-theek Pip & Zo 't Erfje	Speel-o-theek	Selma Lagerlöf-Erf 163	Club Stekkie voor de buurt ism Kerk v Nazarener, wekelijks ontmoeting vrijdagmiddag

Wijkanalyse

	Boven stedelijke ontmoetingsplekken	Stedelijke ontmoetingsplekken	Wijk- en buurtgerichte ontmoetingsplekken
Vluchtige ontmoeting			Bibliotheek Stadspolders, Speeltuin Stadspolders, 'Stadsduif',
Gezellige ontmoeting (conviviaal)		Polderwiel	Polderwiel, Speeltuin Stadspolders, 'Stadsduif', Speel-o-theek Pip & Zo
Betrokken ontmoeting			Bibliotheek Stadspolders, Speel- o-theek Pip & Zo

De wijk Stadspolders is een wijk waar bij de aanleg te weinig aandacht is geweest voor maatschappelijk vastgoed. Er zijn met name ontmoetingsplekken voor jongeren en kwetsbare mensen nodig. Het Polderwiel is de enige locatie met een ruime ontmoetingsruimte die centraal gelegen is in de wijk en ook goed toegankelijk is voor mensen met een beperking en ouderen. Het nadeel is dat deze ontmoetingsplek tot nu toe wordt geassocieerd met ouderen.

Wijkvisie

We zetten in op één programma voor de wijk. Voor iedere activiteit wordt de best mogelijke locatie gezocht, om de inzet van de verschillende locaties in de wijk beter te benutten. Een programmeur van de wijk speelt hierbij een onmisbare centrale rol. Iemand die samen met inwoners en de betrokken partijen een aantrekkelijk programma kan samenstellen waarin speciale aandacht is voor

betrokken ontmoetingen. De inzet is om de beschikbare ontmoetingsplekken in de wijk beter te benutten.

Koffiebar 'Polderbakkie' voor koffie en ontmoeting.

Met de koffiebar op het Pearl Buckerf wordt de voorkant van de wijk gecreëerd. Deze is bewust geplaatst op de drukste plek in de wijk Stadspolder. Door de glazen front en het eenvoudige product (goede, betaalbare koffie) is dit een laagdrempelige ontmoetingsplaats waar mensen een kop koffie kunnen halen, hun verhaal kwijt kunnen, elkaar kunnen leren kennen en kleinschalige activiteiten kunnen opstarten of erbij kunnen aansluiten. De voorkant is bereikbaar, laagdrempelig en verplicht nergens toe.

Huiskamer van de Wijk Het Polderwiel

Voor ontmoeting voor grotere groepen en het organiseren van (grotere) activiteiten zetten we in op een huiskamer van de wijk in Polderwiel.

De centrale plek voor ontmoeting voor inwoners is het publieke en gemeenschappelijke gedeelte van het gebouw. Hier wordt een diversiteit aan ontmoetingsplekken gecombineerd met publieke voorzieningen zoals een horecagelegenheid maar er is ook gelegenheid om meer privé met elkaar te spreken. Hierbij is een open en uitnodigende uitstraling essentieel om verschillende groepen te verleiden elkaar te ontmoeten. Daarnaast biedt de ruimte voldoende mogelijkheden om met laptop of tablet op een zelf gekozen plek te werken. Het uitgangspunt is om van het Polderwiel een laagdrempelige huiskamer van de wijk te maken waar ontmoeten centraal staat.

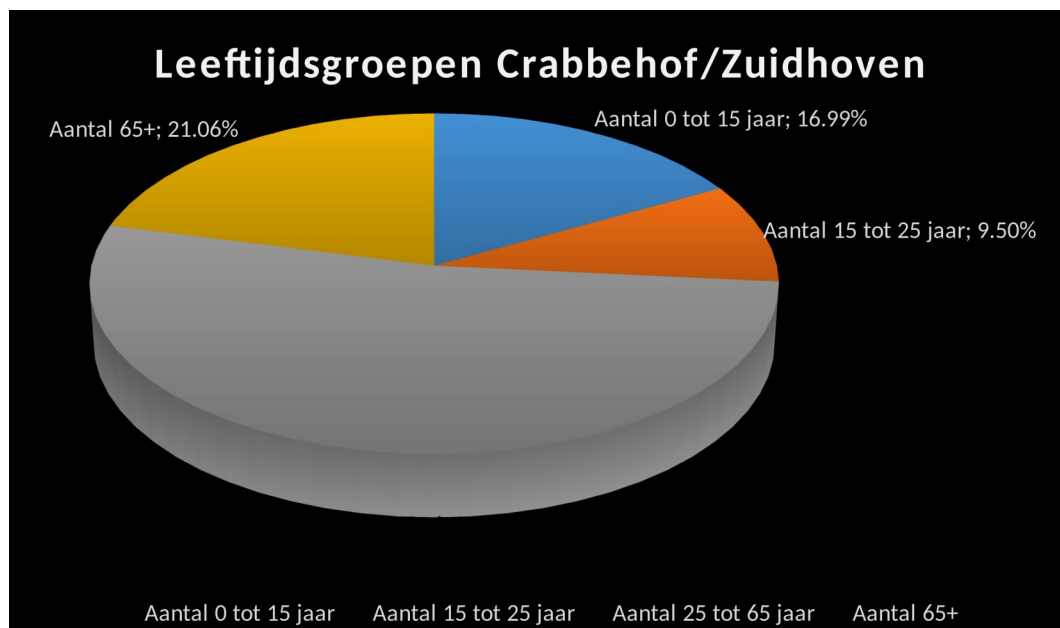
In oktober 2020 is de bibliotheek naar het Polderwiel verhuisd. Er wordt dan gestart gemaakt met het anders inrichten van de plint waardoor het mogelijk is om ontmoeten te combineren met de bibliotheek en andere partners.

Wat gaan we doen:

Om de wijkaccommodatie het Polderwiel om te bouwen naar een *huiskamer van de wijk* vraagt om een investering, niet alleen bouwkundig maar ook in bedrijfsvoering. Hiervoor wordt een werkgroep ingesteld die zich bezighoudt met het opstellen van een programma van eisen (bouwkundig en bedrijfsvoering).

Crabbehof-Zuidhoven

Wijk Crabbehof/Zuidhoven heeft 8475 inwoners, waarbij er ongeveer 150 vrouwen meer zijn dan mannen. Verder zijn de inwoners van Crabbehof/Zuidhoven verder te verdelen in 4 categorieën die hieronder te zien is in het cirkeldiagram.



