

Aan:

De Gemeenteraad van Dordrecht
t.a.v. de griffie
Stadhuis Dordrecht

Betreft: Behoud van de markt op het Statenplein – reactie op besluit tot
verplaatsingsonderzoek

Dordrecht, 2 april 2025

Geachte raadsleden,

Met deze brief willen wij als betrokken marktondernemers en ondernemers uit de binnenstad onze zorgen uiten over het voornemen om de markt te verplaatsen van het Statenplein naar het Bagijnhof, zoals momenteel wordt onderzocht op basis van een besluit van de gemeenteraad.

Wij willen nadrukkelijk uitspreken dat wij niet begrijpen waarom de gemeenteraad heeft ingestemd met het geven van toestemming aan het college om een verplaatsing van de markt te onderzoeken. Voor zover wij weten is dit besluit genomen zonder voorafgaand overleg met de direct betrokken ondernemers — zowel van de markt als van de omliggende winkels. Dit roept bij velen van ons vragen op over de transparantie en participatie binnen dit traject. Juist bij ingrijpende keuzes die het hart van de binnenstad structureel veranderen, is het essentieel dat álle belanghebbenden vooraf worden gehoord.

De markt is al 25 jaar gevestigd op het Statenplein en is in deze tijd uitgegroeid tot een belangrijk sociaal, cultureel en economisch middelpunt van Dordrecht. In de eigen Marktverordening 2024 erkent de gemeente Dordrecht bovendien dat de markt deel uitmaakt van het (immaterieel) cultureel erfgoed van de stad.

Belangrijk om te benadrukken is dat de markt slechts twee dagen per week plaatsvindt, namelijk op vrijdag en zaterdag tot 19.00 uur. Dat betekent dat het Statenplein op de overige vijf dagen volledig beschikbaar is voor andere functies en activiteiten. Deze realiteit maakt het des te minder begrijpelijk waarom verplaatsing of structurele verstoring noodzakelijk zou zijn.

Een verplaatsing zou deze waardevolle traditie doorbreken én leiden tot aanzienlijke praktische en economische problemen:

1. Bevoorrading en bereikbaarheid zijn op het Bagijnhof beperkt of onmogelijk.
2. Terrassen verdwijnen, wat directe schade toebrengt aan de horeca.
3. De zichtbaarheid, ruimtelijke beleving en aantrekkingskracht van de markt nemen sterk af.
4. Versnippering van de markt leidt tot verlies van sfeer en klantenaantallen.
5. Er lijkt geen draagvlak onder ondernemers te zijn, en alternatieven zijn niet onderzocht.

1. Nuancering bij berichtgeving in het AD

Naar aanleiding van onze eerdere brief waarin wij een bijeenkomst verzoeken, en in reactie op het eenzijdige en overdreven positieve artikel in het Algemeen Dagblad over een mogelijke verplaatsing van de markt, voelen wij ons geroepen enkele belangrijke kanttekeningen te plaatsen. De berichtgeving wekt een beeld dat niet strookt met de zorgen en bezwaren die leven bij direct betrokken ondernemers.

2. Parkeergelegenheid in de Visstraat

Indien de parkeerplaatsen aan de Visstraat verdwijnen, ontstaat een onaanvaardbare situatie. Nu al is er een schrijnend tekort aan parkeerruimte in het centrum. De reeds aangekondigde sloop van de parkeergarage bij het Stadskantoor verergert deze situatie. Als daarbovenop ook nog de Dordthuis-garage exclusief voor bewoners wordt gereserveerd, raakt de balans volledig zoek. Dit is onacceptabel voor zowel ondernemers als bezoekers, die afhankelijk zijn van goede bereikbaarheid.

Wij willen benadrukken dat wij inmiddels in contact zijn met mensen met ruime ervaring in de bouw van parkeervoorzieningen in binnenstedelijke gebieden. Zij beschikken over specifieke kennis op het gebied van stedelijke mobiliteit, logistiek en ruimtelijke inpassing van parkeeroplossingen. Deze deskundigen denken actief mee en signaleren concrete mogelijkheden die tot nu toe onderbelicht zijn gebleven.

Er zijn meerdere visies en oplossingsrichtingen die wij graag met de gemeente willen bespreken. Door deze expertise te betrekken in een open dialoog, ontstaat een veel breder en realistischer beeld van wat er wél mogelijk is. Zo werken we samen aan toekomstbestendige oplossingen, zonder onnodige schade aan het functioneren van de binnenstad.

Hoewel het oorspronkelijke doel van de plannen vergroening van de binnenstad was, lijkt het zwaartepunt nu verschoven naar het faciliteren van evenementen. Indien de ambitie is om mensen naar de stad te trekken, overweeg dan juist om de markt – het grootste en bestbezochte evenement van Dordrecht – te behouden. Met gemiddeld 30.000 à 40.000 bezoekers per marktdag, goed voor circa 2 miljoen bezoekers per jaar, vormt de markt een unieke kracht die de stad zou moeten koesteren en versterken. Deze aantallen zijn gebaseerd op objectieve passantentellingen via camera's die in de binnenstad geplaatst zijn. Zij geven een betrouwbaar beeld van de werkelijke bezoekersstromen en onderstrepen het belang van de markt voor de levendigheid en aantrekkingskracht van Dordrecht.

Vergroening als toekomstvisie, niet als verplaatsingsargument

Wij onderstrepen dat het streven naar vergroening van de binnenstad – een doel dat wij als ondernemers ondersteunen – prima te combineren is met het behoud van de markt op het Statenplein. In steden als Gent laat men zien dat marktplainen vergroend kunnen worden zonder de marktfunctie op te geven. Daar kiest men voor een integrale aanpak waarbij vergroening, cultuur, markt en erfgoed in balans worden gebracht.

Onze verzoeken aan de gemeenteraad blijven onveranderd:

- Aan het college te vragen het traject open en transparant te maken voor alle betrokken ondernemers.
- Het Statenplein als voorkeurslocatie te behouden, tenzij overduidelijk het tegendeel bewezen wordt.
- De belangen van de markt, horeca en middenstand nadrukkelijk mee te nemen in het vervolg.
- Te zorgen voor een zorgvuldig participatietraject waarin ondernemers formeel gehoord worden.
- Het voorstel om marktondernemers zes tot acht keer per jaar te verplaatsen expliciet te verwerpen.
- Vergroening van het Statenplein te integreren in overleg met ondernemers, zónder verplaatsing van de markt.

Namens de gehele markt en binnenstadondernemers van Dordrecht,

Daarnaast vragen wij ons af op basis waarvan het besluit is genomen om specifiek de locatie Bagijnhof te onderzoeken als alternatief voor het Statenplein. Tot op heden ontbreekt een heldere toelichting op de motieven, uitgangspunten en eventuele randvoorwaarden die hierbij een rol hebben gespeeld. Wij verzoeken de gemeenteraad daarom om volledige openheid te geven over de afwegingen die aan dit besluit ten grondslag liggen.