

Gemeente Dordrecht
t.a.v. Mevrouw G. van Oost-de Bode
Postbus 8
3300 AA Dordrecht



Datum 1 september 2021
Uw referentie
Ons kenmerk AS/RG/01092021
Onderwerp Plannen Stichting Leefwerf ter hoogte van vlek F

■ Geachte mevrouw van Oost-de Bode,

In navolging van de brief van OCW (de Ontwikkelingscombinatie Stadswerven CV) van 16 februari 2021 waarin OCW heeft gereageerd op het 'Amendement zekerheid voor Leefwerf de Biesbosch & René Siegfried', wil OCW middels deze brief nogmaals haar standpunt herhalen dat aanvullende ligplaatsen voor historische schepen aan de kade van het Wantij ter hoogte van de ontwikkelgebieden van OCW, waaronder vlek F, niet bespreekbaar zijn voor OCW.

OCW heeft medewerking verleend aan een jachthaven in combinatie met historisch varend erfgoed in de Binnen Biesboschhaven. Daarnaast is OCW akkoord gegaan met de ruimte achter de Biesboschhal te bestemmen voor historische schepen en met de locatie van de KNMR op haar huidige locatie ter hoogte van vlek F. Dit is vastgelegd in de bouwvelop Biesboschhal en de bouwvelop Vlek F. Beide bouwveloppen zijn conform de afspraken in de raamovereenkomst opgesteld en vastgelegd tussen OCW en gemeente.

Anders dan genoemde locaties is OCW niet akkoord met meer schepen in het claimgebied van OCW op Stadswerven. Bijlage 1 behorende bij de raamovereenkomst tussen gemeente en OCW geeft de begrenzing aan van dit claimgebied van OCW. Deze bijlage illustreert dat OCW zeggenschap heeft over wat er gebeurt binnen o.a. vlek F waaronder ook het water in het Wantij valt. Dat het water in eigendom is van Rijkswaterstaat en niet van OCW of gemeente is niet relevant. Ontwikkelingen op het water binnen het claimgebied kunnen alleen gerealiseerd worden met een akkoord van Rijkswaterstaat en van OCW vanuit haar claim. Voorbeeld hiervan zijn de waterwoningen. Deze zijn gerealiseerd met toestemming van OCW en Rijkswaterstaat.

Blad 2
Onze referentie AS/RG/01092021
Onderwerp Plannen Stichting Leefwerf ter hoogte van vlek F
Datum 1 september 2021

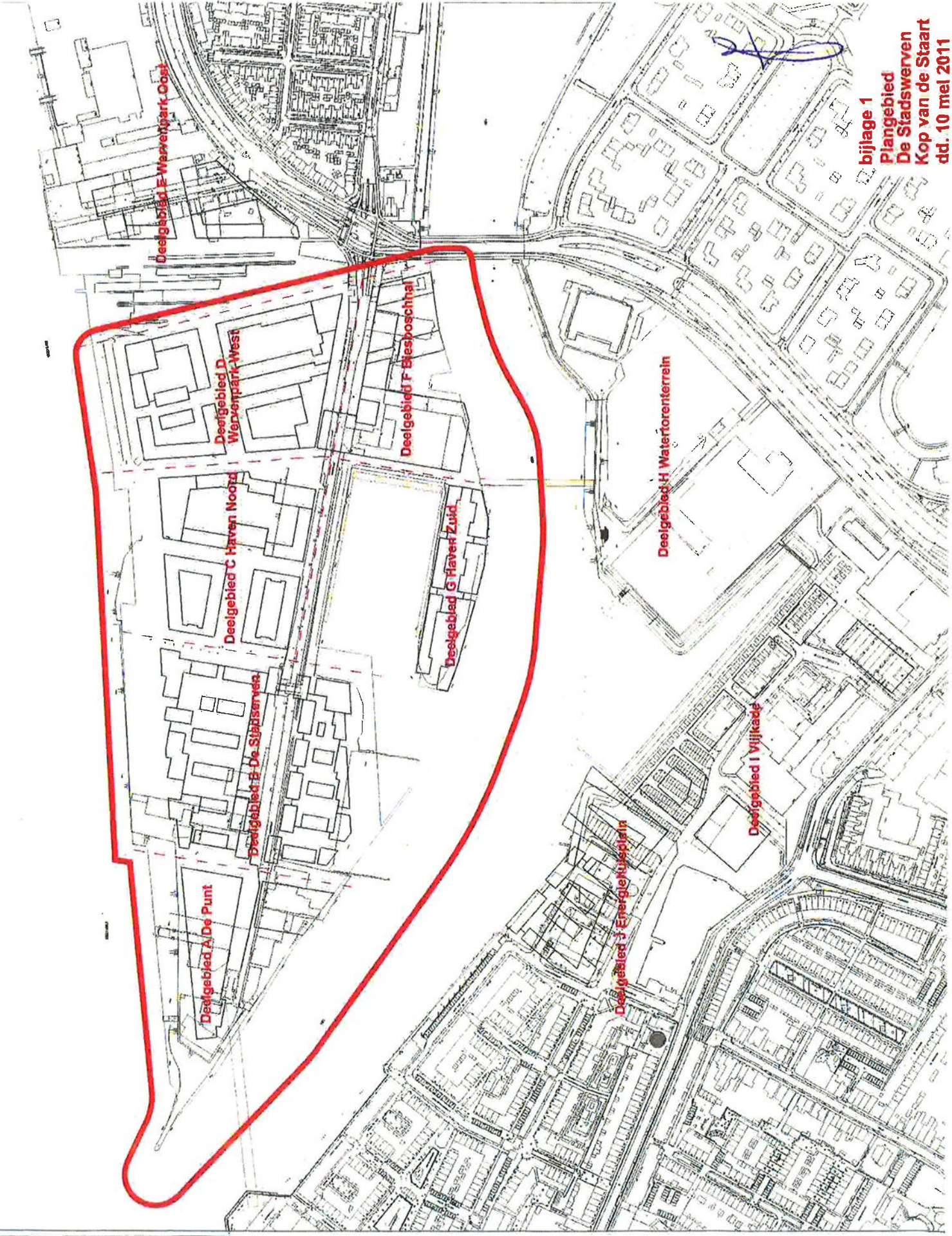


OCW doet geen afstand van haar claim en stemt niet in met plannen op het water van St. Leefwerf ter hoogte van vlek F. Indien de gemeente desondanks ontwikkelingen toestaat in het Wantij dan is er sprake van contractbreuk.

In vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Met vriendelijke groet,
Ontwikkelingscombinatie Stadswerven CV

Drs. R.A. Gerritsen MCD



bijlage 1
Plangebied
De Stadswerven
Kop van de Staart
dd. 10 mei 2011

W