Na WO II werd Dordrecht uitgebreid met eerst Wielwijk en vervolgens Crabbehof. Het grootste deel van de wijk is gebouwd in de jaren 60 en 70 van de vorige eeuw. In de buurt Zuidhoven werden vooral eengezinswoningen gebouwd en er ontstond een groot verzorgingshuis. Crabbehof werd opgezet met doorgaande straten met daaraan vooral portiekflats met daartussen plantsoenen met eengezinswoningen. Zowel door de fysieke scheiding (S.M. Hugo van Gijnweg) als door de aard van de woningen en bewoners, is er in alle opzichten een groot verschil tussen Crabbehof en Zuidhoven. In Crabbehof is een groot aandeel eenpersoonshuishoudens. Het gemiddelde inkomen in de wijk is laag, m.u.v. van de buurt Zuidhoven en de later toegevoegde wooncomplexen. Veel inwoners van Crabbehof zijn afhankelijk van een uitkering en een deel van de bewoners valt in de laagste koopkrachtgroep en is daarmee arm te noemen. Crabbehof is een kleurrijke wijk, de bevolking is bijzonder divers.

Partners in de wijk

Buurtwerk ContourdeTwern, Jongerenwerk R-newt, Crabbenhove, Crabbehoeve, Trivire woningcorporatie, Sociaal Wijkteam, Bibliotheek Aanzet, Wijk voor Wijk, Benevia

Wijkgerichte ontmoetingsplekken

Ontmoetingsplek:	eigenaar	Adres:	Wat?
Wijkcentrum Nieuwe Stoof	Eigendom Trivire Staat te koop. Gemeente huurt	De Savornin Lohmanweg 100	Ontmoeting, voedselbank, kledingkraam, kantoorfunctie buurtwerk Verhuur (yoga, gym, koren)
Bibliotheek AanZet	Bibliotheek AanZet	De Savornin Lohmanweg 100	Bibliotheekfunctie, ontmoeting

Crabbehoeve	gemeente	Van Karnebeekstraat 2	Ontmoeting, veel activiteiten (door bewoners, organisaties), MBvO, taal, moestuin Veel verhuur (vergader ruimte, catering)
Zephyr	Trivire	Talmaweg	Ontmoetingsruimte voor bewoners; geen professionele inzet
BeneVia muziekcentrum	Benevia	Spirea 7	Muziekcentrum, diverse zalen,, vnl optredens, orkesten, alleen open tijdens activiteiten
WZC Crabbehoven/ Crabbehoven Plaze	Crabbehove	Groen van Prinstererweg 38	Horeca, activiteiten (muziek, bingo, koren)
Deetos	Deetos	Vorrinklaan 202	Sportaccommodatie, verhuur ruimten
i.o. Tiny houses		Aalberstestraat/ Dresselhuysstraat	In ontwikkeling. 1 Tiny house krijgt een maatschappelijke/ ontmoetingsfunctie
De Klockelaer		Tak van Poortvlietstraat	Ontmoetingsruimte voor eigen bewoners, geen professionele inzet

Wijkanalyse

	Boven stedelijke ontmoetingsplekken	Stedelijke ontmoetingsplekken	Wijk- en buurtgerichte ontmoetingsplekken
Vluchtige ontmoeting	BeneVia muziekcentrum	BeneVia muziekcentrum	Bibliotheek AanZet
Gezellige ontmoeting (conviviaal)	BeneVia muziekcentrum	Crabbehoeve, BeneVia muziekcentrum, Deetos,	Wijkcentrum Nieuwe Stoof, Crabbehoeve, Zephyr, WZC Crabbehoven/ Crabbehoven Plaze, i.o. Tiny houses, De Klockelaer
Betrokken ontmoeting		Crabbehoeve, BeneVia muziekcentrum	Wijkcentrum Nieuwe Stoof, Bibliotheek AanZet, Crabbehoeve, i.o. Tiny houses

In Crabbehof zijn er twee locaties die momenteel gebruikt worden als ontmoetingsplek voor wijkbewoners:

- De Nieuwe Stoof en de bibliotheek aan De Savornin Lohmanweg
- Crabbehoeve aan de Van Karnebeekstraat.

Beide locaties bedienen een andere groep wijkbewoners.

Wijkvisie

Huiskamer van de wijk: De Nieuwe Stoof/Bibliotheek

Voor ontmoeting voor grotere groepen en het organiseren van (grotere) activiteiten zetten we in op een *huiskamer van de wijk* in De Nieuwe Stoof/Bibliotheek.

De *huiskamer van de wijk* is een ruimte waar mensen elkaar kunnen ontmoeten, nieuwe initiatieven kunnen starten, cursussen kunnen geven of eraan deelnemen, een flexibele werkplek kunnen vinden, kunnen eten en een boek kunnen lezen of lenen en informatie kunnen krijgen.

Ontmoeten in een gelijkwaardige setting. De centrale plek voor ontmoeting voor inwoners is het publieke en gemeenschappelijke gedeelte van het gebouw. Hier wordt een diversiteit aan ontmoetingsplekken gecombineerd met publieke voorzieningen zoals een horecagelegenheid maar er is ook gelegenheid om meer privé met elkaar te spreken. Hierbij is een open en uitnodigende uitstraling essentieel om verschillende groepen te verleiden elkaar te ontmoeten. Daarnaast biedt de ruimte voldoende mogelijkheden om met laptop of tablet op een zelf gekozen plek te werken.

Buurtwerk organiseert in De Nieuwe Stoof activiteiten voor de kwetsbare inwoners in de wijk, waaronder veel anderstaligen en laaggeletterden. Deze mensen komen niet in andere ontmoetingsplekken in de wijk zoals Crabbehoef. Het gemeentelijke Makelpunt verhuurt aan verenigingen en clubjes ruimtes voor verschillende activiteiten.

Buurtwerk en de Bibliotheek zijn beide dienstverlenend. De huisvesting bundelen betekent meer aantrekkingskracht, meer ontmoetingen en meer gemak voor de mensen die hier binnenlopen. Het betekent ook dat zij gestimuleerd worden om meer met elkaar samen te werken en de dienstverlening te verbeteren.

Het pand van de Nieuwe Stoof en de bibliotheek staat te koop.

De Stoof voldoet niet meer aan de eisen van deze tijd en sluit qua omvang en kwaliteit niet aan op de behoefte van de gebruikers. Nu het pand in zijn geheel te koop staat, ontstaat de mogelijkheid om van dit pand een *Huiskamer van de wijk* te realiseren.

