

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>

Verzonden: donderdag 6 februari 2025 19:49

Aan: Raadsgriffie Dordrecht <Raadsgriffie@dordrecht.nl>

Onderwerp: Fwd: Reactie raadsbesluit 4-2-2025 en quickscan

600 Griffie

2025-0013969

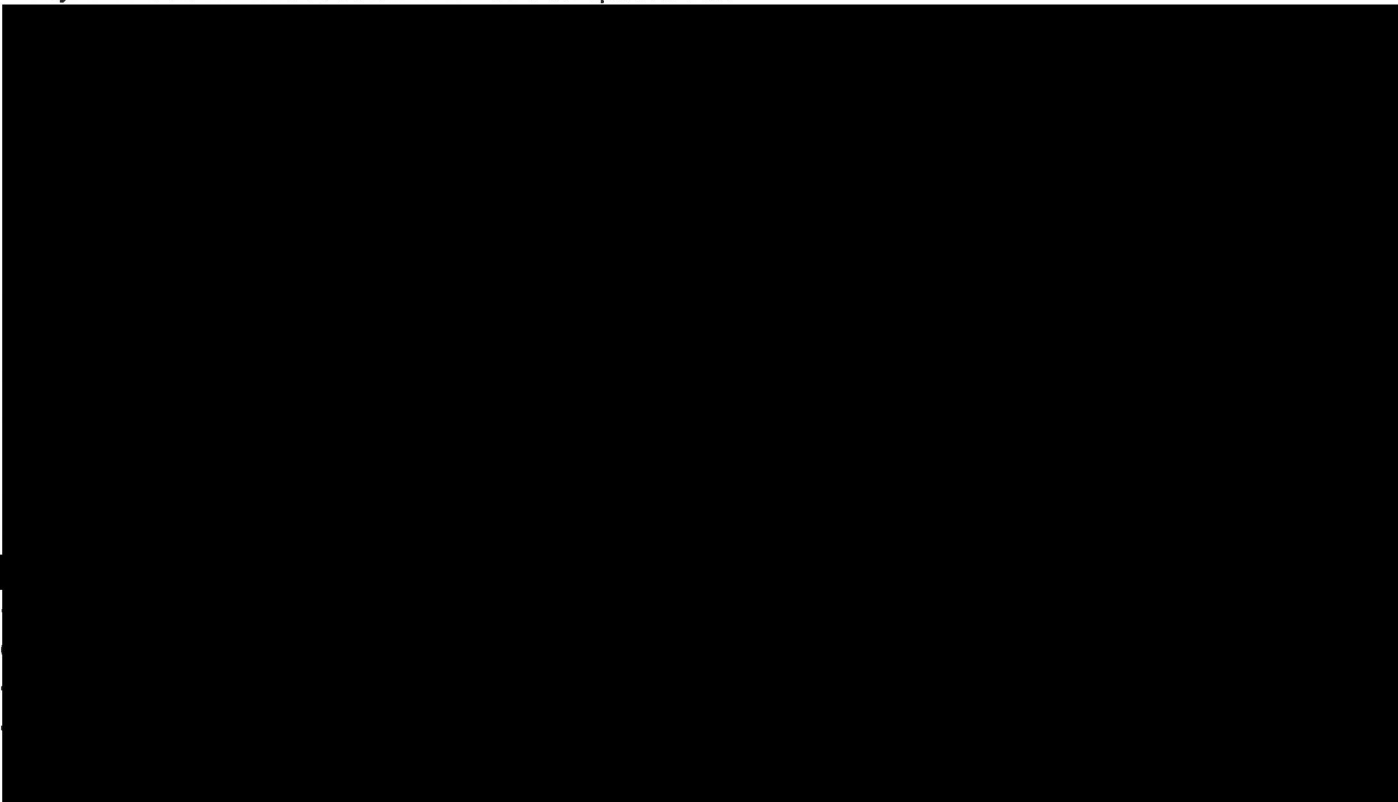
- 7 FEB. 2025

----- Forwarded message -----

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>

Date: do 6 feb 2025 om 19:37

Subject: Reactie raadsbesluit 4-2-2025 en quickscan



<
<
<
<
<
<
<

Beste Raadsleden,

Allereerst onze dank voor het positieve raadsbesluit van afgelopen dinsdag. De start van de semi-actieve verwerving kan een groot verschil maken voor die mensen die nu al weg willen of moeten.