Partners voor huiskamer van de wijk De Stoof:

- Bibliotheek
- Buurtwerk
- Speelothek
- Present
- Sociaal wijkteam Crabbehof (op termijn)
- Verhuur van ruimtes door gemeentelijk makelpunt

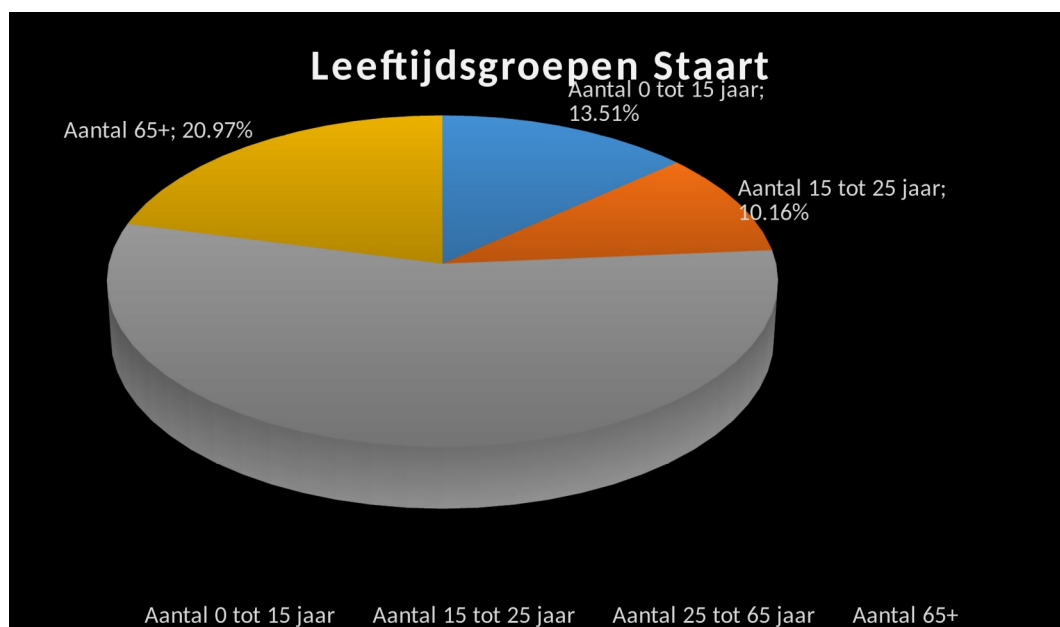
Wat gaan we doen:

Om de wijkaccommodatie om te bouwen naar een *huiskamer van de wijk* vraagt om een investering, niet alleen bouwkundig maar ook in bedrijfsvoering. Hiervoor wordt een werkgroep ingesteld die zich bezighoudt met het opstellen van een programma van eisen (bouwkundig en bedrijfsvoering).

Staart

De wijk de Staart heeft 5365 inwoners, waarbij er ongeveer 10 mannen meer zijn dan vrouwen.

Verder zijn de inwoners van Staart verder te verdelen in 4 categorieën die hieronder te zien is in het cirkeldiagram.



De Staart heeft een bijzondere, soms bewogen geschiedenis, maar de wijk herpakt en vernieuwt zich telkens weer. Het is er zeer rustig, veilig en betaalbaar wonen tussen het vele water en groen. Dit eiland op het eiland van Dordt kent goede verbindingen met het centrum van de stad en met de snelwegen om de stad. De Staart bestaat uit twee verschillende delen, een oostelijk (Merwedepolder) en een westelijk (Noorderkwartier en Rivierenbuurt) deel, gescheiden door de N3. De uitstraling van die delen is verschillend. Staart Oost ligt geografisch gezien wat verder van de stad af en is gebouwd in de jaren zestig. Staart West is ouder, heeft de uitstraling van een jaren dertig-wijk en voelt levendiger aan. De Staart kent weinig werkloosheid, mede vanwege het grote aantal Gepensioneerden en de vele koopwoningen. Er zijn veel kleine woningen, geschikt voor starters. Het aandeel eenpersoonshuishoudens is vrij hoog.

Partners in de wijk

Buurtwerk ContourdeTwern/ MEE, Jongerenwerk R-Newt, Merwelanden (ouderenzorg, thuiszorg), Trivire woningcorporatie, De Volière, Moestuin de Terp, Opnieuw en Co

Wijkgerichte ontmoetingsplekken

Ontmoetingsplek:	eigenaar	Adres:	Wat?
Wijkhaven	Gemeente Dordrecht Verhuur/ exploitatie via ContourdeTwern	Maasstraat 23	Activiteiten voor kinderen/volwassenen i.o. horeca verhuur ruimten
Zorgcentrum Merwelanden	Merwelanden	Haringvlietstraat 515	Woonzorgcentrum voor ouderen. heeft ambitie om BG in te richten voor de wijk (keuken, horeca, ontmoeting, andere functies)
De Volière	Vogelvereniging De Volière	Adj. H.P. Kosterstraat 5	Verenigingsactiviteiten Vogelvereniging De Volière Activiteiten en inloop voor de wijk (ism buurtwerk)
Moestuin de Terp		Reggestraat 26	Moestuin

			Clubgebouw
Opnieuw & Co	Opnieuw & Co	Merwedestraat	Kringloopwinkel. Participatiebanen/leerwerk. Koffiehoek.

Wijkanalyse

	Boven stedelijke ontmoetingsplekken	Stedelijke ontmoetingsplekken	Wijk- en buurtgerichte ontmoetingsplekken
Vluchtige ontmoeting		Opnieuw & Co	Wijkhaven
Gezellige ontmoeting (conviviaal)		De Volière	Wijkhaven, Zorgcentrum Merwelanden, De Volière, Moestuin de Terp
Betrokken ontmoeting		Opnieuw & Co	

Wijkvisie

Op de Staart zijn voldoende ontmoetingsplekken aanwezig. Er is geen noodzaak tot uitbreiding.

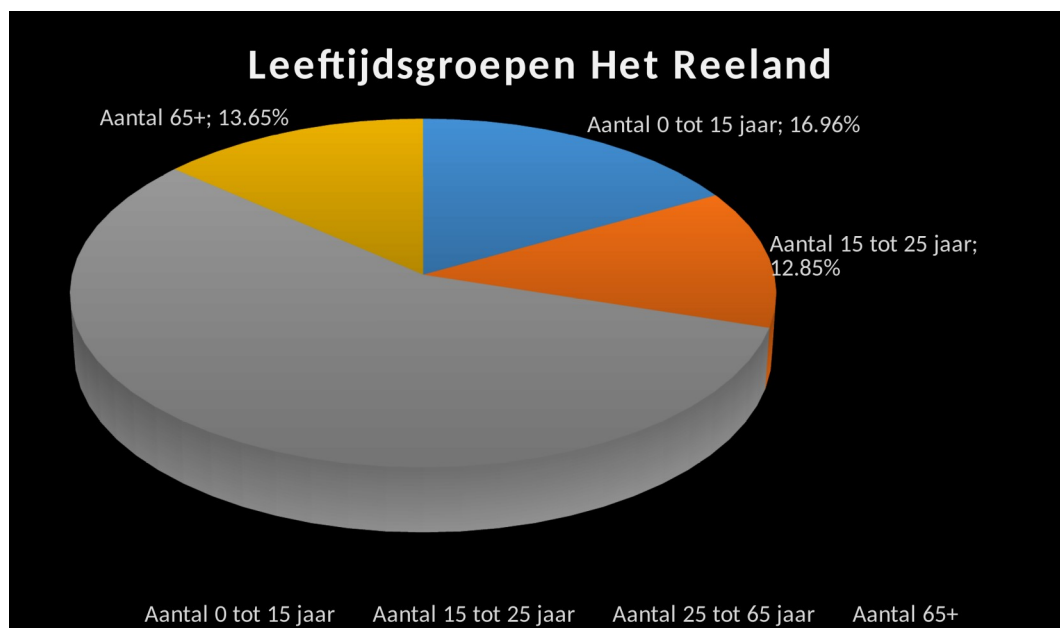
Maashaven

We zetten in op het omvormen van de gemeentelijke wijkaccommodaties Maashaven naar een *huiskamer van de wijk*.

Het beheer is gericht op het faciliteren en ondersteunen van initiatieven uit de wijk zonder dit over te nemen. Kern van de soort activiteiten zijn ontmoeten en van elkaar leren.

Reeland

Wijk Het Reeland heeft 11315 inwoners, waarbij er ongeveer 25 vrouwen meer zijn dan mannen. Verder zijn de inwoners van Het Reeland verder te verdelen in 4 categorieën die hieronder te zien is in het cirkeldiagram.



Reeland kreeg zijn wijknaam later. De wijk is veel meer een verzameling buurten, dan echt één wijk: Vogelbuurt, Land van Valk, Transvaalbuurt, Indische Buurt Noord en Zuid, Wantijbuurt en Plantij. De buurten zijn onderling zeer verschillend qua bebouwing, woningvoorraad en bevolking. Reeland omvat zowel een van de rijkste (Wantijbuurt), als een van de meest kwetsbare buurten (Vogelbuurt). Reeland valt in het gebied Centrum. Het Leerpark, met duizenden leerlingen op onder andere vmbo en mbo, en de Duurzaamheidsfabriek hoort ook bij deze wijk. De Vogelbuurt kreeg de afgelopen jaren prioriteit in het kader van de overlastaanpak.

Partners in de wijk

Buurtwerk Vogelnest (Stichting voor de Werkplaats), Buurtwerk ContourdeTwern, Jongerenwerk R-newt, De Hoop (ouderenzorg.), Woonbron woningcorporatie, Sociaal Wijkteam, Speeltuinvereniging Victorie en Oosterkwartier

Wijkgerichte ontmoetingsplekken

Ontmoetingsplek:	Eigenaar	Adres:	Wat?
Vogelnest	Stichting voor de Werkplaats	Vogelplein	Koffiecontainer, laagdrempelige inloop. Activiteiten voor m.n. kwetsbare wijkbewoners.
Bij Bosshardt	Leger des Heils	Bankastraat 158	Huiskamerfunctie voor de wijk in zorgcentrum de Linden. Inloop. Lunch. Gesprek. Activiteiten.
Speeltuin Oosterkwartier	Speeltuin Oosterkwartier	Meerkoetstraat 50a	Speeltuin met gebouw. Verhuur ruimten. Activiteiten voor kinderen (bingo, creatief)
Speeltuin Victorie	Speeltuin	Heysterbachstra	Speeltuin met gebouw. Activiteiten

	Victorie	at 103	voor kinderen en wijkbewoners
Huis voor de Buurt		Heradesstraat	Wijkbewoners stellen wekelijks hun huiskamer open: koffie en activiteit.
De Nieuwe Hoop		Eemstynplein 14	Kringloopwinkel met koffiehoeke. Koffie met cop.
Reewegsportpark	Sportverenigingen		Aantal sportaanbieders, inmiddels in 1 stichting. Sportactiviteiten. Personeelsvereniging Eneco heeft gebouw (biljarten)

Wijkanalyse

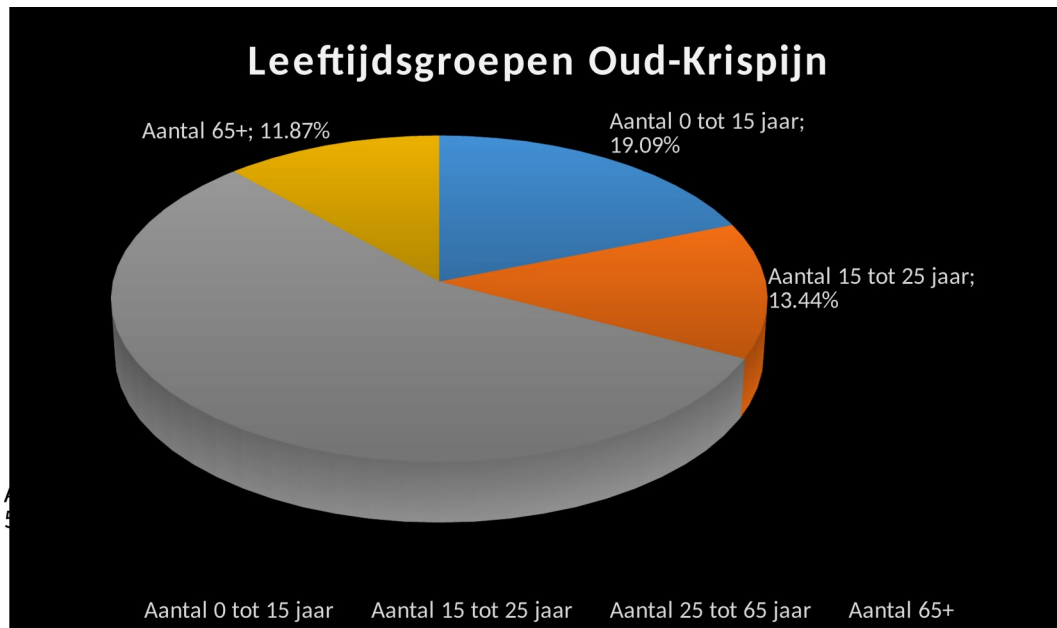
	Boven stedelijke ontmoetingsplekken	Stedelijke ontmoetingsplekken	Wijk- en buurtgerichte ontmoetingsplekken
Vluchtige ontmoeting			Vogelnest, Bij Bosshardt, Speeltuin Oosterkwartier Speeltuin Victorie,
Gezellige ontmoeting (conviviaal)		Reewegsportpark	Vogelnest, Bij Bosshardt, Speeltuin Oosterkwartier, Speeltuin Victorie, Huis voor de Buurt, De Nieuwe Hoop
Betrokken ontmoeting			Vogelnest, Bij Bosshardt