Natuurlijk is voorwaarde daarvoor wel dat de uiteindelijke compensatie hen ook echt in staat stelt om hun leven op gelijke voet voort te zetten. Gisteren hebben wij hierover een open gesprek gehad met wethouders Burggraaf en Van der Kruijff. Zij toonden begrip voor de zorgen, die wij namens (en met mandaat van) de huiseigenaren aan de Weeskinderendijk op tafel hebben gelegd.

Afgesproken is dat we hiervoor een vervolgoverleg organiseren, waarin we met onze en jullie onteigeningsexpert aan tafel gaan om hierop echt in detail in te gaan op onze zorgen. We hopen natuurlijk dat we hierin voldoende garanties zien om ook naar onze achterban een positief advies te kunnen geven.

Dat neemt natuurlijk niet weg dat een aanzienlijk deel van de huiseigenaren aan de Weeskinderendijk Oost het liefst zou blijven. We waren vorig jaar dan ook erg teleurgesteld dat gemeente Dordrecht alleen maar aan de slag ging met de zienswijzen van (semi) overheden en de grote marktpartijen (havenbedrijf, gemeente Zwijndrecht, Rijkswaterstaat etc) en niet wilde zoeken naar alternatieven op basis van de vele zienswijzen die door inwoners zijn ingebracht. Voor de brug, het spoor en dergelijke is er alle flexibiliteit van de wereld, maar sloop mocht niet ter discussie worden gesteld...

Dat is de reden dat we afgelopen najaar de Quickscan hebben laten uitvoeren door Urban Space Studio. Uit die Quickscan bleek, dat er wel degelijk alternatieven zijn voor sloop. Het heeft ons positief verrast dat het college hier serieus en welwillend naar heeft gekeken. Op 14 januari ontvingen wij de uitnodiging, om (een eventueel verbeterde versie van) onze Quickscan in te dienen, zodat die naast alle andere varianten – die naar aanleiding van het traject-Kurvers worden ontwikkeld – kunnen worden gelegd.

We hebben samen met Urban Space Studio keihard gewerkt om onze ideeën in 3 weken tijd door te vertalen in een concreet plan, waarin de ambities van de gemeente Dordrecht kunnen worden gerealiseerd, en onze huizen niet hoeven te worden gesloopt!

We denken dat dit plan niet alleen voor ons, maar ook voor de toekomstige bewoners van het Maasterras kan werken.

Gisterenmiddag hebben we onze plannen aan wethouders Burggraaf en Van der Kruijff gepresenteerd. We zijn erg blij met de waarderende woorden die we van hen hebben ontvangen voor ons werk. De wethouders hebben ons verzekerd dat ze serieus naar ons alternatief gaan kijken.

We hebben begrepen dat we onze plannen op 4 maart aan u mogen toelichten. Om u in de gelegenheid te stellen hier alvast naar te kijken, sturen we u alvast het linkje naar onze youtubevideo <https://youtu.be/F3Mvcg7efpl?si=XKHltCGUEMb7aAAf> en het rapport dat we hebben opgesteld <https://dietz.nl/wp-content/uploads/2025/02/US-Studio-DEF-LR-Alternatievenstudie-Maasterras-1.pdf>.

Mocht u nog vragen hebben, of punten waar u graag meer over hoort op 4 maart, laat het ons dan alstublieft weten!

We kijken er naar uit om u 4 maart weer te spreken.

Hartelijke groet,

Platform Weeskinderendijk

Bijlagen

Voorbeeld van YouTube-video Alternatieven Maasterras Dordrecht weergeven



Noot

**In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt
op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:**

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (e-mail)