Wijkvisie

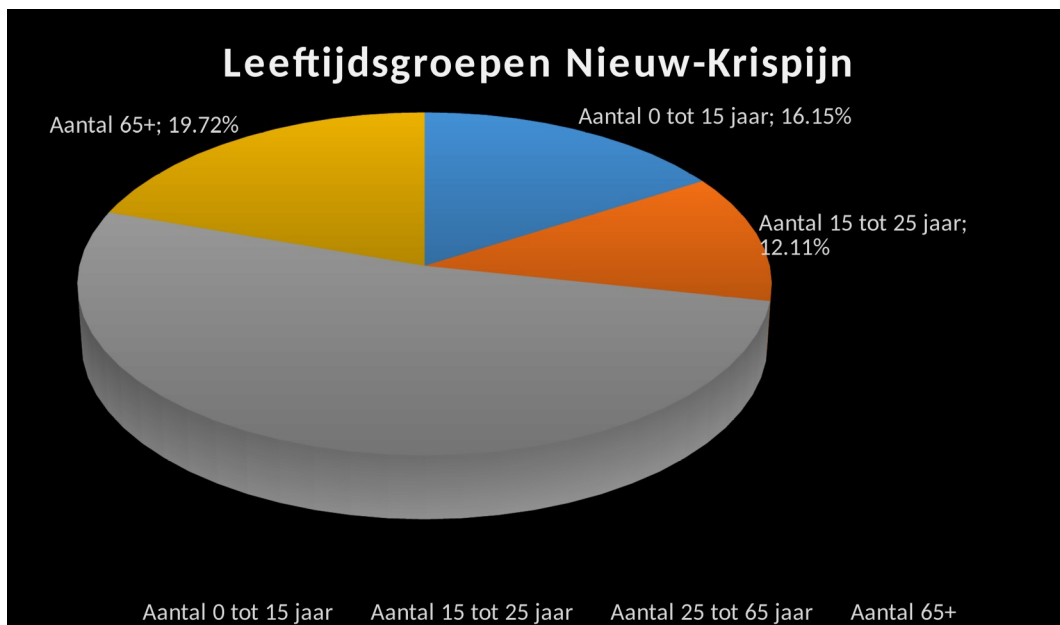
In het Reeland zijn voldoende ontmoetingsplekken aanwezig. Daar is geen noodzaak tot uitbreiding.

Oud- en Nieuw-Krispijn

Oud-Krispijn heeft 10530 inwoners, waarbij er ongeveer 25 mannen meer zijn dan vrouwen. Verder zijn de inwoners van Oud-Krispijn verder te verdelen in 4 categorieën die hieronder te zien is in het cirkeldiagram.



Nieuw-Krispijn heeft 5320 inwoners, waarbij er ongeveer 230 vrouwen meer zijn dan mannen. Verder zijn de inwoners van Nieuw-Krispijn verder te verdelen in 4 categorieën die hieronder te zien is in het cirkeldiagram.



Hoewel Oud- en Nieuw-Krispijn officieel twee wijken zijn, zijn de voorzieningen in deze wijken op beide gericht. We zullen ons daarom hieronder steeds op beide wijken richten.

Oud Krispijn is gebouwd vanaf 1915 van de vorige eeuw, als overloop voor de oude binnenstad. Het was de eerste woonwijk buiten de spoorlijn. Doel was een wijk te creëren met licht, lucht en ruimte voor zowel arbeiders (vooral het zuidelijk deel), als wat hoger opgeleid personeel (noordelijk deel). In het noordelijke deel liggen mooie waterpartijen en bredere straten, het zuidelijke deel is dichter bebouwd, maar tijdens de vernieuwing van dit deel van de wijk is veel openbare ruimte toegevoegd en opnieuw ingericht. In Krispijn wonen bijna 11.000 mensen. Er zijn veel kinderen en jongeren. Er wonen weinig ouderen. Met name in het zuidelijk deel, in de complexen van de woningcorporaties, wonen veel bewoners met een zeer laag inkomen en is de werkloosheid groot. In dit deel van de wijk wonen mensen van zeer diverse afkomst: veel inwoners zijn van Antilliaanse, Turkse of Marokkaanse origine, maar daarnaast komen nog tal van nationaliteiten voor. In de wijk vindt je ook winkels en andere voorzieningen die aansluiten bij deze diverse bevolking. Aan de rand van de wijk, tussen Oud Krispijn en Nieuw Krispijn, vind je het Weizigtpark.

Nieuw Krispijn is gebouwd (vanaf 1945) als overloop voor de oude binnenstad. Aan de noordzijde van de wijk (omgeving Dubbeldamseweg) ligt oudere bebouwing. De bebouwing van na de oorlog bestaat uit eengezinswoningen, maar ook kleine portiekflats. Middelpunt van de wijk is de Nassauweg met een mooie brede singel die loopt vanaf het Weizigtpark. Aan de Nassauweg ligt het Paulusplein met een aantal winkels en de Pauluskerk. De sociale samenhang in de meeste buurten van Nieuw Krispijn is laag, veel bewoners kennen hun buren niet en wonen er anoniem. Het is een kleine wijk met ongeveer 5000 inwoners. Er wonen relatief veel alleenstaanden en een oudergezin. Dit heeft vooral te maken met de veelal kleine woningen.

Partners in de wijk

Buurtwerk ContourdeTwern, Jongerenwerk R-newt, Spectrum (ouderenzorg.), Trivire woningcorporatie, Sociaal Wijkteam, Buitenwacht, Lets, Movado, Yulius

Wijkgerichte ontmoetingsplekken

Ontmoetingsplek:	eigenaar	Adres:	Wat?
Koloriet (Oud Krispijn)	Gemeente	Jacob Marisstraat 79	Multifunctionele accommodatie. Georganiseerde activiteiten, groepen (taal, computerles). Dordtse diamanten. Maaltijden.
Prinsemarij (Nieuw Krispijn)	Trivire/Spectrum	Nassauweg 4	Ontmoeting, activiteiten (beperkt), eten/bar. Locatie sociaal wijkteam. verhuur ruimten.
Buitenwacht (Oud Krispijn)	Buitenwacht	Bosboom Toussaintstraat 67	Veel activiteiten (wo financieel, administratief, advies-ondersteuning). Inloop. Dagelijks open.
Groeituinen (Oud Krispijn)	Gemeente	Patersweg 53	Buurtmoestuin door actieve bewoners. Inloop GGZ (begeleid door Yulius). Somalische vereniging. Houtwerkplaats (Ambachtshonk)
LETs ruilwinkel (Oud	Lets	J.J.A.	Naast ruilwinkel ook

Krispijn)		Goeverneurstraat	ontmoetingsplek voor wijkbewoners. Spreekuur. Loopt goed. Gezelligheid. Draait grotendeels op vrijwilligers
Movado terrein (Oud Krispijn)	Movado	Patersweg 205	Omsloten sportvelden met gebouwtje. Van Korfbalvereniging. Ontwikkeling voor meer activiteiten. Samenwerking bewoners en andere organisaties. In ontwikkeling
Wijkpunt Trivire (oud Krispijn)	Trivire	Bisschopsstraat 3-5	Huiskamer/wijkkantoor in de wijk. Recent geopend.

Wijkanalyse

	Boven stedelijke ontmoetingsplekken	Stedelijke ontmoetingsplekken	Wijk- en buurtgerichte ontmoetingsplekken
Vluchtige ontmoeting			Buitenwacht (Oud Krispijn)
Gezellige ontmoeting (conviviaal)		Groeituinen (Oud Krispijn), Movado terrein (Oud Krispijn)	Koloriet (Oud Krispijn), Prinsemarij (Nieuw Krispijn), Buitenwacht (Oud Krispijn) Groeituinen (Oud Krispijn)), LETs ruilwinkel (Oud Krispijn), Movado terrein (Oud Krispijn), Wijkpunt Trivire (oud Krispijn)
Betrokken ontmoeting		Groeituinen (Oud Krispijn)	Koloriet (Oud Krispijn), Prinsemarij (Nieuw Krispijn), Buitenwacht (Oud Krispijn), Groeituinen (Oud Krispijn),

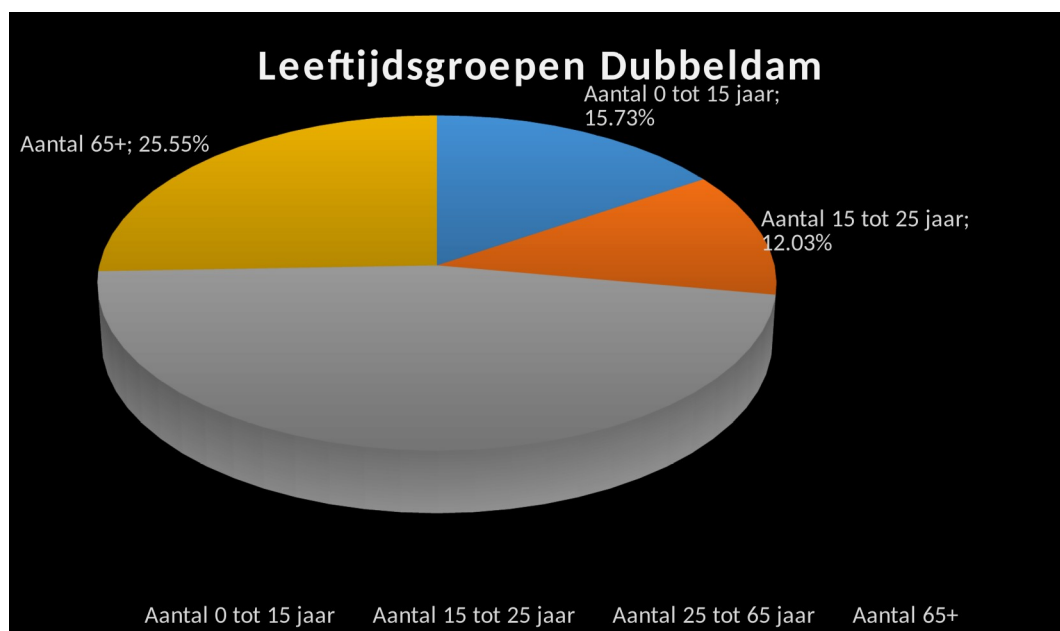
Wijkvisie

In Oud- en Nieuw-Krispijn zijn voldoende ontmoetingsplekken aanwezig, er is geen noodzaak tot uitbreiding.

Voor ontmoeting voor grotere groepen en het organiseren van (grotere) activiteiten zetten we op termijn in op een *huiskamer van de wijk* in De Koloriet.

Dubbeldam

Dubbeldam heeft 12835 inwoners, waarbij er ongeveer 295 vrouwen meer zijn dan mannen. Verder zijn de inwoners van Dubbeldam verder te verdelen in 4 categorieën die hieronder te zien is in het cirkeldiagram.



Dubbeldam is een dorp in de stad, wat veel mensen aanspreekt. Dubbeldam was tot 1 juli 1970 een zelfstandig dorp met een groot grondgebied. Tot de wijk Dubbeldam horen ook De Hoven, Vissersdijk beneden en de Gezondheids- en Sportboulevard, waar ook de hoofdlocatie van de politie is gevestigd. Het onderhoud van de woningen is goed. De wijk ziet er schoon uit en er is ruim voldoende openbaar groen.

Partners in de wijk

Buurtwerk ContourdeTwern, Jongerenwerk R-newt, Gravenhorst (ouderenzorg,), Trivire woningcorporatie, Sociaal Wijkteam, Wijnstok, Sporting Delta, Jozua, Dubbeldammers voor dubbeldammers

Wijkgerichte ontmoetingsplekken

Ontmoetingsplek:	eigenaar	Adres:	Wat?
Stichting de Gravin	Gravenhorst	Vijverlaan 1004	Activiteiten (kaarten, dansen, cultuur, maaltijden etc.): wekelijks en incidenteel Geen professionele inzet
Wijnstok	kerk		Kerk Wekelijks repaircafé
Sporting Delta	Sporting Delta		Beweegactiviteiten voor ouderen, Golden Sports (bewegen en ontmoeten)
Jozua gemeenschap	kerk	Sikkelstraat	Wekelijkse inloop, kledingbeurs

Wijkanalyse

	Boven stedelijke ontmoetingsplekken	Stedelijke ontmoetingsplekken	Wijk- en buurtgerichte ontmoetingsplekken
Vluchtige ontmoeting			
Gezellige ontmoeting (conviviaal)		Sporting Delta, Jozua gemeenschap	Stichting de Gravin
Betrokken ontmoeting		Wijnstok, Sporting Delta, Jozua gemeenschap	
Betrokken ontmoeting			Bibliotheek, Speel-o-theek Pip & Zo

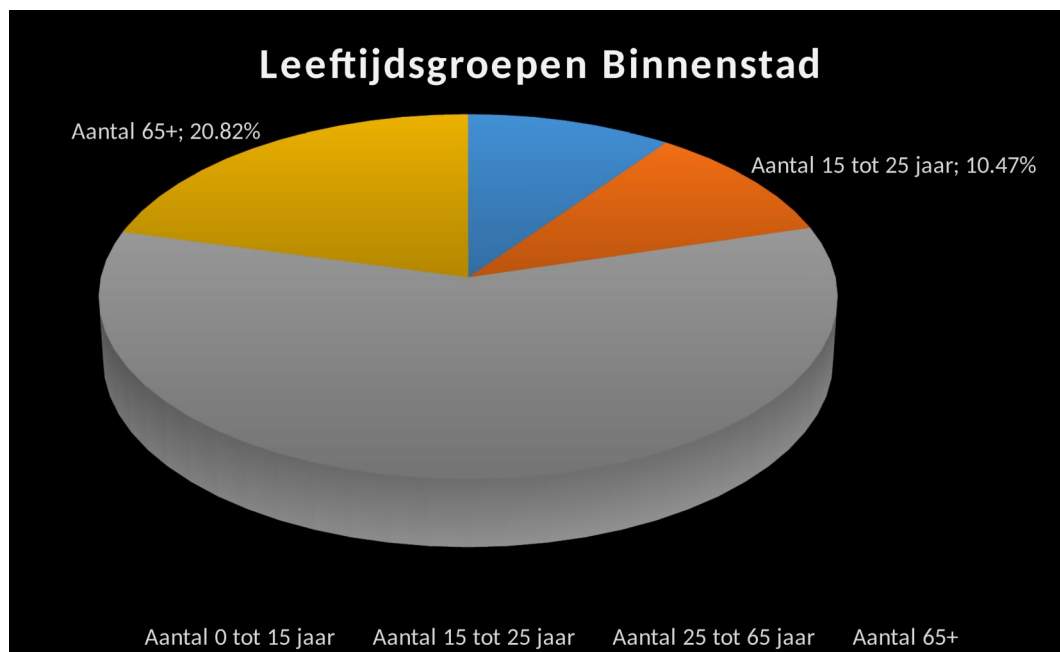
Wijkvisie

In Dubbeldam zijn voldoende ontmoetingsplekken aanwezig. Er is geen noodzaak tot uitbreiding.

Binnenstad

Centrum, Noordflank en 19^e eeuwse Schil

Binnenstad heeft 8680 inwoners, waarbij er ongeveer 140 mannen meer zijn dan vrouwen. Verder zijn de inwoners van Binnenstad verder te verdelen in 4 categorieën die hieronder te zien is in het cirkeldiagram.



Binnenstad

In de Binnenstad wonen ruim 20.000 inwoners en is hiermee, na Sterrenburg, de op één na grootste wijk van Dordrecht (op basis van aantal inwoners). In de Binnenstad wonen relatief veel jongvolwassenen (20-39 jaar). Het aantal kinderen is laag. Het aantal ouderen (60-79) is de afgelopen jaren flink toegenomen. Dit zal ertoe leiden dat het aantal 80-plussers op termijn ook sterk zal stijgen. Er wonen relatief weinig niet-westerse allochtonen verspreid over de wijk; grotendeels rondom de Spuiweg, de Boogjes en rond de Gravenstraat. Westerse allochtonen wonen in veel grotere aantallen in de Binnenstad, maar zeer verspreid. Als er verder op de Binnenstad wordt ingezoomd, zien we verschillen binnen de wijk. Huishoudens met een inkomen beneden modaal wonen met name rondom de Spuiweg, het Beverwijkksplein en de Boogjes. Ook vinden we deze groep rond de Grote Markt, de Varkenmarkt en de Gravenstraat. De hoge inkomens (meer dan twee keer modaal) zijn vooral woonachtig aan de rand van de Binnenstad rondom de havens.

Noordflank

De Noordflank is een wijk met uiteenlopende buurten. De grenzen met de Binnenstad zijn niet altijd duidelijk. De verschillende buurten hebben een grote diversiteit aan culturen. Enkele buurten zijn te typeren als kwetsbaar: de Lijnbaan en Matena's pad en omgeving. In het gebied dat direct aan de historische binnenstad grenst, zijn diverse stedelijke voorzieningen te vinden zoals het Energiehuis, Kunstmin en het Leger des Heils. Aan de overkant van het water ligt de (nog grotendeels te bebouwen) buurt de Stadswerven.

19e- eeuwse schil

Dit gebied kenmerkt zich door een grote diversiteit van zowel bewoners als woningen. Er zijn grote dure koopwoningen, maar ook (sociale) huurwoningen en appartementen in de koop en huursector.

Het is een typische stadsbuurt met vaak weinig sociale cohesie. In de Noordflank is de concentratie van voorzieningen die zich richten op opvang en begeleiding van kwetsbare burgers. Deze voorzieningen (Leger des Heils en Yulius) zijn dicht bij elkaar gevestigd, aan het Kromhout en Kasperspad. Aan de zuidkant volgt de grens het spoor. De Toulonselaan en de Oranjelaan vormen de grens met het Reeland. De Sint Jorisweg, Hallinglaan en Stooplaan vormen de grens met de Noordflank. Het water rondom de historische binnenstad zorgt voor de verdere afbakening. Er zijn relatief veel voorzieningen voor kwetsbare doelgroepen. En er is veel verschil in soort woningen en bewoners. Veel oude panden uit de jaren 30 en de hierbij behorende uitstraling. Ook woningen in bezit van corporaties die veelal gebouwd zijn in de jaren 60-70 met een wat eentonig en sobere uitstraling. Een groot deel van de bewoners redt zich prima en weet goed de weg te vinden naar instanties zoals ook de gemeente.

Partners in de wijk

Buurtwerk ContourdeTwern, Jongerenwerk R-newt, Spectrum (ouderenzorg,), Trivire woningcorporatie, Sociaal Wijkteam, DOOR, Yulius, Heliantus, ToBe, DAC, De Hoop, Bibliotheek Aanzet

Wijkgerichte ontmoetingsplekken

Ontmoetingsplek:	Eigenaar	Adres:	Wat?
Eendracht	Trivire	Noordendijk 89-1	Ontmoetingsplek in de wijk. Bedoeld voor activiteiten voor/door bewoners. Geen professioneel beheer. Low profile door buurtwerker/wijkmanager. Geen commerciële functies, verhuur, horeca.
Onze burens	Yulius	Matena's pad	Laagdrempelige inloop, huiskamer, eten, kledingatelier, fietsenwerkplaats. Professionele ondersteuning
Energiehuis	Gemeente	Energieplein	Culturele activiteiten, cursussen, popcentrale, poppodium, commerciële horeca.
Heliantus	Heliantus	Godfried Schalkensingel 28	Inloopfunctie, ondersteuning en advies, activiteiten m.n. voor mensen met kanker en hun naasten
Diaconaal aandachtcentrum (DAC)	Kerken	Singel 273-275	Inloop, koffie met aandacht, incidenteel maaltijd
Inloophuis de Hoop	De Hoop	Spuiweg 118H	Inloop, gesprek, hand- en spandiensten
Stadswiel	MOB	Beverwijcksplein	MOB beheert de plint, weinig activiteiten meer, verhuur (kantoor-) ruimten. Geen functie voor de wijk.
DOOR	gemeente	Spuiboulevard 220	Huiskamerfunctie, activiteiten, culturele broedplaats,

			tentoonstellingen/optredens, wekelijkse maaltijd, verhuur ateliers (ca 70). Begeleiden
Bibliotheek AanZet	bibliotheek	Groenmarkt 153	Bibliotheek, ontmoetingsfunctie, horeca, Blauwe kamer, activiteiten. Taalgroepen. Spreekuren. Lezingen.

Wijkanalyse

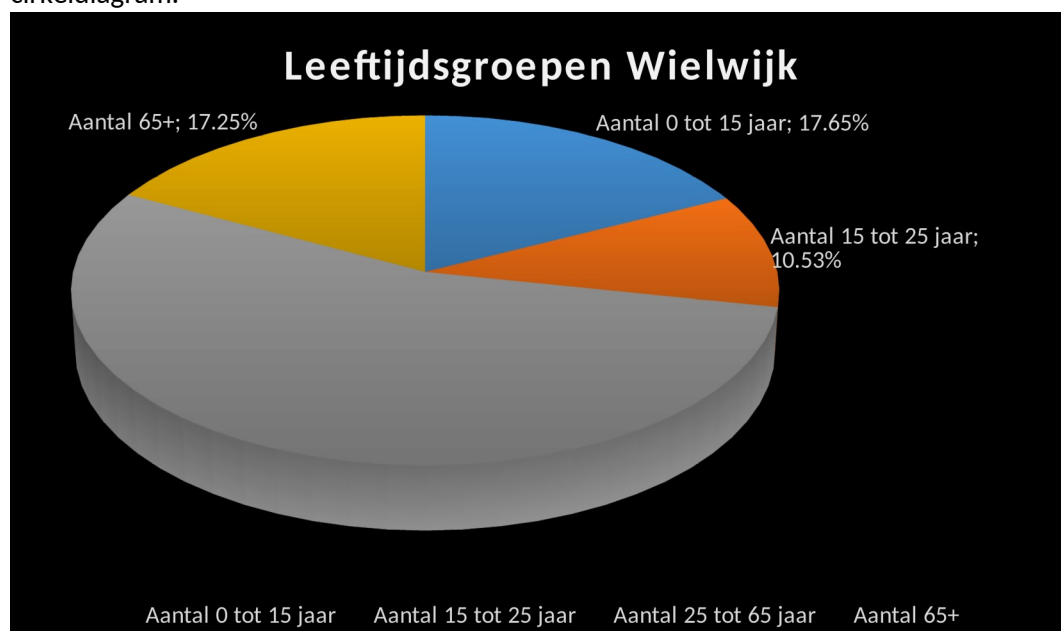
	Boven stedelijke ontmoetingsplekken	Stedelijke ontmoetingsplekken	Wijk- en buurtgerichte ontmoetingsplekken
Vluchtige ontmoeting	Energiehuis	Energiehuis, DOOR	
Gezellige ontmoeting (conviviaal)	Energiehuis	Onze burens, Energiehuis, Heliantus, DOOR	Eendracht
Betrokken ontmoeting		Onze burens, Heliantus, Diaconaal aandachtcentrum (DAC), Inloophuis de Hoop, DOOR	

Wijkvisie

In de Binnenstad zijn voldoende (stedelijke) ontmoetingsplekken aanwezig. Daar is geen noodzaak tot uitbreiding. Wijk- en buurtgerichte ontmoetingsplekken zijn er weinig.

Wielwijk

Wielwijk heeft 6165 inwoners, waarbij er ongeveer 45 mannen meer zijn dan vrouwen. Verder zijn de inwoners van Wielwijk verder te verdelen in 4 categorieën die hieronder te zien is in het cirkeldiagram.



Het grootste deel van Wielwijk is gebouwd in de jaren 50 van de vorige eeuw. Begin deze eeuw ontstond de noodzaak de fysieke omgeving (woningen, straten en andere voorzieningen) aan te passen aan de huidige tijd. In het zuiden van de wijk ligt de inmiddels verlaten ziekenhuis locatie. Zowel hier, als op andere plekken in de wijk, wordt nieuwbouw van woningen gepland of is al gerenoveerd. Doel is om de wijk meer variatie te geven (meer verschillende typen woningen) en het voorzieningenniveau een kwalitatieve impuls te geven.

In Wielwijk wonen ca 6.200 mensen. Opvallend is het grote aandeel eenpersoons en eenouder huishoudens. Het gemiddelde inkomen in de wijk is laag, m.u.v. van de Dordtse Hout, en veel inwoners zijn afhankelijk van een uitkering. Wielwijk is een kleurrijke wijk, de bevolking is bijzonder divers, en dit is terug te vinden in de voorzieningen in de wijk.

Partners in de wijk

Buurtwerk ContourdeTwern, Jongerenwerk R-newt, Spectrum (ouderenzorg,), Trivire woningcorporatie, Woonbron, WoonzorgNederland, Sociaal Wijkteam.

Wijkgerichte ontmoetingsplekken

Ontmoetingsplek:	eigenaar	Adres:	Wat?
Wijkcentrum Admiraal	Gemeente	Admiraalsplein 168	Activiteiten (kaarten, biljarten) Verhuur (kerken, VvE's)
Speeltuin Zeehavenkwartier	Speeltuin	Sportlaan 17	Gezelligheidsactiviteiten, feesten (Sint, Halloween)
Gebouw vm. speeltuin Wielwijk	Gemeente	Piet Heinstraat	Speelothek, huiswerkbegeleiding (door Andreaskerk)
Sportschool	Sportschool	Sportlaan 1	Naast sport ook

Zeehavenbuurt/ Ringer sportplaza			ontmoetingsfunctie jongeren
Andreaskerk	Kerk	Jacob van Heemskerkstraat 19	Veel activiteiten, rommelmarkten, actief in wijknetwerk
Marokkaanse moskee Al-Fath	Moskee	Van der Steenhovenplein 2	Grote moskee, actief in wijknetwerk (Dordt800)
SSF/Tromptuin	Woonbron	M H Trompweg 235	Verhuur voor activiteiten/feesten Goedkoop eten
Watersteyn	WoonzorgNederland	M H Trompweg 382	Ontmoetingsruimte voor bewoners, geen professionele inzet
Waterwiel	Spectrum	Admiraalsplein 70	Eetfunctie Aantal koren repeteert er Beweegactiviteit
Houtman – Zoutman		Houtmanstraat Zoutmanstraat	Ontmoetingsruimten voor bewoners

Wijkanalyse

	Boven stedelijke ontmoetingsplekken	Stedelijke ontmoetingsplekken	Wijk- en buurtgerichte ontmoetingsplekken
Vluchtige ontmoeting			
Gezellige ontmoeting (conviviaal)		SSF/Tromptuin,	Admiraal, speeltuin Zeehavenkwartier, Gebouw vm. speeltuin Wielwijk, Sportschool Zeehavenbuurt/ Ringer sportplaza, Watersteyn, Waterwiel, Houtman – Zoutman
Betrokken ontmoeting		Andreaskerk, Marokkaanse moskee Al-Fath,	Gebouw vm. speeltuin Wielwijk, Andreaskerk, Marokkaanse moskee Al-Fath

Wijkvisie

In Wielwijk zijn voldoende ontmoetingsplekken aanwezig. Daar is geen noodzaak tot uitbreiding.

Voor ontmoeting voor grotere groepen en het organiseren van (grotere) activiteiten zetten we, op termijn, in op een huiskamer van de wijk in De Admiraal.